



# CITTA' di AVIGLIANA

*Provincia di TORINO*

ESTRATTO

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

*N. 10*

**OGGETTO: COMPLETAMENTO LAVORI DI RISTRUTURAZIONE ED AMPLIAMENTO  
DELL'EDIFICIO COMUNALE DENOMINATO "YACHTING CLUB AVIGLIANA" III  
FASE. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO**

L'anno **duemilaotto**, addì **ventitre** del mese di **Gennaio** alle ore **14.30** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco - <b>MATTIOLI Carla</b>	<b>SI</b>
Assessore - <b>REVIGLIO Arnaldo</b>	<b>SI</b>
Assessore - <b>ARCHINA' Giuseppe</b>	<b>SI</b>
Assessore - <b>BRACCO Angela</b>	<b>SI</b>
Assessore - <b>BRUNATTI Luca</b>	<b>SI</b>
Assessore - <b>MARCECA Baldassare</b>	<b>NO</b>
Assessore - <b>TAVAN Enrico</b>	<b>SI</b>

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. MIRABILE Emanuele.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: COMPLETAMENTO LAVORI DI RISTRUTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO COMUNALE DENOMINATO "YACHTING CLUB AVIGLIANA" III FASE. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO.

\*\*\*\*\*

## LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta dell'Assessore ai LLPP, Archinà Giuseppe

### PREMESSO CHE:

- il Comune ha promosso, ai sensi dell'art. 34 D. Lgs. 267/2000, un accordo di programma con la Regione Piemonte per la realizzazione di "Yachting Club del Lago Grande di Avigliana" conformemente agli indirizzi di valorizzazione ed incentivazione della pratica di sport nautici sul Lago Grande impartiti dalla G.C con deliberazione n. 188 in data 24.09.2002, secondo le seguenti fasi temporali:

- comunicazione dell'avvio del procedimento di A.d.P pubblicata sul B.U.R. n. 38 del 23/9/04;
- approvazione accordo di programma con deliberazione di G.C. n.ro 207 del 20/10/2004;
- sottoscrizione accordo di programma in data 29/11/2004

- conseguentemente è stata attivata procedura per l'affidamento in concessione della gestione del centro nautico comunale denominato "Yachting club avigliana", conclusasi con la stipula di contratto rep n. 16 in data 12/7/2007 a favore dell'Associazione centro velico avigliana A.S.D. di Bottiglier Alta;

- fra gli obblighi convenzionali assunti dalla citata Associazione, a norma del disposto di cui all'art. 4 della convenzione di gestione ed al progetto guida, entrambi approvati con deliberazione di G.C. 57 del 2/03/2007, vi è la realizzazione dei lavori inerenti la 3 fase, comprendenti le opere di sistemazione esterna con inserimento di nuovo pontile di approdo, completamento finiture e impianti al primo piano per un totale lavori pari a € 174.777,88 (come da computo metrico aggiornato 17/01/2008)

- presupposto indispensabile all'attivazione dei lavori è l'acquisizione dei pareri di rito;

- è fattibile l'acquisizione dei medesimi attraverso il ricorso alla conferenza di servizi ex art. 14 della L. 7/08/1990 N. 241, e s.m.i.

- ai sensi dell'art. 4 della convenzione di gestione, il Centro Velico Avigliana, soggetto gestore, ha presentato in data 15/11/2007, prot. n. 24926, e successive integrazioni del 17/1/08, il progetto definitivo/esecutivo costituito da:

- Relazione tecnico-descrittiva di progetto
- Relazione paesistico ambientale
- Documentazione fotografica
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi e analisi prezzi
- Tav. - Planimetria, prospetto su sponda lacustre, particolari costruttivi
- Tav. – Impianto di illuminazione, impianto elettrico
- Tav. – Schema quadro elettrico
- Tav. – Impianto termico
- Tav. – Sistemazione area esterna: movimento terra, opere strutturali
- Tav – Carpenteria e armatura ferri
- Tav. – Rifacimento tettoia esistente
- Tav. – Passerella di collegamento terra-pontile galleggiante
- Tav – Passerella di collegamento terra-pontile galleggiante:particolari costruttivi

- occorre pertanto procedere all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo sopracitato, per le finalità indicate;

Visti

- il Testo Unico in materia di ordinamento degli EE.LL. approvato con D. Lgs 18/8/2000, n. 267

- - lo Statuto Comunale ed il Regolamento di Contabilità

Dato atto che il PARERE TECNICO di cui all'art. 49 del D.lgs. 18.8.2000 n. 267 risulta favorevole;  
Dato atto che la presente non ha rilevanza CONTABILE ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Ad unanimità di voti palesemente espressi;

## DELIBERA

1° - Di approvare il progetto definitivo- esecutivo inerente i lavori di completamento del Centro Nautico di Avigliana - 3° fase - completamento lavori di ristrutturazione ed ampliamento dell'edificio (finiture e impianti al primo piano), lavori di sistemazione dell'area esterna di pertinenza e di messa in opera di nuovo pontile galleggiante d'approdo, per un totale lavori di € 174.777,88.

2° - Di dare atto che il progetto di cui al punto precedente è costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico-descrittiva di progetto
- Relazione paesistico ambientale
- Documentazione fotografica
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi e analisi prezzi
- Tav. - Planimetria, prospetto su sponda lacustre, particolari costruttivi
- Tav. - Impianto di illuminazione, impianto elettrico
- Tav. - Schema quadro elettrico
- Tav. - Impianto termico
- Tav. - Sistemazione area esterna: movimento terra, opere strutturali
- Tav - Carpenteria e armatura ferri
- Tav. - Rifacimento tettoia esistente
- Tav. - Passerella di collegamento terra-pontile galleggiante
- Tav - Passerella di collegamento terra-pontile galleggiante:particolari costruttivi

3° - di dare atto che le opere di cui alla presente verranno realizzate in esecuzione alle obbligazioni assunte con contratto rep 16 del 12/7/2007;

4° - Di dichiarare, attesa l'urgenza, con voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del T.U., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267



COPIA ALBO:  ATTI  LL.PP.

- SEGRETERIA
- CULTURA
- LL.PP.
- U.T.C.
- VIGILI
- RAGIONERIA
- TRIBUTI
- Centro (Nantico) Velico
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

*Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.*

IL SINDACO  
F.to Dr.ssa MATTIOLI Carla

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 28 GEN 2008 al n. 161 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, li 28 GEN 2008

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, li 28 GEN 2008



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. MIRABILE Emanuele

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal 28 GEN 2008 come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;
- è stata comunicata in elenco in data 28 GEN 2008 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);
- è divenuta definitivamente esecutiva il giorno 23.01.2008 in quanto:
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);
- decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, li  
28 GEN 2008

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. MIRABILE Emanuele

