



CITTA' di AVIGLIANA
Provincia di TORINO

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 331

OGGETTO: COMPLETAMENTO PERCOSO PEDONALE LUNGO LA SSP 599 LATO DESTRO E SINISTRO. AVVIO DEL PROCEDIMENTO EX ART. 8 L 241/90. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO. CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONE DEI PRIVATI

L'anno **2010**, addì **27** del mese di **Dicembre** alle ore **14.15** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco - MATTIOLI Carla	SI
Assessore - REVIGLIO Arnaldo	SI
Assessore - ARCHINA' Giuseppe	SI
Assessore - BRACCO Angela	SI
Assessore - BRUNATTI Luca	NO
Assessore - MARCECA Baldassare	SI
Assessore - TAVAN Enrico	SI

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. GUGLIELMO Giorgio.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'Area Lavori Pubblici e Tecnico Manutentivo n. 840 in data 23.12.2010 allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente per oggetto: "**COMPLETAMENTO PERCOSO PEDONALE LUNGO LA SSP 599 LATO DESTRO E SINISTRO. AVVIO DEL PROCEDIMENTO EX ART. 8 L 241/90. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO. CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONE DEI PRIVATI**";

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, che allegati alla presente deliberazione ne fanno parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42 e 48 del Testo Unico approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000 in ordine alla competenza degli organi comunali;

Vista la deliberazione consiliare n. 31 del 23/04/2010, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2010 e pluriennale 2010/2012;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 118 del 17/5/2010, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il piano degli obiettivi assegnati ai Responsabili di Area unitamente alle risorse necessarie per l'esecuzione dei programmi e progetti di bilancio;

Richiamato il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Con votazione unanime espressa in forma palese;

DELIBERA

Di accogliere integralmente la proposta dell'Area Lavori Pubblici e Tecnico Manutentivo allegata alla presente quale parte integrale e sostanziale.

SUCCESSIVAMENTE

Con votazione unanime espressa in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U. approvato con D. Lgs 18/8/2000, n. 267.

Area Lavori Pubblici e Tecnico Manutentiva

Alla Giunta Comunale
proposta di deliberazione n. 840
redatta dal Settore Lavori Pubblici e Tecnico Manutentivo

OGGETTO: COMPLETAMENTO PERCORSO PEDONALE LUNGO LA SSP 599 LATO DESTRO E SINISTRO. AVVIO DEL PROCEDIMENTO EX ART. 8 L 241/90. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO. CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONE DEI PRIVATI

Premesso che

La tematica della sicurezza stradale riveste un ruolo fondamentale per questa Amministrazione che è da tempo fortemente impegnata per il miglioramento della sicurezza stradale, in particolar modo per la tutela degli utenti deboli della strada (pedoni, ciclisti);

Nell'ottica di un miglioramento della fruibilità della viabilità cittadina, è stato elaborato un piano complessivo di intervento per l'attuazione di azioni programmate e coordinate da realizzare per fasi successive, dando priorità agli interventi caratterizzati da fattori rischio più elevati;

Con deliberazione di G.C. n. 52 del 22/03/2006 è stato approvato il progetto preliminare per la realizzazione degli interventi manutentivi necessari al mantenimento ovvero all'implementazione delle condizioni di sicurezza della viabilità cittadina;

Particolarmente evidenti sono le criticità di Corso Laghi, via principale e più trafficata della città, che, soprattutto nel tratto compreso fra la curva identificata "Paschè" e la rotatoria in direzione Giaveno, presenta condizioni di potenziale rischio;

Proprio per intervenire sull'arteria detta, l'A.C. ha ottenuto un contributo da parte della Provincia di Torino per un ammontare di Euro 225.000,00 (convenzione del 5/11/2008), che, congiuntamente a risorse finanziarie proprie ed alla partecipazione finanziaria della Soc SMAT (rif. accordo realizzazione sottoservizi registrato al prot. n. 20269 il 25/10/2010), consente un organico intervento di messa in sicurezza del tratto di Corso Laghi su indicato.

L'A.C., con determinazione del Responsabile Area LLPP n. 271 del 19/06/2008 affidava l'incarico professionale completo allo Studio Associato PIEMONTECNICA di Torino per la realizzazione delle opere di "Completamento percorso pedonale lungo la SSP 598 lato destro e sinistro.

Lo studio professionale PIEMONTECNICA ha predisposto il progetto definitivo relativo al "Completamento percorso pedonale lungo la SSP 589 lato destro e sinistro, consegnandolo al protocollo del Comune il 20/12/2010 al n. 0024338,

In data 21/12/2010 il RUP ha validato il progetto sopra citato ai sensi dell'art. 47 del DPR 554/99;

Considerato inoltre che

I lavori di cui al progetto in oggetto interesseranno aree di proprietà privata e, pertanto, ai fini della legittimazione dell'intervento, occorre acquisire le particelle catastali interessate;

In ossequio agli articoli 7 e 8 della L. 241/1990, con nota in data 16/06/2010, prot. 0011086, è stata data comunicazione dell'avvio del procedimento espropriativo ai sensi e per gli effetti degli artt. 11 e 16 del T.U. in materia di espropriazioni, approvato con D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii; contestualmente si è provveduto al deposito degli atti nelle forme di rito;

Relativamente alla procedura espropriativa avviata, sono pervenute le seguenti osservazioni da parte delle proprietà interessate:

1) Osservazione presentata dalla Signora MEANO Luisella in data 12/07/2010 protocollo n. 0012673

A seguito ricezione Vs. Comunicazione di avvio procedimento espropriativo datata 17/06/2010 e premesso che, recatami presso i Vs. uffici data 02/07/2010 non mi è stato possibile prendere visione di un progetto o bozza di progetto dell'opera in oggetto perché non in Vs. possesso, si osserva:

- Foglio 33 particella 251 Fabbricato

Sul Piano Particellare di Esproprio non si è tenuto conto del cortile interno della recinzione al piano strada, dell'intercapedine e soletta presente e del sottostante locale adibito a cantina/garage.

Chiedo pertanto di rivedere l'area di Vs interesse e le modalità di acquisizione della stessa. Mi rendo disponibile per fissare un sopralluogo al fine di valutare le possibili soluzioni tenendo anche conto che trattandosi di due unità abitative sarebbe opportuno mantenere una zona adibita a posto auto privato oltre ad un'attenta valutazione della raccolta di tutte le acque meteoriche affinché possano confluire nelle tubazioni del Canale di scolo Monte Cuneo costruito fine anni 90.

- Foglio 33 particella 384 Terreno

Visto quanto in premessa, mi riservo di poter integrare la presente non appena sarà disponibile progetto o bozza di progetto.

Richiedo inoltre accurata analisi della situazione esistente per la quantificazione delle indennità da erogare.

2) Osservazione presentata dal Signor AGOSTINETTO Massimiliano in data 12/07/2010 protocollo n. 0012674

A seguito ricezione Vs. Comunicazione di avvio procedimento espropriativo datata 17/06/2010 e premesso che, recatami presso i Vs. uffici data 02/07/2010 non mi è stato possibile prendere visione di un progetto o bozza di progetto dell'opera in oggetto perché non in Vs. possesso, si osserva:

- Foglio 33 particella 382 Fabbricato

Sul Piano Particellare di Esproprio non si è tenuto conto del cortile interno della recinzione e dell'intercapedine presenti e facenti parte delle opere di risanamento conservativo da Voi approvate, per le quali, richiedo necessarie garanzie sull'impatto e sugli eventuali danni futuri arrecati dalla realizzazione/conservazione delle opere pubbliche in oggetto che andranno eventualmente a sovrapporsi a porzioni del mio fabbricato.

Nonché garanzia sulle competenze delle future manutenzioni.

Con l'occasione richiedo formalmente le quote e le pendenze da rispettare per l'esecuzione dei miei lavori, in funzione di quelle da Voi definite per i marciapiedi, affinché tutte le acque meteoriche possano confluire nelle tubazioni che poserete lungo la strada per farle confluire nel Canale di Scolo Monte Cuneo costruito fine anni 90.

Segnalo fin da ora che a mio parere va valutato con molta attenzione il possibile sovraccarico in caso di utilizzo della porzione di intercapedine esterna alla recinzione.

- Foglio 33 particella 258 Terreno

Visto quanto in premessa, mi riservo di poter integrare la presente non appena sarà disponibile progetto o bozza di progetto.

Chiedo inoltre chiarimenti sulle porzioni di Vs. interesse in prossimità dei due passi carrai e del cancelletto pedonale posizionati lungo la S.S.P. 589.

Rendendomi disponibile a rivedere con Voi le possibili destinazioni dell'area fronte fabbricato per trovare la migliore soluzione, in conclusione chiedo che venga rivista l'area di Vs. interesse e le modalità di acquisizione della stessa, richiedendo Vi sopralluogo urgente in mia presenza per poter fare le verifiche del caso e poter dare avvio ai lavori di risanamento necessari per poter rendere utilizzabile l'abitazione.

Richiedo inoltre accurata analisi della situazione esistente per la quantificazione delle indennità da erogare.

Ritenuto

Di controdedurre in merito alle osservazioni pervenute secondo le risultanze conclusive prodotte dal RUP in un unico documento datato 22/12/2010.

Di procedere quindi, ai fini della concreta realizzazione dell'intervento, all'approvazione del progetto definitivo su citato per un importo investimento pari a Euro 665.000,00.

VISTI

- Il Comma 1 dell'art.57 Del Testo Unico Delle Disposizioni Legislative E Regolamentari In Materia Di Espropriazione Per Pubblica Utilita' Approvato Con D.P.R. 08.06.2001 N. 327 e s.m.i;

Si propone che la Giunta Comunale

DELIBERI

1° - Di controdedurre in merito alle osservazioni pervenute da parte dei privati interessati dall'intervento di "Completamento percorso pedonale lungo la SSP 589 lato destro e sinistro", come riportate in premessa, facendo proprie le risultanze conclusive prodotte dal RUP con specifico documento del 22/12/2010, esprimendosi nei seguenti termini:

- 1) Osservazione presentata dalla Signora MEANO Luisella in data 12/07/2010 protocollo n. 0012673**

Osservazione ACCOLTA. Viene recepita la dichiarazione del progettista (prot. n. 24451 del 21/12/2010), secondo cui "*il progetto definitivo consegnato alla Città di Avigliana in data 17/12/2010 recepisce totalmente le soluzioni progettuali concordate con la proprietà*"

- 2) Osservazione presentata dal Signor AGOSTINETTO Massimiliano in data 12/07/2010 protocollo n. 0012674**

Osservazione ACCOLTA. Viene recepita la dichiarazione del progettista (prot. n. 24452 del 21/12/2010), secondo cui "*il progetto definitivo consegnato alla Città di Avigliana in data 17/12/2010 recepisce totalmente le soluzioni progettuali concordate con la proprietà*".

2° - Di approvare il progetto definitivo relativo alle opere di "Completamento percorso pedonale lungo la SSP 589 lato destro e sinistro- predisposto dallo studio PIEMONTECNICA, progettista, registrato al Protocollo del comune il 20/12/2010 al n. 0024338, costituito dai seguenti elaborati:

ELABORATI PROGETTO GENERALE

Documenti Tecnici

Elaborato 01 Relazione generale e specialistica

Elaborato 02 Calcoli preliminari delle strutture e degli impianti

Elaborato 03 Computo metrico estimativo e quadro economico

Elaborato 04 Elenco prezzi

Elaborato 05 Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici

Elaborato 06 Studio di fattibilità ambientale

Elaborato 07 Scheda per la richiesta di autorizzazione paesaggistica

Elaborato 08 Elenco ditte espropriande

Elaborati Grafici

Tavola 01 Inquadramento territoriale e vincolistico

Tavola 02 Planimetria generale interventi - Scala 1:1000

Tavola 03 Planimetria di rilievo con sottoservizi stralci 1-5 - Scala 1:200

Tavola 04 Planimetria di rilievo con sottoservizi stralci 6-8 - Scala 1:200

Tavola 05 Planimetria di rilievo con sottoservizi stralci 9-10 - Scala 1:200

Tavola 06 Planimetria di progetto stralci 1-5 - Scala 1:200

Tavola 07 Planimetria di progetto stralcio 6 e dettaglio attraversamenti pedonali Scala 1:200

Tavola 08 Profilo longitudinale impianto scarico acque meteoriche

Tavola 09 Accesso al lago in corrispondenza dello yachting club con opere di ingegneria naturalistica

Tavola 10 Sezioni tipologiche e particolari costruttivi

Tavola 11 Piano particolare d'esproprio

ELABORATI DEL PROGETTO DI ADEGUAMENTO DEL SISTEMA DI SCARICO SUL LAGO GRANDE – SOSTITUZIONE TUBAZIONI MANDATA IN PRESSIONE DELLA FOGNATURA SMAT

Elaborato 09 Relazione Tecnica Illustrativa Fognatura in pressione

Elaborato 10 Quadro Economico Fognatura in pressione

Elaborato 11 Relazione Idraulica Fognatura in pressione

Elaborato 12 Disciplinare prestazionale Fognatura in pressione

Elaborato 13 Elenco Prezzi Fognatura in pressione

Elaborato 14 Analisi Prezzi Fognatura in pressione

Elaborato 15 Computo Metrico Estimativo Fognatura in pressione

Tavola 12 Corografia

Tavola 13 Planimetria generale di rilievo dello stato di fatto

Tavola 14 Planimetria di Progetto - Sottoservizi

Tavola 15 Planimetria di Progetto

Tavola 16 Profilo idraulico

Tavola 17 Planimetria catastale delle aeree da occupare temporaneamente

Tavola 18 Sezioni di Posa - particolari costruttivi

Tavola 19 Sezioni di Posa - particolari costruttivi

3° - Di dare atto che il quadro economico dell'intervento, che trova idonea copertura finanziare nelle somme all'uopo vincolate sui competenti interventi (res) del bilancio c.e., risulta così ripartito:

Importo lavori	Euro	503.959,26
Oneri di sicurezza	Euro	<u>26.524,17</u>
Importo totale lavori	Euro	530.483,43

Somme a disposizione per:

Imprevisti e arrotondamenti	Euro	24.028,80
Fondo per accordi bonari	Euro	15.914,50
Occupazioni temporanee e acquisiz.	Euro	2.000,00
Spese tecniche	Euro	21.300,00
CNPAIA (4%)	Euro	852,00
Spese tecniche collaudo	Euro	1.300,00
CNAPAIA collaudo	Euro	52,00
Spese per pubblicità e gara	Euro	800,00
Incentivo responsabile procedimento	Euro	7.957,25
IVA su lavori e imprevisti	Euro	55.451,22
IVA su spese tecniche e accessori	Euro	<u>4.860,80</u>
Totale somme a disposizione	Euro	134.516,57
Totale investimento	Euro	665.000,00

E che, anche in ragione dell'intervenuto accordo con la Soc. SMAT (rif. del 25/10/2010, prot.20269) il finanziamento delle opere viene così ripartito:

Contributo Provincia	Euro	225.000,00
Fondi propri di Bilancio	Euro	260.000,00
Fondi SMAT	Euro	180.000,00

4° - Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs 18/8/2000, n.267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"

Avigliana, 23 Dicembre 2010

IL RESPONSABILE DELL'AREA LLPP
E TECNICO MANUTENTIVA
f.to (Arch. Paolo CALIGARIS)

L'ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI
f.to (Sig. Giuseppe ARCHINA')

\lf



Pareri

Comune di Avigliana

— Estremi della Proposta

Proposta Nr. 2010 / 840

Ufficio Proponente: Lavori Pubblici e Tecnico Manutentivo

Oggetto: **COMPLETAMENTO PERCORSO PEDONALE LUNGO LA SSP 599 LATO DESTRO E SINISTRO.
AVVIO DEL PROCEDIMENTO EX ART. 8 L 241/90. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.
CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI DEI PRIVATI**

Parere tecnico

Ufficio Proponente (Lavori Pubblici e Tecnico Manutentivo)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 23/12/2010

Il responsabile di Settore
Arch. Paolo CANIGARIS

— Parere contabile

Contabilità e Bilancio

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere

Sintesi parere: *non soletta*

27/12/2010

IL RESPONSABILE
Responsabile del Servizio Finanziario
AREA ECONOMICO-FINANZIARI
(Anna ROSSATO) A



Sofia Albo: LL.PP.
Gstreto: LL.PP.

Del che si è redatto il presente verbale.

IL SINDACO
f.to Dr.ssa MATTIOLI Carla

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. GUGLIELMO Giorgio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

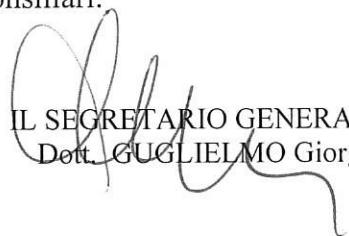
Copia conforme all'originale, un estratto del quale è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 29 DIC. 2010.

La deliberazione è stata contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari.

Avigliana, lì 29 DIC. 2010



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. GUGLIELMO Giorgio



ATTESTAZIONE DELLA PUBBLICAZIONE E DELL'ESECUTIVITÀ'

La presente deliberazione:

è stata

viene

pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 29 DIC. 2010.

è stata contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari;

è divenuta esecutiva in data _____

ai sensi dell'art. 134 - comma 3 – T.U.E.L. 267/2000 -

per scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione.

è stata dichiarata immediatamente esegibile e quindi è diventata esecutiva a decorrere dalla data del presente verbale.

ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – T.U.E.L. 267/2000.

Avigliana, lì 29 DIC. 2010



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. GUGLIELMO Giorgio

