



CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 103

OGGETTO: COMODATO D'USO DI UN'AREA COMUNALE IN VIA PARTIGIANI D'ITALIA. PROROGA.

L'anno *duemilasette*, addì *nove* del mese di *Maggio* alle ore *18.15* nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	- MATTIOLI Carla	SI
Assessore	- REVIGLIO Arnaldo	SI
Assessore	- ARCHINA' Giuseppe	SI
Assessore	- MARCECA Baldassare	NO
Assessore	- MANCINI Marina	SI
Assessore	- BRACCO Angela	SI
Assessore	- BRUNATTI Luca	NO
Assessore	- AMPRINO Silvio	NO

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. MIRABILE Emanuele.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'**Area Amministrativa – Settore Segreteria ed Affari Generali n. 69 del 3/05/2007**, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente ad oggetto: "COMODATO D'USO DI UN'AREA COMUNALE IN VIA PARTIGIANI D'ITALIA. PROROGA."

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, che allegato alla presente deliberazione ne fa parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42, 48 e 50 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, in ordine alla competenza degli organi comunali;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

D E L I B E R A

Di accogliere la proposta predisposta dall'**Area Amministrativa – Settore Segreteria ed Affari Generali** allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale.

SUCCESSIVAMENTE

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D. Lgs 18.8.2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

~~~~~



# C I T T A' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

Area Amministrativa

Alla Giunta Comunale

proposta di deliberazione n. 69

redatta dal Settore Segreteria ed Affari Generali

OGGETTO: COMODATO D'USO DI UN'AREA COMUNALE IN VIA PARTIGIANI  
D'ITALIA. PROROGA.

Avigliana, 3 maggio 2007

Il Responsabile Area Amministrativa  
(Dr Giovanni Trombadore)

Il Sindaco  
(Carla Mattioli)



# C I T T A' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

-----♦-----

OGGETTO: COMODATO D'USO DI UN'AREA COMUNALE IN VIA PARTIGIANI D'ITALIA. PROROGA.

Premesso:

- che con deliberazione di G.C. n° 67 del 21.3.2001 veniva concessa in comodato d'uso gratuito ai Sigg. Nesta Paolo e Sclafani Marco un terreno di proprietà del Comune, adiacente alle loro abitazioni, in via Partigiani D'Italia, che risultava di fatto incolto ed in stato di abbandono, fino alla data del 31.12.2003;
  - che con deliberazione di G.C. n° 218 del 29.10.2003 veniva concessa ai Sigg. Nesta Paolo e Sclafani Marco la proroga del comodato d'uso gratuito del terreno sopra descritto, fino alla data del 31.12.2006;
  - Che i suddetti conduttori, con nota del 20.04.07 prot. n° 0009149, hanno fatto pervenire richiesta di proroga del contratto, alle medesime condizioni previste nel precedente accordo;
  - che i richiedenti si impegnano, ognuno per la parte confinante con la propria abitazione, a coltivarlo in parte ad orto e curando la rimanente parte a spazio erboso ed a riconsegnare libera l'area a semplice richiesta del Comune ;
  - che al momento non è previsto alcun intervento su detta area e pertanto nulla osta alla proroga del comodato d'uso del suddetto terreno per altri tre anni, tenuto anche conto che verrebbe tenuto pulito da erbe e arbusti infestanti ;
- che con deliberazione consiliare n. 66 del 29/3/2007, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2007 e pluriennale 2007/2009;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 66 del 4.4.2007, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati individuati i responsabili dei settori ed attribuiti i budget di spesa e le relative risorse per l'esecuzione dei programmi e dei progetti per l'anno 2007;
- richiamato il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

## S I P R O P O N E

1. Di deliberare la proroga del comodato per altri tre anni, e pertanto fino al 31.12.2009, ai Sigg. Nesta Paolo e Sclafani Marco, residenti rispettivamente in via Fratelli Cervi n° 9 e via Alpi Cozie 10, dell'area verde di Via Partigiani d'Italia, di proprietà Comunale, alle medesime condizioni previste nella deliberazione di G.C. n° 67 del 21.03.2001 e nell'allegata convenzione, che qui si intendono integralmente richiamate.



# C I T T A' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

-----♦-----

2. Di dare atto che la presente deliberazione non comporta impegni di spesa per l'amministrazione.

Avigliana, 3.5.2007

Il Responsabile Area Amministrativa  
(Dr Giovanni Trombadore)

TG/ig





# CITTA' DI AVIGLIANA

PROVINCIA DI TORINO

C. A. P. 10051

## COMODATO D'USO

Oggi 10.05 2001 in Avigliana, nella Casa Comunale, tra il Sig. Trombadore dr. Giovanni il quale interviene e sottoscrive in nome e per conto del Comune di Avigliana ed i Sigg. Nesta Paolo, nato a Torino il 24.06.1948 ed il Sig. Sclafani Marco, nato ad Avigliana l'1.12.1967

### PREMESSO

Che il Comune di Avigliana è proprietario di un'area incolta situata in via Partigiani d'Italia, confinante ad ovest con il giardinetto pubblico, a nord con la proprietà Nesta, ad est con la proprietà del Sig. Chiesa Silvio ed a sud con la proprietà del Sig. Sclafani Marco;

Che i Sigg. Nesta Paolo e Sclafani Marco hanno fatto richiesta di concessione in comodato d'uso del suddetto terreno, per coltivarlo in parte ad orto ed in parte a spazio erboso;

Vista la delibera di Giunta Comunale del 21/3/2001 n° 67 con la quale si deliberava di concedere in comodato d'uso il suddetto terreno fino al 31.12. 2003 e veniva approvata la bozza di contratto di comodato, autorizzando il Funzionario Sig. TROMBADORE dr. Giovanni a sottoscrivere l'atto di cui trattasi.

Tutto ciò premesso si conviene e si stipula quanto segue:

1. Il Comune di Avigliana concede in comodato d'uso ai Sigg. Nesta Paolo e Sclafani Marco l'area verde di Via Partigiani d'Italia, di proprietà Comunale, confinante ad ovest con il giardinetto pubblico, a nord con la proprietà Nesta, ad est con la proprietà del Sig. Chiesa Silvio ed a sud con la proprietà del Sig. Sclafani Marco fino al 31.12.2003;
2. I Sigg. Nesta Paolo e Sclafani Marco si impegnano a coltivarlo, tenendolo pulito da erbacce e arbusti infestanti;
3. Qualora, per motivi di pubblica necessità, l'Amministrazione avesse bisogno di venire in possesso del terreno prima della scadenza prevista nel presente contratto, i Sigg. Nesta e Sclafani si impegnano fin d'ora a lasciarlo libero senza nulla pretendere.

Letto, approvato e sottoscritto.

Nesta Paolo

Sclafani Marco

Trombadore Giovanni







# CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

-----♦-----

9 MAG 2007

Allegato alla deliberazione di G. C. n. 103 del \_\_\_\_\_  
avente ad oggetto:

COMODATO D'USO DI UN'AREA COMUNALE IN VIA PARTIGIANI D'ITALIA.  
PROROGA.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", vengono espressi i seguenti pareri dai Responsabili di Area, in ordine rispettivamente:

a) alla regolarità tecnica:

parere favorevole, 3.5.2007 \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



Il Responsabile Area Amministrativa  
(Dr. Giovanni Trombadore)

b) alla regolarità contabile:

*non* *solamente* \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

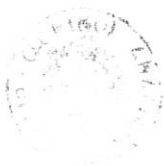
*1/5/07*

Il Responsabile Area Economico Finanziaria  
(Rag. Vanna Rossato)



Cofre Alho : Atti

- fasercolo
- Nesta
- Selafermi



*Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.*

IL SINDACO  
F.to Dr.ssa MATTIOLI Carla

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 14 MAG 2007 al n. 784 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, lì 14 MAG 2007

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, lì 14 MAG 2007



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. MIRABILE Emanuele

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

☒ viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal 14 MAG 2007 come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;

☒ è stata comunicata in elenco in data 14 MAG 2007 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);

☒ è divenuta definitivamente esecutiva il giorno : 09/05/2007 in quanto:

☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

☐ decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, lì 14 MAG 2007



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. MIRABILE Emanuele