



CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 209

OGGETTO: COMODATO D'USO LOCALE EX PESCHERIA. APPROVAZIONE SCHEMA

L'anno *duemilanove*, addì *ventuno* del mese di *Ottobre* alle ore *17.30* nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	- MATTIOLI Carla	SI
Assessore	- REVIGLIO Arnaldo	SI
Assessore	- ARCHINA' Giuseppe	SI
Assessore	- BRACCO Angela	SI
Assessore	- BRUNATTI Luca	NO
Assessore	- MARCECA Baldassare	SI
Assessore	- TAVAN Enrico	SI

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. MIRABILE Emanuele.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Oggetto: Comodato d'uso locale "Ex Pescheria". Approvazione schema

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta dell'Assessore alle Politiche Sociali Sig. Enrico TAVAN

PREMESSO:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n° 138 del 17/06/2009, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati individuati i Responsabili delle Aree ed attribuiti i budget di spesa e le relative risorse per l'esecuzione dei programmi e dei progetti per l'anno 2009;
- che a partire dal mese di Ottobre 2009 si sono resi indisponibili, causa diversa destinazione d'uso, i locali utilizzati dall'Associazione Spinta dal Bass presso l'ex Ospedale Beato Umberto;
- che il Comune di Avigliana è proprietario di un locale sito in Piazza del Popolo 2, in passato destinato ad attività di pescheria ed ora destinato, con deliberazione di Giunta Comunale 103/2008, ad attività culturali e sociali;
- che l'operato dell'Associazione Spinta dal Bass si è rivelato di grande interesse dal punto di vista dell'aggregazione sociale e della promozione culturale;
- che si ritiene opportuno trasferire nel suddetto locale le attività dell'Associazione, in attesa di individuare eventuali sedi più idonee a proseguire questa forma di collaborazione;
- che l'utilizzo non sarà esclusivo, ma verranno ivi allocate anche le attività dell'Ufficio Giovani e dell'Informagiovani ed Informalavoro;
- che verrà richiesto un canone forfettario di € 100,00 annui;
- che è stato redatto schema di convenzione per comodato d'uso fino al 31 Dicembre 2012

VISTI:

- la deliberazione consiliare n. 15 del 29/01/2009, dichiarata immediatamente esecutiva, con cui è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2009 e pluriennale 2009/2011;
- il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità;

Dato atto che il PARERE TECNICO di cui all'art. 49 del D.lgs. 18.8.2000 n. 267 risulta favorevole;
Dato atto che il PARERE CONTABILE di cui all'art. 49 del D.lgs. 18.8.2000 n. 267 risulta favorevole precisando che eventuali maggiori costi di gestione dovranno trovare copertura negli stanziamenti di bilancio del settore sociale;

Con voti unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

1° - Di approvare lo schema di comodato d'uso per l'utilizzo dei locali "ex Pescheria" di Piazza del Popolo 2 – Avigliana, con l'Associazione "Spinta dal Bass", Via Einaudi 5 – Avigliana, per attività sociali, culturali ed artistiche, allegandolo alla presente quale parte integrante e sostanziale.

2° - Di dare atto che il comodato avrà valenza fino al 31 Dicembre 2012.

3° - Di introitare il canone annuo forfettario di € 100,00 alla risorsa 3.02.0001.21 – PEG 800 "Fitti attività diversi" del Bilancio Pluriennale.

4° - Di dichiarare, attesa l'urgenza, con voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del T.U., approvato con D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267.



CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

UFFICIO Cultura, Sport, Servizi alla Persona

TEL. 011.97 69 101/117/119

e-mail: cultura.avigliana@reteunitaria.piemonte.it

COMODATO D'USO LOCALI "EX PESCHERIA"

In data...../2009 in Avigliana, nella Casa Comunale, tra il Sig. Trombadore dr. Giovanni il quale interviene e sottoscrive in nome e per conto del Comune di Avigliana e il Sig. Piccione Maurizio, residente in Villardora, Via Sant'Ambrogio 112, che interviene nel presente atto in nome e per conto dell'associazione "SPINTA DAL BASS" di Avigliana

PREMESSO

- Che il Comune di Avigliana è proprietario di alcuni locali presso il Centro Commerciale Comunale" ubicati in Piazza del Popolo 2 - Avigliana , come evidenziati nell'allegata planimetria
- Che il locale "ex pescheria" è stato di recente ristrutturato con la finalità di destinarlo ad attività culturali e sociali, come stabilito dalla Giunta Comunale con proprio atto deliberativo n° 103 del 28/05/2008;
- Che l'Associazione Culturale "Spinta dal Bass" ha gestito per alcuni anni alcuni spazi presso l'ex Ospedale Beato Umberto, ora il fase di ristrutturazione con finalità abitative;
- Che l'attività svolta dalla suddetta Associazione si è rivelata di grande interesse sia dal punto di vista culturale che come momento di aggregazione sociale a favore della cittadinanza con particolare attenzione alla fascia di popolazione giovanile;
- Che l'Amministrazione Comunale, in questo momento , non ha individuato altri locali più idonei per lo svolgimento delle attività proprie dell'Associazione "Spinta dal Bass"
- Che l'Amministrazione Comunale ha ritenuto pertanto opportuno continuare questa forma di collaborazione per le motivazioni di cui alla presente premessa, così come stabilito con deliberazione di Giunta Comunale n°.....del.....assegnando all'associazione i locali di cui trattasi;
- Che l'Amministrazione si impegna a continuare la ricerca per individuare un luogo più consono per lo svolgimento delle attività dell'associazione.

TUTTO CIO' PREMESSO

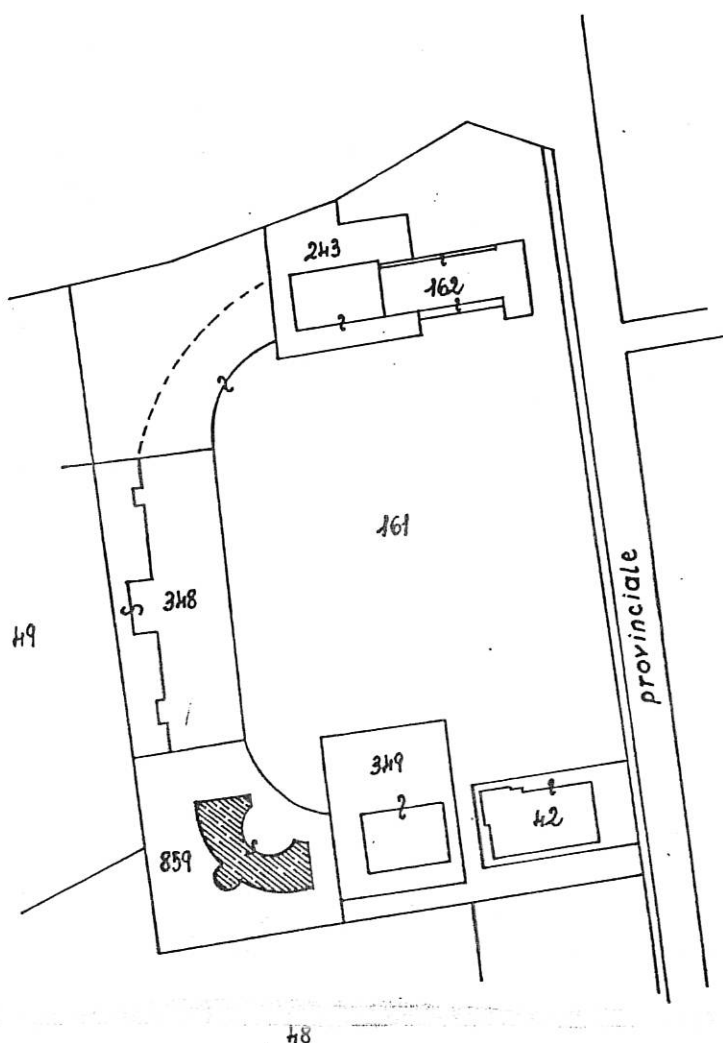
- 1 - Il Comune di Avigliana concede in comodato d'uso , non esclusivo, al canone annuo di € 100,00 all'Associazione "Spinta dal Bass" di Avigliana, i locali siti presso il Centro Commerciale Comunale (Ex Pescheria) per finalità culturali, artistiche e sociali.
- 2 - Il presente comodato ha validità fino al 31 Dicembre 2012 e potrà essere rinnovato previo accordo fra le parti.
- 3 - L'Associazione assegnataria utilizzerà i locali in orari serali da individuarsi in accordo fra le parti; inoltre potrà utilizzare lo spazio nei week end anche di pomeriggio.
- 4 - L'Associazione assegnataria metterà a disposizione i locali per iniziative del Comune di Avigliana, in caso di necessità, in modo concordato.
- 5 - In attesa di individuare una sede definitiva verrà messo a disposizione anche un locale ad uso magazzino presso il palazzo comunale così come individuato dal Settore Lavori Pubblici.

**MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO**Ufficio Tecnico Erariale di**TORINO**.....**ELABORATO PLANIMETRICO**Pag. n. **1**, di **1**

Ubicazione e riferimenti catastali dell'immobile

Comune **AVIGLIANA**C.T. Fgl. **28** Mapp. **859**Via/ Piazza **P.ZZA DEL POPOLO** n. **2/BIS**C.E.U. Sez. **—** Fgl. **28** Mapp. **859**

ESTRATTO DI MAPPA

SCALA 1: **1500**Tipo Mappale n. **11292** del **30.04.96**

Riservato all'Ufficio Tecnico Erariale

L'operatore

IL TECNICO

Protocollo

Sostituisce il precedente mod. EP/1 prot.

Annullato o sostituito dal mod. EP/1 prot.

13.05.2008
data

MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

Ufficio Tecnico Erariale di ...TORINO.....

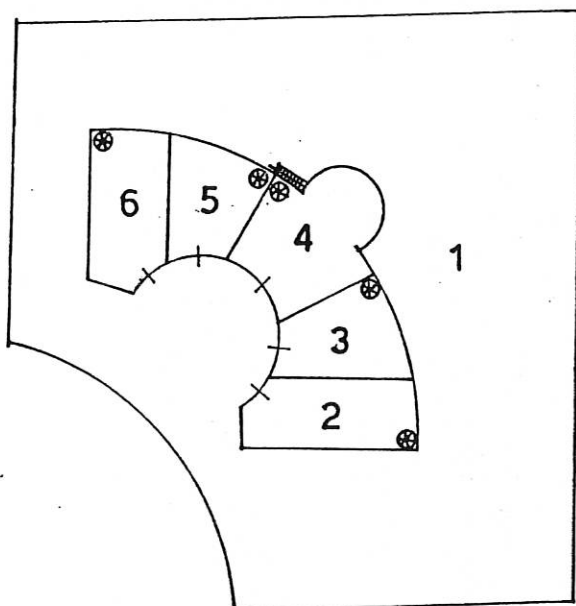
ELABORATO PLANIMETRICO

Pag. n. 1, di 1

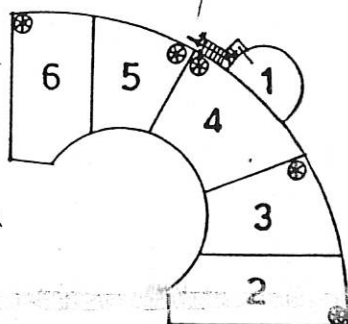
Comune	Sezione	Foglio	Numero	Tipo mappale n.	del
AVIGLIANA	-	28	859	11292	30.04.96

DIMOSTRAZIONE GRAFICA DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

SCALA 1: 500



p.t



p.S1

Riservato all'Ufficio Tecnico Erariale

L'operatore

IL TECNICO

Protocollo

03 MAG. 1996

data

Sostituisce il precedente mod. EP/2 prot.

Annullato o sostituito dal mod. EP/2 prot.

firma membro

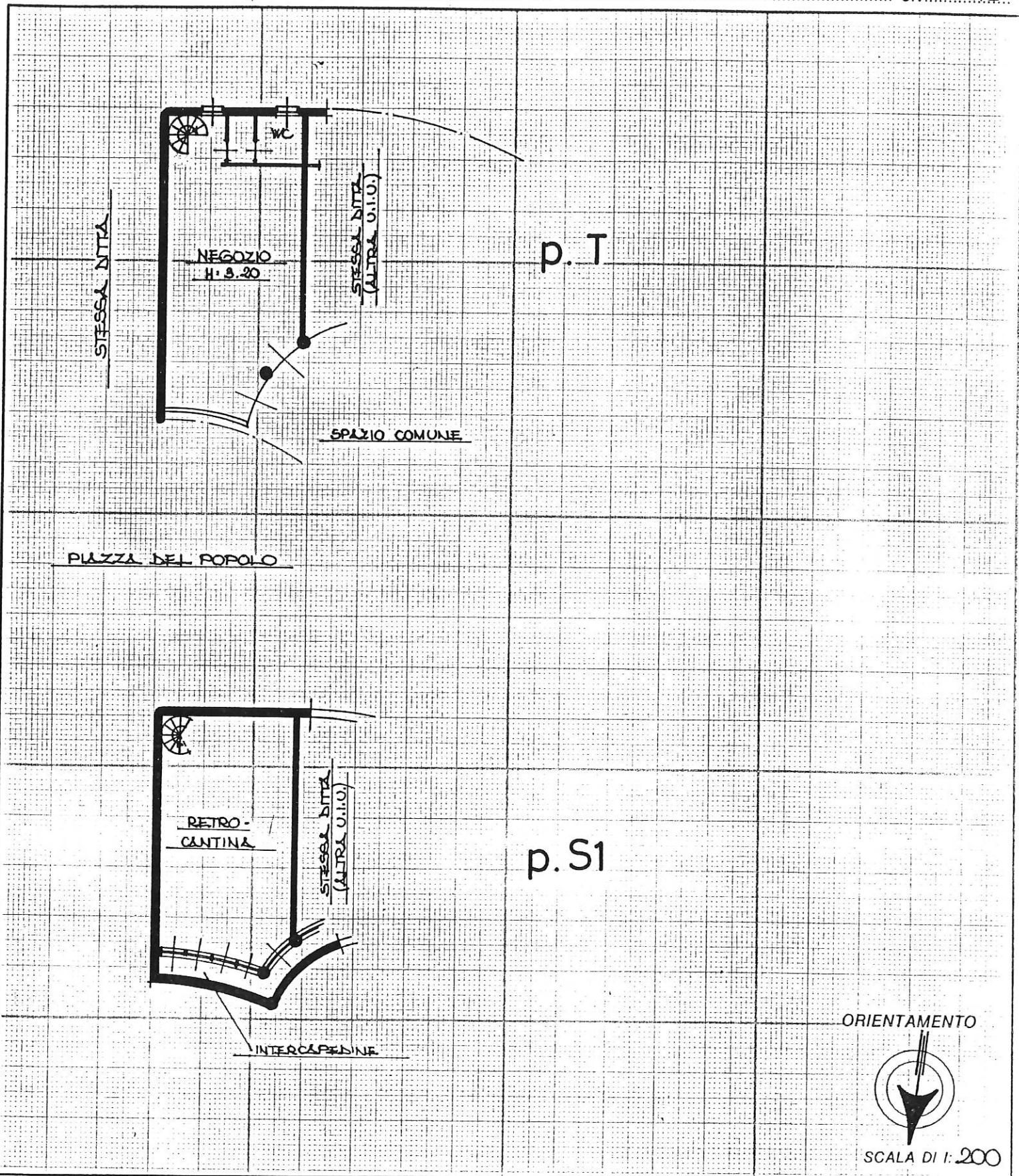




CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

LIRE
500

Planimetria di u.i.u. in Comune di AVIGLIANA via PIAZZA DEL POPOLO civ. 2 BIS



Dichiarazione di N.C. ☒
Denuncia di variazione ☐

Identificativi catastali
F. 28
n. 859 sub. 6

Compilata dal GEOMETRA
DE TONI IVO (Titolo, cognome e nome)

Iscritto all'albo dei GEOMETRI
della provincia di TORINO n. 5227

data 03 MAG. 1996 Firma [Signature]



RISERVATO ALL'UFFICIO

COPIA ALBO: ☒ ATTI ☐ _____

☐ SEGRETERIA

☒ CULTURA

☐ LL.PP.

☐ U.T.C.

☐ VIGILI

☒ RAGIONERIA

☐ TRIBUTI

☒ ASSOCIAZIONE SPINTA DAL BASS

☐ _____

☐ _____

☐ _____

Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Dr.ssa MATTIOLI Carla

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 4 NOV. 2009 al n. 1542 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, li 4 NOV. 2009

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, li 4 NOV. 2009



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. MIRABILE Emanuele

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- ☒ viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal 4 NOV. 2009 come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;
- ☒ è stata comunicata in elenco in data 4 NOV. 2009 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);
- ☒ è divenuta definitivamente esecutiva il giorno **21/10/2009** in quanto:
- ☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);
- ☐ decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, li 4 NOV. 2009



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. MIRABILE Emanuele