



CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 58

OGGETTO: CONCESSIONE IN COMODATO D'USO ALL'ASS. FIDAS DEI LOCALI EX SCUOLA BERTASSI.

L'anno **duemilaotto**, addì **ventisei** del mese di **Marzo** alle ore **18.00** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	- MATTIOLI Carla	<i>SI</i>
Assessore	- REVIGLIO Arnaldo	<i>SI</i>
Assessore	- ARCHINA' Giuseppe	<i>SI</i>
Assessore	- BRACCO Angela	<i>SI</i>
Assessore	- BRUNATTI Luca	<i>NO</i>
Assessore	- MARCECA Baldassare	<i>SI</i>
Assessore	- TAVAN Enrico	<i>SI</i>

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. MIRABILE Emanuele.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Oggetto: Concessione in comodato d'uso all'Ass. "FIDAS" dei locali ex Scuola BERTASSI.

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta dell'Assessore al Patrimonio Sig. Giuseppe ARCHINA'

PREMESSO:

- Che il Comune di Avigliana è proprietario di alcuni locali denominati "Ex Scuola Bertassi" ubicati in Avigliana via Maritano Lino 22, distinti in catasto al foglio 12 part. 36 sub. 3, come evidenziati nell'allegata planimetria;
- che in data 14.03.2008 perveniva all'attenzione dell'Amministrazione, da parte dell'Associazione "FIDAS", con sede sociale in via Ponza 2 - 10121 Torino, la richiesta di concessione in comodato d'uso dei locali ex scuola BERTASSI per adibirla a sede operativa dell'Associazione;
- che l'Associazione "FIDAS", associazione senza fine di lucro, nata cinquanta anni fa per la promozione e la sensibilizzazione sul tema della donazione del sangue, opera da diversi anni in Avigliana;
- che l'associazione prevede di utilizzare i locali una sola volta al mese, in occasione degli appuntamenti mensili per la donazione del sangue;
- che pertanto, preso atto dell'alto valore del servizio offerto dall'Associazione, composto esclusivamente da volontari e per la particolare tipologia del servizio offerto, si ritiene opportuno non richiedere alcun contributo spese per le utenze di luce, acqua, gas e riscaldamento, il cui importo – dato l'utilizzo di un giorno al mese – è quantificabile forfetariamente nella modica cifra di 100,00 euro annui;
- dato atto che le spese relative alle utenze di cui sopra trovano già copertura in apposito stanziamento di spesa;
- che l'Associazione, essendo a conoscenza che i suddetti locali sono utilizzati quale sede di seggio elettorale, si impegna fin d'ora in caso di elezioni, a lasciare liberi i locali per i necessari adempimenti;
- che l'Associazione richiedente si impegna a collaborare con l'Amministrazione Comunale, ove invitati, per l'organizzazione di eventi e manifestazioni di interesse generale;
- che l'Associazione si impegna a lasciare in qualunque momento liberi i locali, ove richiesti, per sopravvenute esigenze dell'Amministrazione, senza nulla pretendere;
- che i locali al momento risultano liberi e cedibili a terzi;

VISTI:

- la deliberazione consiliare n. 66 del 29.03.2007, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2007 – bilancio pluriennale 2007/2009;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 66 del 04.04.2007, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati individuati i responsabili dei settori e attribuiti i budget di spesa e le relative risorse per l'esecuzione dei programmi e dei progetti per l'anno 2007;
- il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

- l'art. 163, comma 3 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267, in merito all'esercizio provvisorio;
- il Decreto del Ministero dell'Interno, d'intesa con il Ministero dell'Economia e delle finanze, in data 20/12/2007 con cui è stato differito al 31/3/2008 il termine di approvazione del bilancio 2008 per gli Enti Locali;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità;

Dato atto che il PARERE TECNICO di cui all'art. 49 del D.lgs. 18.8.2000 n. 267 risulta favorevole;
Dato atto che la presente non è soggetta al Parere di Regolarità Contabile ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

1° - Di concedere, per le finalità di cui in narrativa che si intendono riportate nel presente dispositivo, in comodato d'uso per cinque anni all'Associazione "FIDAS" con sede sociale in via Ponza 2 - 10121 Torino, P.I.V.A. 05422890011, nella persona del suo Presidente pro-tempore Sig. FALLORNI Antonio, C. F. FLLNNG42D19H355J, residente in Ferriera di Buttigliera Alta, via Capoluogo 26, il locale ubicato al piano rialzato della ex scuola Bertassi, contraddistinto in verde nella planimetria allegata, per utilizzarlo come sede operativa dell'Associazione;

2° - Di approvare la bozza di comodato allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

3° - Di dare atto che le spese relative alle utenze luce, gas, acqua e riscaldamento trovano già copertura in apposito stanziamento di spesa;

4° - Di dichiarare, attesa l'urgenza, con voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del T.U., approvato con D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267.

COMODATO D'USO

In data in Avigliana, nella Casa Comunale, tra il Sig. Trombadore dr. Giovanni, funzionario comunale, il quale interviene e sottoscrive in nome e per conto del Comune di Avigliana ed il Sig. Fallorni Antonio, C.F. FLLNNG42D19H355J, residente in Ferriera di Buttiglieri Alta (TO), via Capoluogo 26, che interviene nel presente atto in nome e per conto dell'Associazione "FIDAS", sede sociale in via Ponza 2 – 10121 Torino

PREMESSO

Che il Comune di Avigliana è proprietario di alcuni locali denominati "Ex Scuola BERTASSI" ubicati in Avigliana via Maritano Lino 22, distinti in catasto al foglio 12 part.36 sub.3, come evidenziati nell'allegata planimetria;

Che l'Associazione "FIDAS" ha fatto richiesta di concessione in comodato d'uso dei suddetti locali per adibirli a sede operativa dell'associazione.

Vista la delibera di Giunta Comunale del n° con la quale si stabiliva di concedere in comodato d'uso i suddetti locali per anni cinque, e precisamente fino al 31 dicembre 2012 e veniva approvata la bozza di contratto di comodato.

Tutto ciò premesso e considerato, tra le parti si conviene e stipula quanto segue:

1. Il Comune di Avigliana concede per cinque anni, con decorrenza dalla sottoscrizione del presente comodato e fino al 31.12.2012, in comodato d'uso all'Associazione "FIDAS", nella persona del suo Presidente pro-tempore sig. Fallorni Antonio, residente in Ferriera di Buttiglieri Alta Via Capoluogo 26, il locale di proprietà comunale denominato "Ex Scuola BERTASSI" evidenziati in verde nell'allegata planimetria, per adibirlo a sede operativa dell'Associazione.
2. I Concessionari si impegnano ad utilizzarli esclusivamente quale sede operativa dell'Associazione, e per le finalità dichiarate dell'Associazione.
3. Qualora, per qualunque motivo, l'Amministrazione avesse bisogno di venire in possesso dei suddetti locali prima della scadenza prevista nel presente contratto, i concessionari si impegnano fin d'ora a lasciarlo libero, alla semplice richiesta, senza nulla pretendere.
4. L'Associazione, essendo a conoscenza che i suddetti locali sono utilizzati quale sede di seggio elettorale, si impegna fin d'ora in caso di elezioni, a lasciare liberi i locali per i necessari adempimenti;
5. I Concessionari richiedenti si impegnano a collaborare con l'Amministrazione Comunale, ove inviati, per l'organizzazione di eventi e manifestazioni di interesse generale.

Letto, approvato e sottoscritto.

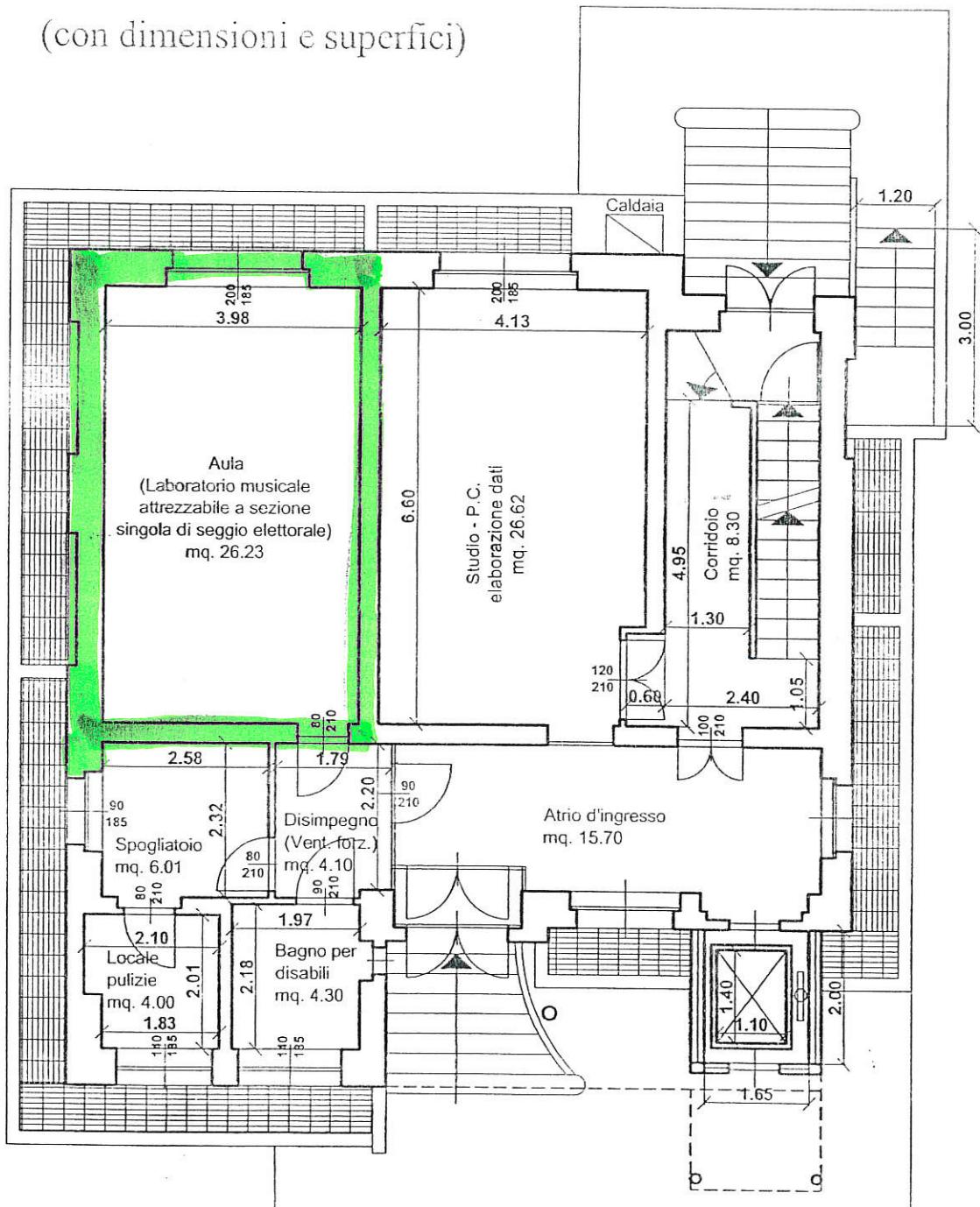
TROMBADORE Giovanni

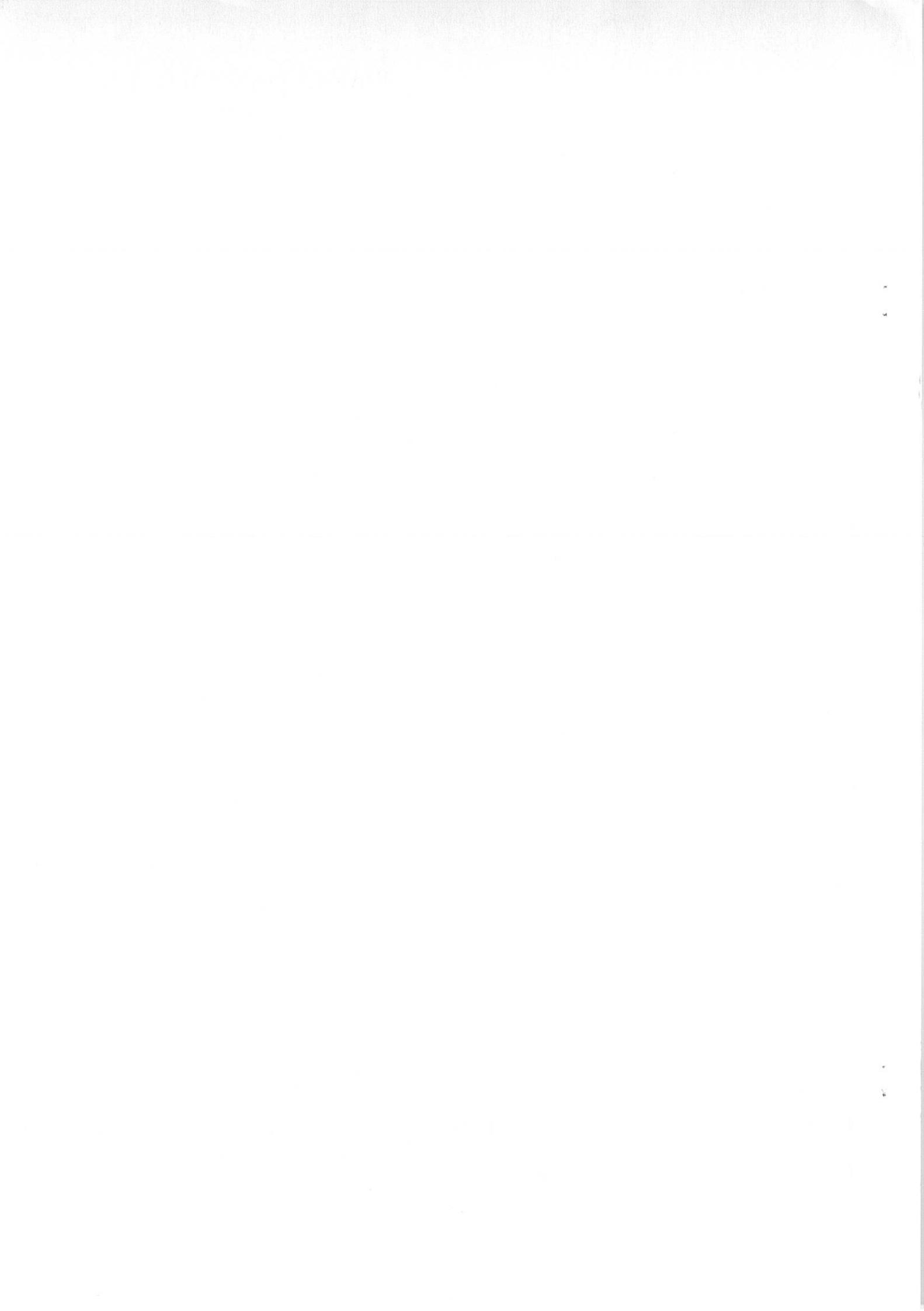
FALLORNI Antonio

PIANTA PIANO RIALZATO

Progetto scala 1:100

(con dimensioni e superfici)





COPIA ALBO: ATTI _____

- SEGRETERIA
- CULTURA
- LL.PP.
- U.T.C.
- VIGILI
- RAGIONERIA
- TRIBUTI
- ADAS
- _____
- _____
- _____

Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Dr.ssa MATTIOLI Carla

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 1 APR 2008 al n. 468 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, lì 1 APR 2008

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, lì 1 APR 2008



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. MIRABILE Emanuele

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal 1 APR 2008 come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;
- è stata comunicata in elenco in data 1 APR 2008 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);
- è divenuta definitivamente esecutiva il giorno **26/03/2008** in quanto:
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);
- decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, lì

1 APR 2008

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. MIRABILE Emanuele

