



CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 26

OGGETTO: COMODATO D'USO DI AREA COMUNALE DI VIA MATTEOTTI. NUOVA ASSEGNAZIONE.

L'anno **2011**, addì **21** del mese di **Febbraio** alle ore **16.50** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	-	MATTIOLI Carla	SI
Assessore	-	REVIGLIO Arnaldo	SI
Assessore	-	ARCHINA' Giuseppe	SI
Assessore	-	BRACCO Angela	SI
Assessore	-	BRUNATTI Luca	SI
Assessore	-	MARCECA Baldassare	NO
Assessore	-	TAVAN Enrico	SI

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. GUGLIELMO Giorgio.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'**Area Amministrativa – Settore Segreteria ed Affari Generali n. 113 in data 16.02.2011** allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente per oggetto: **“COMODATO D'USO DI AREA COMUNALE DI VIA MATTEOTTI. NUOVA ASSEGNAZIONE.”**

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, che allegati alla presente deliberazione ne fanno parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42 e 48 del Testo Unico approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000 in ordine alla competenza degli organi comunali;

Visto l'art. 163, comma 3 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267, in merito all'esercizio provvisorio;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno in data 17/12/2010 con cui è stato differito al 31/3/2011 il termine di approvazione del bilancio di previsione 2011 per gli Enti Locali;

Vista la deliberazione consiliare n. 31 del 23/04/2010, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2010 e pluriennale 2010/2012;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 118 del 17/5/2010, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il piano degli obiettivi assegnati ai Responsabili di Area unitamente alle risorse necessarie per l'esecuzione dei programmi e progetti di bilancio;

Richiamato il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 “Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali”;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Con votazione unanime espressa in forma palese;

DELIBERA

Di accogliere integralmente la proposta dell' Area Amministrativa – Settore Segreteria ed Affari Generali allegata alla presente quale parte integrale e sostanziale.

SUCCESSIVAMENTE

Con votazione unanime espressa in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U. approvato con D. Lgs 18/8/2000, n. 267.

~~~~~

## **Area Amministrativa**

Alla Giunta Comunale  
proposta di deliberazione n. 113  
redatta dal Settore Segreteria ed Affari Generali

**OGGETTO: COMODATO D'USO DI AREA COMUNALE DI VIA MATTEOTTI. NUOVA ASSEGNAZIONE.**

Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n° 139 del 31.05.2000 si concedeva in comodato d'uso gratuito un'area comunale, identificata in catasto alla partita n° 10096 foglio 10 n° 405, di are 86.10 e foglio 10 n° 87 parte, sita in Avigliana, Via Matteotti, per destinarla ad orto uso familiare a richiedenti diversi;
- la scadenza del comodato veniva fissata al 31.12.2003;
- i richiedenti si impegnavano a coltivare l'area ad orti familiari, tenendo l'area pulita;
- i richiedenti si impegnavano a rilasciare in qualunque momento libera l'area a semplice richiesta del Comune, senza nulla poter pretendere;
- i richiedenti si impegnavano, inoltre, sempre in concorso tra loro, a tagliare l'erba ed a tenere pulite le aiuole antistanti le scuole, per tutta la durata del comodato;
- che con successive deliberazioni veniva prorogato il termine di scadenza del comodato al 31.12.2009 e veniva dato atto di alcune rinunce e di successive assegnazioni a residenti che facevano formale richiesta;
- che con deliberazione di G.C. n° 217 del 4.11.2009 si è proceduto alla proroga del suddetto comodato fino alla data del 31.12.2012 e contestualmente si è provveduto ad assegnare al sig. Sulceni Besnik la porzione di orto precedentemente assegnata al sig. La Rocca Damiano;
- che in data 11.02.2011 il sig. Sanguinetti Leonardo, residente in Avigliana in via Matteotti 2 avanzava formale richiesta di ottenere in comodato d'uso la porzione dell'area precedentemente data in comodato d'uso con la precitata deliberazione al Sulceni Besnik;
- che effettivamente, in data 14.02.2011 perveniva comunicazione, da parte del sig. Sulceni Besnik, di rinuncia al comodato d'uso dell'orto non essendo più, per motivi familiari, in grado di coltivarlo;
- che al momento non sono previsti interventi nella predetta area e pertanto nulla osta alla concessione del suddetto terreno al nuovo richiedente, alle medesime condizioni previste in capo al precedente comodatario;

### **SI PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI**

- a) Di prendere atto della rinuncia dell'area concessa per orto familiare da parte del sig. Sulceni Besnik;
- b) Di deliberare la concessione al sig. Sanguinetti Leonardo, residente in Via Matteotti 2 Avigliana, del terreno precedentemente assegnato al sig. Sulceni Besnik, alle medesime condizioni stabilite nella deliberazione della G.C. n° 139 del 31.05.2000 e s.m.i.;
- c) Di dichiarare, attesa l'urgenza, con voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del T.U., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Avigliana, 16 febbraio 2011

Il Direttore Area Amministrativa  
f.to (Dr Giovanni Trombadore)

L'Assessore al Patrimonio  
f.to (Giuseppe Archinà)





## Pareri

Comune di Avigliana

### Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2011 / 113**

Ufficio Proponente: **Segreteria e Affari Generali**

Oggetto: **COMODATO D'USO DI AREA COMUNALE DI VIA MATTEOTTI. NUOVA ASSEGNAZIONE.**

### Parere tecnico

Ufficio Proponente (Segreteria e Affari Generali)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole



Data 17/02/2011

Il responsabile di Settore  
Dr. Giovanni Trombadore

### Parere contabile

Contabilità e Bilancio

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere

Sintesi parere: *Non sottoporre*

*18/2/2011*

Responsabile del Servizio Finanziario  
AREA ECONOMICO-FINANZIARIA  
(Vanna ROSSATO)



COPIA: SANGUINEM  
SULLEM

Del che si è redatto il presente verbale.

IL SINDACO  
f.to Dr.ssa MATTIOLI Carla

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dott. GUGLIELMO Giorgio

---

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, un estratto del quale è in pubblicazione all'Albo Pretorio Virtuale On Line del Comune per quindici giorni consecutivi dal 25 FEB. 2011.

La deliberazione è stata contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari.

Avigliana, li

25 FEB. 2011



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. GUGLIELMO Giorgio

---

---

### ATTESTAZIONE DELLA PUBBLICAZIONE E DELL'ESECUTIVITA'

**La presente deliberazione:**

☐ è stata

☒ viene

pubblicata all'Albo Pretorio Virtuale On Line del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 25 FEB. 2011.

☐ viene ripubblicata all'Albo Pretorio Virtuale On Line del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal \_\_\_\_\_.

☒ è stata contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari;

☐ è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_

ai sensi dell'art. 134 - comma 3 - T.U.E.L. 267/2000 -

per scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione.

☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile e quindi è diventata esecutiva a decorrere dalla data del presente verbale.

ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - T.U.E.L. 267/2000.

Avigliana, li 25 FEB. 2011



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. GUGLIELMO Giorgio