



CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 55

OGGETTO: CONCESSIONE EDILIZIA 191/2004 A FAVORE SIG. CHIABERGE CLAUDIO. AUTORIZZAZIONE REALIZZAZIONE NUOVE OPERE A SCOMPUTO ONERI. APPROVAZIONE PROGETTO

L'anno *duemilasette*, addì *ventuno* del mese di *Marzo* alle ore *17.15* nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	- MATTIOLI Carla	SI
Assessore	- REVIGLIO Arnaláo	SI
Assessore	- ARCHINA' Giuseppe	SI
Assessore	- MARCECA Baldassare	SI
Assessore	- MANCINI Marina	SI
Assessore	- BRACCO Angela	NO
Assessore	- BRUNATTI Luca	SI
Assessore	- AMPRINO Silvio	NO

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. MIRABILE Emanuele.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'**Area Tecnico-Manutentiva – Settore Manutenzione e Lavori Pubblici n. 15 del 21.03.2007**, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente per oggetto: **“CONCESSIONE EDILIZIA 191/2004 A FAVORE SIG. CHIABERGE CLAUDIO. AUTORIZZAZIONE REALIZZAZIONE NUOVE OPERE A SCOMPUTO ONERI. APPROVAZIONE PROGETTO.”**;

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, che allegati alla presente deliberazione ne fanno parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42, 48 e 50 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, in ordine alla competenza degli organi comunali;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

DELIBERA

Di accogliere integralmente la proposta predisposta dall'**Area Tecnico-Manutentiva – Settore Manutenzione e Lavori Pubblici**, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale.

SUCCESSIVAMENTE

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D. Lgs 18.8.2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



CITTÀ DI AVIGLIANA

Provincia di TORINO
AREA TECNICO MANUTENTIVA E LAVORI PUBBLICI
TEL. (011) 9769016 - FAX (011) 9769109

Alla GIUNTA COMUNALE

Proposta di deliberazione n. 15/2007

redatta dall'U.T.C. - AREA LL.PP.

OGGETTO: " CONCESSIONE EDILIZIA 191/2004 A FAVORE SIG. CHIABERGE CLAUDIO.
AUTORIZZAZIONE REALIZZAZIONE NUOVE OPERE A SCOMPUTO ONERI. APPROVAZIONE
PROGETTO. "

Avigliana, li 21 Marzo 2007

IL RESPONSABILE AREA LL.PP.

F.to (Arch. CALIGARIS Paolo)

L'ASSESSORE AI LL.PP.

F.to (ARCHINA' Giuseppe)



CITTÀ DI AVIGLIANA

Provincia di TORINO
AREA TECNICO MANUTENTIVA E LAVORI PUBBLICI
TEL. (011) 9769016 - FAX (011) 9769109

OGGETTO: CONCESSIONE EDILIZIA 191/2004 A FAVORE SIG. CHIABERGE CLAUDIO.
AUTORIZZAZIONE REALIZZAZIONE NUOVE OPERE A SCOMPUTO ONERI. APPROVAZIONE
PROGETTO.

Premesso che:

- con pratica edilizia 191/2004 è stata autorizzata la costruzione edilizia a favore del richiedente Sig. CHIABERGE Claudio;
- con nota in data 4/05/2005, a firma di tecnico incaricato, il Sig. CHIABERGE Claudio ha presentato istanza ai fini della realizzazione, a scomputo degli oneri di urbanizzazione dovuti ed ammontanti a complessivi € 19.285,10, opere di urbanizzazione;
- con atto di G.C. n. 68 in data 4/05/2005, esecutivo ai sensi di legge, è stato deliberato di autorizzazione il Sig. CHIABERGE Claudio all'esecuzione, a scomputo degli oneri di urbanizzazione dovuti, di opere da individuare in sede di predisposizione del progetto esecutivo inerente i percorsi ciclo- pedonale la cui realizzazione, secondo il piano finanziario, è prevista in parte con risorse finanziarie pubbliche ed in parte a scomputo oneri;
- per ragioni di funzionalità connesse alla fase realizzativa delle opere sopracitate, a causa della difficile frazionabilità dell'intervento, è emersa la l'esigenza di agire in modo unitario, e quindi si è provveduto con diversa soluzione;
- per sopravvenuti nuovi accordi fra le parti, giusta comunicazione del 19/03/07 (prot. 6593), è stato individuato, nel progetto "visuali ambito ex dinamitificio" il nuovo intervento da assegnare in realizzazione al Sig. CHIABERGE Claudio a scomputo degli oneri di urbanizzazione dovuti;
- visto il progetto esecutivo, predisposto dall'area LL.PP., inerente la realizzazione di "Visuale ambito ex dinamitificio", consistente in un intervento di verde pubblico da realizzare lungo la Via Galinier, nei pressi del Museo Ex Dinamitificio, per un costo pari a € 22.644,24 (compresi € 1.078,30 per oneri di sicurezza);
- ritenuto di ridefinire il quadro economico dell'intervento, in analogia ai recenti affidamenti mediante gara pubblica, nei seguenti termini:

- per lavori	€ 21.565,94
- a dedurre ribasso 15%	€ 3.234,89
- Importo netto lavori	€ 18.331,05
- oneri di sicurezza	€ 1.078,30
TOTALE	€ 19.409,35
- incentivo art 18 L 109/94	€ 339,66

- reputato pertanto di procedere all'approvazione del progetto esecutivo predisposto dall'area LLPP, accollando l'esecuzione delle opere di "Visuali ambito ex dinamitificio" al Sig. CHIABERGE Claudio, a scomputo degli oneri di urbanizzazione dovuti relativamente alla P.E 191/04 ed a modifica della deliberazione di G.C. 68/2005, secondo gli accordi definiti con nota del 19/3/2007, prot. n. 6593;

Visti:

- l'art. 163, comma 3 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267, in merito all'esercizio provvisorio;
- visto il Decreto del Ministero dell'Interno, d'intesa con il Ministero dell'Economia e delle finanze, in data 30/11/2006 con cui è stato differito al 31/3/2007 il termine di approvazione del bilancio 2007 per gli Enti Locali;



CITTÀ DI AVIGLIANA

Provincia di TORINO
AREA TECNICO MANUTENTIVA E LAVORI PUBBLICI
TEL. (011) 9769016 - FAX (011) 9769109

- La deliberazione consiliare n. 51 in data 29/03/2006, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2006 ed il Bilancio pluriennale 2006/2008;
- la Deliberazione di G.C. n. 147 in data 12/07/2006, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui sono stati individuati i responsabili dei settori ed attribuiti i budget di spesa e le relative risorse per l'esecuzione dei programmi e dei progetti per l'anno 2006
- il Testo Unico in materia di ordinamento degli EE.LL. approvato con D. Lgs 18/8/2000, n. 267 ;
- Lo Statuto Comunale ed il Regolamento di Contabilità

SI PROPONE

1° - Di approvare il progetto esecutivo delle opere manutentive relative a "Visuali ambito Ex Dinamitificio", predisposto dall'area lavori pubblici costituito da:

- relazione tecnica
- Computo metrico estimativo
- Quadro economico di spesa
- Planimetrie

2° - Di accollare, modificando la deliberazione di G.C. 68/2005, al Sig. CHIABERGE Claudio la realizzazione, a scomputo degli oneri di urbanizzazione dovuti per la pratica edilizia 191/2004 ed ammontanti a complessivi € 19.285,10, le opere di cui al punto precedente, da realizzare secondo gli accordi definiti con nota del 19/3/2007, prot. n. 6593;

3° - Di dare atto che il quadro economico dell'intervento risulta così costituito:

- per lavori	€ 21.565,94
- a dedurre ribasso 15%	€ <u>3.234,89</u>
- Importo netto lavori	€ 18.331,05
- oneri di sicurezza	€ <u>1.078,30</u>
TOTALE	€ 19.409,35
- incentivo art 18 L 109/94	€ 339,66

4° - Di dare che l'onere pari a € 339,66 verrà fronteggiato mediante assunzione, con apposita D.D., di impegno di spesa all'int. 2.01.06.01 – PEG 9741 – del Bilancio pluriennale 2006-2008, esercizio provv. 2007;

Avigliana, 21 Marzo 2007

IL RESPONSABILE AREA LL.PP.
E TECNICO MANUTENTIVA
(Arch. CALIGARIS Paolo)

F. To



CITTÀ DI AVIGLIANA

Provincia di TORINO
AREA TECNICO MANUTENTIVA E LAVORI PUBBLICI
TEL. (011) 9769016 - FAX (011) 9769109

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE G.C. - C.C. N. SS DEL 21 MAR. 2007
avente ad oggetto:

OGGETTO: " CONCESSIONE EDILIZIA 191/2004 A FAVORE SIG. CHIABERGE CLAUDIO.
AUTORIZZAZIONE REALIZZAZIONE NUOVE OPERE A SCOMPUTO ONERI. APPROVAZIONE
PROGETTO. "

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Leg.vo 18/8/200, n. 267 "Testo unico delle Leggi
sull'ordinamento degli enti locali", vengono espressi i seguenti pareri dei Responsabili dei servizi, in
ordine rispettivamente:


a) ALLA REGOLARITA' TECNICA

Parere favorevole... ..

.....

21/3/07

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO


.....


b) ALLA REGOLARITA' CONTABILE

favorevole
.....

21/3/07

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO

.....


=====

COPIA ALBO: Atti

UP

SEGRETERIA

CULTURA

VIGILI

LLPP

UTC

RAG

CHIAVERO

Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Dr.ssa MATTIOLI Carla

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 23 MAR. 2007 al n. 483 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, li

23 MAR. 2007

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, li

23 MAR. 2007



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. MIRABILE Emanuele

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal 23 MAR. 2007 come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;
- è stata comunicata in elenco in data 23 MAR. 2007 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);
- è divenuta definitivamente esecutiva il giorno 21/03/2007 in quanto
 - è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);
 - decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, li

23 MAR. 2007

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. MIRABILE Emanuele

