



CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

TEL. 011.97 69 111 - FAX 011.97 69 108

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 173

OGGETTO: CONCESSIONE EDILIZIA 151/2002 A FAVORE SIG. GALLO RENZO.
AUTORIZZAZIONE REALIZZAZIONE OPERE A SCOMPUTO ONERI E
SOSPENSIONE VERSAMENTI.

L'anno *duemilatre*, addì *venti* del mese di *Agosto* alle ore *18.00* nella solita sala delle adunanze,
regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco - MATTIOLI Carla	SI
Assessore - REVIGLIO Arnaldo	SI
Assessore - ARCHINA' Giuseppe	NO
Assessore - CHIABERGE Claudio	SI
Assessore - MARCECA Baldassare	SI
Assessore - MANCINI Marina	SI
Assessore - BRACCO Angela	SI
Assessore - BRUNATTI Luca	NO

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Supplente Dr. ALOISIO Nicola.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'**Area Tecnico-Manutentiva – Settore Manutenzione e Lavori Pubblici n. 36 del 19.08.2003**, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente per oggetto: **“CONCESSIONE EDILIZIA 151/2002 A FAVORE SIG. GALLO RENZO. AUTORIZZAZIONE REALIZZAZIONE OPERE A SCOMPUTO ONERI E SOSPENSIONE VERSAMENTI.”**;

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, che allegati alla presente deliberazione ne fanno parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42, 48 e 50 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, in ordine alla competenza degli organi comunali;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

DELIBERA

Di accogliere integralmente la proposta predisposta dall'**Area Tecnico-Manutentiva – Settore Manutenzione e Lavori Pubblici**, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale.

SUCCESSIVAMENTE

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D. Lgs 18.8.2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”.

~~~~~



# CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO



Alla GIUNTA COMUNALE

Proposta di deliberazione n. 36/2003

redatta dall'U.T.C. - AREA LL.PP.

OGGETTO:” CONCESSIONE EDILIZIA 151/2002 A FAVORE SIG. GALLO RENZO.  
AUTORIZZAZIONE REALIZZAZIONE OPERE A SCOMPUTO ONERI E SOSPENSIONE  
VERSAMENTI.”

Avigliana, lì 19/08/2003

IL RESPONSABILE AREA LL.PP.  
Fro(Arch. CALIGARIS Paolo)

IL SINDACO  
Fro (Carla MATTIOLI)





# CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

-----♦-----

OGGETTO: CONCESSIONE EDILIZIA 151/2002 A FAVORE SIG. GALLO RENZO. AUTORIZZAZIONE REALIZZAZIONE OPERE A SCOMPUTO ONERI E SOSPENSIONE VERSAMENTI.

\*\*\*\*\*

Premesso che:

- con pratica edilizia 151/2002 rilasciata in favore Sig. GALLO Renzo è stata autorizzata la costruzione di fabbricato bifamiliare in via S. Martino in ambito Cb6 del P.R.G.C.;
- con nota in data 18/8/2003 il Sig GALLO Renzo ha presentato istanza ai fini della realizzazione, a scomputo degli oneri di urbanizzazione dovuti ed ammontanti a complessivi € 24.882,83, opere di urbanizzazione consistenti nella sistemazione a parcheggio pubblico di area di mq 341;
- in sede di programmazione di lavori pubblici finalizzata alla stesura del Bilancio pluriennale 2003/2005 e bilancio di previsione esercizio 2003, è stata prevista la realizzazione di opere di urbanizzazione a scomputo degli oneri dovuti per la pratica edilizia in oggetto;
- considerato nella fattispecie la necessità di conformare la proposta di scomputo alla risoluzione di problematiche di viabilità di zona e ciò anche per effetto conseguente alla trasformazione viaria derivata dall'attuazione delle opere olimpiche – variante ex S.S. 589;
- le opere da realizzare (a scomputo oneri) dovranno attenersi alle disposizioni di cui alle deliberazioni consiliari n. 74/99 e 125/99 con cui sono stati fissati i criteri generali in materia di scomputi oneri;
- viste le deliberazioni consiliari nn. 74 del 30/6/99 e 125 del 22/10/99;
- visto il D. Leg.vo 18/8/2000 n. 267 "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

## SI PROPONE

1° - Di autorizzare il Sig. Renzo GALLO alla realizzazione, a scomputo degli oneri di urbanizzazione dovuti per la pratica edilizia 151/2002 ed ammontanti a complessivi € 24.882,83, opere di urbanizzazione da definirsi ai sensi delle deliberazioni C.C. 74/99 e 125/99 con l'Area LLPP, da conformarsi a soluzioni di miglioramento della viabilità di zona;

2° - Di autorizzare altresì la sospensione dei versamenti degli oneri dovuti relativamente alla pratica edilizia n. 151/2002 dal soggetto attuatore in attesa della definizione della progettazione dello scomputo oneri, da definirsi entro il 30/03/2004;

Avigliana, 19 Agosto 2003

IL RESPONSABILE AREA LL.PP.  
E TECNICO MANUTENTIVA  
F/6 (Arch. CALIGARIS Paolo)

Vlf





# CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE G.C. - *del. N. 113* DEL 20 AGO. 2003  
avente ad oggetto:

OGGETTO: " CONCESSIONE EDILIZIA 151/2002 A FAVORE SIG. GALLO RENZO.  
AUTORIZZAZIONE REALIZZAZIONE OPERE A SCOMPUTO ONERI E SOSPENSIONE  
VERSAMENTI."

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Leg.vo 18/8/200, n. 267 "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali", vengono espressi i seguenti pareri dei Responsabili dei servizi, in ordine rispettivamente:

a) ALLA REGOLARITA' TECNICA

Parere favorevole.....

19/08/2003

Il RESPONSABILE DEL SERVIZIO



b) ALLA REGOLARITA' CONTABILE

*Parere favorevole*.....

Il RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il Funzionario Incaricato

*(MOLLAR GUSMANA)*



COPIA ALBO: ☐ Atti

☒ LL.PP.-

☐ SEGRETERIA : \_\_\_\_\_

☐ LL.PP.

☒ UTC

☐ VIGILI

☒ RAG

☐ efello

☐ \_\_\_\_\_

☐ \_\_\_\_\_

☐ \_\_\_\_\_

☐ \_\_\_\_\_

**Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.**

IL SINDACO  
F.to Dr.ssa MATTIOLI Carla

IL SEGRETARIO GENERALE SUPPLENTE  
F.to Dr. ALOISIO Nicola

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale Supplente di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 27 AGO 2003 al n. 1420 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, lì 27 AGO 2003

IL SEGRETARIO GENERALE SUPPLENTE  
F.to Dr. ALOISIO Nicola

---

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, lì 27 AGO 2003



IL SEGRETARIO GENERALE SUPPLENTE  
Dr. ALOISIO Nicola

---

Il sottoscritto Segretario Generale Supplente di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- ☒ viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal 27 AGO 2003 come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;
- ☒ è stata comunicata in elenco con lettera n. 18815 in data 27 AGO 2003 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);
- ☒ è divenuta definitivamente esecutiva il giorno : 20/08/2003 in quanto:

☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

☐ decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, lì 27 AGO 2003



IL SEGRETARIO GENERALE SUPPLENTE  
Dr. ALOISIO Nicola

---

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, lì 27 AGO 2003

IL SEGRETARIO GENERALE SUPPLENTE  
Dr. ALOISIO Nicola

