



CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 180

**OGGETTO: CANONE RICOGNITORIO PER CONCESSIONE AREE DEMANIALI AD
USO COMMERCIALE CON IMPIANTI FISSI. PRESA D'ATTO.**

L'anno **2012**, addì **23** del mese di **Luglio** alle ore **16.15** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	-	PATRIZIO Angelo	NO
Assessore	-	MARCECA Baldassare	SI
Assessore	-	MATTIOLI Carla	SI
Assessore	-	TAVAN Enrico	SI
Assessore	-	MORRA Rossella	SI
Assessore	-	ARCHINA' Andrea	NO

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. GUGLIELMO Giorgio.

Il Vice Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'Area Economico Finanziaria – Settore Contabilità e Bilancio n. 459 in data 19/07/2012 allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente per oggetto: “CANONE RICOGNITORIO PER CONCESSIONE AREE DEMANIALI AD USO COMMERCIALE CON IMPIANTI FISSI. PRESA D'ATTO.”;

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, che allegati alla presente deliberazione ne fanno parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42 e 48 del Testo Unico approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000 in ordine alla competenza degli organi comunali;

Vista la deliberazione consiliare n. 34 del 26.04.2012, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2012 e pluriennale 2012/2014;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 74 del 11.04.2011, dichiarata immediatamente eseguibile e con valenza pluriennale come previsto dal comma 2 dell'art. 24 del vigente Regolamento di contabilità, che ha assegnato ai Direttori di Area le risorse necessarie all'esecuzione dei programmi e progetti di bilancio;

Richiamato il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 “Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali”;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Con votazione unanime espressa in forma palese;

DELIBERA

Di accogliere integralmente la proposta dell'Area Economico Finanziaria – Settore Contabilità e Bilancio allegata alla presente quale parte integrale e sostanziale.

SUCCESSIVAMENTE

Con votazione unanime espressa in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U. approvato con D. Lgs 18/8/2000, n. 267.

~~~~~

## Area Economico Finanziaria

Alla Giunta Comunale  
proposta di deliberazione n. 459  
redatta dal Settore Contabilità e Bilancio

OGGETTO: CANONE RICOGNITORIO PER CONCESSIONE AREE DEMANIALI AD USO COMMERCIALE CON IMPIANTI FISSI. PRESA D'ATTO.

Premesso che:

- La Giunta Comunale con deliberazione n. 42 in data 9/3/2006 ha determinato nella misura di euro 47,72 mq il canone da corrispondersi da parte dei concessionari di aree demaniali ad uso commerciale per impianti fissi (chioschi, edicole, ecc.);
- rilevato che la gestione di detto canone rientra tra le attività ritenute di natura commerciale da parte del Comune e che quindi lo stesso è soggetto a fatturazione ai fini I.V.A. con aliquota ordinaria;
- quindi la misura del canone oggetto della presente doveva essere correttamente individuata nella misura di euro 39,77 + I.V.A. 20%;
- il comma 2-bis della Legge 14/9/2011, n. 148, di conversione del D.L. 13/8/2011, n. 138, Misure urgenti per la stabilizzazione finanziaria e per lo sviluppo, ha sostituito il primo comma dell'art. 16 del D.P.R. 26/10/1972, n. 633, prevedendo che: *"l'aliquota dell'imposta è stabilita nella misura del ventuno per cento della base imponibile dell'operazione"*;

Visto il D.Lgs. 15/11/1993, n. 507 e s.m.i.;

Visto l'art. 3, comma 64, della L. 28/12/1995, n. 549;

### SI PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI

- 1) Di dare atto, per le motivazioni di cui in premessa, che il canone ricognitorio da pagarsi da parte dei concessionari di aree demaniali ad uso commerciale per impianti fissi (chioschi, edicole, ecc.) deve intendersi stabilito nella misura di € 39,77 mq al netto I.V.A. ad oggi fissata nel 21%;
- 1) Di dare atto che, come consentito dalle vigenti norme in materia, detto canone si sostituisce alla T.O.S.A.P. dovuta per l'occupazione permanente del suolo pubblico;
- 2) Di dichiarare, attesa l'urgenza, con voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del T.U., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Avigliana, 19 luglio 2012

Il Direttore Area Economico Finanziaria  
F.to (Vanna ROSSATO)



L'Assessore  
F.to (Carla MATTIOLI)



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2012 / 459**

Ufficio Proponente: **Contabilità e Bilancio**

Oggetto: **CANONE RICOGNITORIO PER CONCESSIONE AREE DEMANIALI AD USO COMMERCIALE CON IMPIANTI FISSI. PRESA D'ATTO.**

## Parere tecnico

Ufficio Proponente (Contabilità e Bilancio)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 19/07/2012



Il Responsabile di Settore

*FB* Rag. Vanna ROSSATO

## Parere contabile

Contabilità e Bilancio

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere -----.

Sintesi parere: Non soggetta a parere contabile

Data 19/07/2012



Responsabile del Servizio Finanziario

*FB* Rag. Vanna ROSSATO

Cofa Qllo: AH:

Estretto: - Rag. (e-mail)



Del che si è redatto il presente verbale.

IL VICE SINDACO  
F.to MARCECA Baldassare

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. GUGLIELMO Giorgio

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, un estratto del quale è in pubblicazione all'Albo Pretorio Virtuale On Line del Comune per quindici giorni consecutivi dal **25 LUG. 2012**

La deliberazione è stata contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari.

Avigliana, li **25 LUG. 2012**



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. GUGLIELMO Giorgio

---

### ATTESTAZIONE DELLA PUBBLICAZIONE E DELL'ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

☐ è stata

☒ viene

pubblicata all'Albo Pretorio Virtuale On Line del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal **25 LUG. 2012**.

☐ è stata

ripubblicata all'Albo Pretorio virtuale on line del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal \_\_\_\_\_.

☒ è stata contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari;

☐ è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_

ai sensi dell'art. 134 - comma 3 - T.U.E.L. 267/2000 -  
per scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione.

☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile e quindi è diventata esecutiva a decorrere dalla data del presente verbale.

ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - T.U.E.L. 267/2000.

Avigliana, li **25 LUG. 2012**



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. GUGLIELMO Giorgio