



CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO
TEL. 011.97 69 111 - FAX 011.97 69 108

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. **101**

OGGETTO: CAUSA COMUNE DI AVIGLIANA/SOC. FEBE SNC. AFFIDAMENTO INCARICO ALLO STUDIO TECNICO ASSOCIATO SELLA, MORELLO & C. QUALE CTP DEL COMUNE DI AVIGLIANA.

L'anno *duemiladue*, addì *quindici* del mese di *Maggio* alle ore *18.30* nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	-	<i>CASTAGNERI Remo</i>	<i>SI</i>
Assessore	-	<i>ROCCI Pier Carlo</i>	<i>SI</i>
Assessore	-	<i>ARCHINA' Giuseppe</i>	<i>SI</i>
Assessore	-	<i>CHIABERGE Claudio</i>	<i>SI</i>
Assessore	-	<i>REVIGLIO Arnaldo</i>	<i>SI</i>
Assessore	-	<i>RULLO Bruno</i>	<i>SI</i>
Assessore	-	<i>PINO Angelo</i>	<i>SI</i>

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr. ssa *IMBIMBO Iris*.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'Area Amministrativa – Settore Segreteria ed Affari Generali N. 53 del 15.5.2002, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente ad oggetto: “CAUSA COMUNE DI AVIGLIANA/SOC. FEBE SNC. AFFIDAMENTO INCARICO ALLO STUDIO TECNICO ASSOCIATO SELLA, MORELLO & C. QUALE CTP DEL COMUNE DI AVIGLIANA.”;

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, che allegati alla presente deliberazione ne fanno parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42, 48 e 50 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, in ordine alla competenza degli organi comunali;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

D E L I B E R A

Di accogliere integralmente la proposta dell'Area Amministrativa – Settore Segreteria ed Affari Generali, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale.

SUCCESSIVAMENTE

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma. Del D.Lgs 18.8.2000 n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”.



CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

Area Amministrativa

Alla Giunta Comunale

proposta di deliberazione n. 53

redatta dal Settore Segreteria ed Affari Generali

OGGETTO: Causa Comune di Avigliana/Soc. Febe snc. Affidamento incarico allo Studio Tecnico Associato Sella, Morello & C. quale CTP del Comune di Avigliana.

Avigliana, 15.5.2002

Go

Il Responsabile Area Amministrativa
(Dr Giovanni Trombadore)

Plb

L'Assessore
(Angelo PINO)



CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

OGGETTO: Causa Comune di Avigliana/Soc. Febe snc. Affidamento incarico allo Studio Tecnico Associato Sella, Morello & C. quale CTP del Comune di Avigliana.

Premesso:

- che la Soc. Febe facente parte del Consorzio Cedi ha stipulato una convenzione con il Comune di Avigliana in data 20.7.1981 per la concessione del diritto di superficie su aree destinate all'edilizia economica popolare;
- che la convenzione poneva a carico della Soc. Febe le somme dovute per indennità di esproprio ma al 19.7.1989 tali somme erano state versate al Comune solamente in parte a causa della rideterminazione del valore a cura della Commissione Provinciale Espropri;
- che il Comune di Avigliana con deliberazione G.M. n. 516 del 19.7.1989, esecutiva, ha citato la Febe avanti il Tribunale Civile di Torino per il pagamento di quanto dovuto a conguaglio delle somme inerenti le indennità di esproprio e la causa è seguita, per conto di questo Comune, da parte dello Studio Legale Vecchione di Torino;
- che l'Avv. Vecchione il 22.4.2002 ha trasmesso copia dell'ordinanza della Sezione Undicesima del Tribunale Ordinario di Torino con la quale è stata disposta la consulenza tecnica, nominando a tal fine C.T.U. l'Arch. Guido Fugiglando di Torino perché risponda ai seguenti quesiti:

"Il C.T.U., esaminati gli atti e i documenti acquisiti alla causa, svolta ogni più opportuna indagine, con espressa autorizzazione ad acquisire presso gli Enti Pubblici eventuali documenti utili,

- a) elenchi ed identifichi catastalmente, anche mediante rappresentazione grafica, le particelle comprese nell'intervento di edilizia economica e popolare, nonché quelle concesse in diritto di superficie alla Fe.Be. con atto a rogito Notaio A.M. Marocco in data 20.7.1981 rep. 65831;*
- b) accerti le somme che il Comune di Avigliana ha corrisposto agli espropriati a titolo di indennità di occupazione e/o interessi e rivalutazione monetaria relativamente alle particelle indicate sub a);*
- c) determini l'indennità di espropriazione che sarebbe stata teoricamente dovuta per i terreni poi assegnati in diritto di superficie alla Fe.Be. ai sensi dell'art. 39 della L. 25.6.1965 n. 2359 e dell'art. 5 bis, comma 1, della L. 8.8.1992 n. 359. Il tutto con riferimento:*
 - alla data di scadenza del periodo di occupazione legittima, tenuto conto delle eventuali proroghe di legge;*
 - alla data di emanazione del decreto di espropriazione;*
 - alla data di ultimazione degli stabili, nel caso la procedura di occupazione d'urgenza sia stata annullata;*
- d) determini l'indennità di occupazione dovuta per il periodo intercorrente tra la data di emissione del relativo decreto e la sua scadenza, ivi comprese le eventuali proroghe di legge, applicando gli interessi legali all'indennità di espropriazione che sarebbe stata teoricamente dovuta alla scadenza di ogni singola annualità, ai sensi dell'art. 39 L.*



CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

25.6.1965 n. 2359 e dell'art. 5 bis, comma 1, della Legge 8.8.1992 n. 359" fissando udienza per il 7.6.2002 per l'affidamento dell'incarico;

- che è opportuno, come specificato dall'Avv. Vecchione, che prima dell'udienza del 7.6 p.v. venga indicato il nome del CTP di questo Comune affinché segua le attività del CTU;
- che è quindi stata richiesta la disponibilità in tal senso allo Studio Tecnico Associato Sella, Morello & C. di Nichelino;
- che lo Studio Tecnico Associato Sella, Morello & C., nella persona del Geom. Luigi Sella, si è dichiarato disponibile ad accettare l'incarico ed ha presentato un preventivo di spesa per un ammontare netto di € 2100,00;
- che con deliberazione consiliare n. 28 del 11.3.2002, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2002 - bilancio pluriennale periodo 2002/2004;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 13.3.2002, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati individuati i responsabili dei settori ed attribuiti i budget di spesa e le relative risorse per l'esecuzione dei programmi e dei progetti per l'anno 2002;
- richiamato il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

SI PROPONE

- 1) Di nominare lo Studio Tecnico Associato Sella, Morello & C. di Nichelino – Via Torino 194 – CTP del Comune di Avigliana nella causa proposta avanti il Tribunale di Torino da parte della Soc. Fe.Be., per le motivazioni di cui alle premesse;
- 2) Di dare atto che con successiva determinazione del Responsabile Area Amministrativa verrà impegnata la somma lorda pari ad Euro 2570,4 all'intervento 1.01.08.03 (Peg 660) del bilancio 2002.

Il Responsabile Area Amministrativa
(Dr Giovanni Trombadore)

/ig



CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

Allegato alla deliberazione di G. C. - C. C. n. 101 del 15/05/02
avente ad oggetto:

Causa Comune di Avigliana/Soc. Febe snc. Affidamento incarico allo Studio Tecnico Associato Sella, Morello & C. quale CTP del Comune di Avigliana.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", vengono espressi i seguenti pareri dai Responsabili di Area, in ordine rispettivamente:

a) alla regolarità tecnica:

parere favorevole _____

_____ 15.5.2002 _____



Il Responsabile Area Amministrativa
(Dr Giovanni Trombadore)

b) alla regolarità contabile:

_____ **PARERE FAVOREVOLE** _____

Il Responsabile Area Economico Finanziaria
(Rag. Yanna Rossato)

15 MAG. 2002



5005 HAGA 8.1

5005 GAM 8.1

5005 GAM 8.1



5005 GAM 8.1

5005 GAM 8.1



5005 GAM 8.1

5005 GAM 8.1



Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Dr. CASTAGNERI Remo

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr.ssa IMBIMBO Iris

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 17 MAG 2002 al n. 786 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, li 17 MAG 2002

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr.ssa IMBIMBO Iris

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, li 17 MAG 2002



IL SEGRETARIO GENERALE
Dr.ssa IMBIMBO Iris

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- ☒ viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal 17 MAG 2002 come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;
- ☒ è stata comunicata in elenco con lettera n. 11514 in data 17 MAG 2002 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);
- ☒ è divenuta definitivamente esecutiva il giorno : 15/05/2002 in quanto:
- ☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);
- ☐ decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, li 17 MAG 2002

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr.ssa IMBIMBO Iris

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, li 17 MAG 2002



IL SEGRETARIO GENERALE
Dr.ssa IMBIMBO Iris