



CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 99

OGGETTO: BANDO CRT "RESTAURO CANTIERI DIFFUSI" PER L'INTERVENTO DI RECUPERO EX CHIESA SAN BARTOLOMEO: SALVAGUARDIA DEL MONUMENTO E CICLO AFFRESCATO. APPROVAZIONE DOSSIER DI CANDIDATURA ED ELABORATI PROGETTUALI

L'anno **2011**, addì **21** del mese di **Aprile** alle ore **09.15** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	-	MATTIOLI Carla	SI
Assessore	-	REVIGLIO Arnaldo	SI
Assessore	-	ARCHINA' Giuseppe	NO
Assessore	-	BRACCO Angela	SI
Assessore	-	BRUNATTI Luca	NO
Assessore	-	MARCECA Baldassare	SI
Assessore	-	TAVAN Enrico	NO

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. GUGLIELMO Giorgio.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'**Area Lavori Pubblici e Tecnico Manutentiva n. 293 in data 20.04.2011** allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente per oggetto: **"BANDO CRT "RESTAURO CANTIERI DIFFUSI" PER L'INTERVENTO DI RECUPERO EX CHIESA SAN BARTOLOMEO: SALVAGUARDIA DEL MONUMENTO E CICLO AFFRESCATO. APPROVAZIONE DOSSIER DI CANDIDATURA ED ELABORATI PROGETTUALI."**;

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, che allegati alla presente deliberazione ne fanno parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42 e 48 del Testo Unico approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000 in ordine alla competenza degli organi comunali;

Vista la deliberazione consiliare n. 38 del 30.03.2011, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2011 e pluriennale 2011/2013;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 74 del 11.04.2011, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il piano degli obiettivi assegnati ai Responsabili di Area unitamente alle risorse necessarie per l'esecuzione dei programmi e progetti di bilancio;

Richiamato il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Con votazione unanime espressa in forma palese;

DELIBERA

Di accogliere integralmente la proposta dell'Area Lavori Pubblici e Tecnico Manutentiva, allegata alla presente quale parte integrale e sostanziale.

SUCCESSIVAMENTE

Con votazione unanime espressa in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U. approvato con D. Lgs 18/8/2000, n. 267.

~~~~~

/pn

## **Area Lavori Pubblici e Tecnico Manutentiva**

Alla Giunta Comunale  
proposta di deliberazione n. 293  
redatta dal Settore Lavori Pubblici e Tecnico Manutentivo

**OGGETTO: BANDO CRT "RESTAURO CANTIERI DIFFUSI" PER L'INTERVENTO DI RECUPERO EX CHIESA SAN BARTOLOMEO: SALVAGUARDIA DEL MONUMENTO E CICLO AFFRESCATO. APPROVAZIONE DOSSIER DI CANDIDATURA ED ELABORATI PROGETTUALI**

Premesso:

- con atto a rogito notaio Vaglianti F. rep. n. 8752, racc. n. 1324 del 19/10/2006, registrato a Rivoli il 7/11/2006, l'A.C., ha acquistato l'immobile Ex Chiesa San Bartolomeo versando alla controparte un corrispettivo di compravendita di Euro 60.000,00;
- attualmente è in fase di attuazione un primo lotto di intervento sull'immobile in oggetto, reso possibile dal contributo di Euro 150.000,00 concesso dalla fondazione San Paolo integrato con fondi propri di bilancio;
- nello specifico, le opere in corso di realizzazione, come da progetto esecutivo approvato dalla G.C. con deliberazione n. 234 in data 26/11/2009, sono:
  - o revisione copertura
  - o restauro delle superfici intonacate interne
  - o risanamento della muratura con installazione di invertitore di polarità
  - o restauro del ciclo di affreschi
- si ritiene ora opportuno implementare l'intervento di recupero già avviato con la realizzazione delle seguenti ulteriori opere:
  - restauro facciata esterna
  - messa in sicurezza dell'edificio con interventi strutturali;
- acclarato che solo con la realizzazione delle opere di cui al punto precedente sarà possibile il raggiungimento di uno stato di conservazione del manufatto tale da consentirne la fruizione da parte dei visitatori, restituendo così alla comunità un bene di notevole interesse architettonico e artistico;

Considerato:

- la fondazione CRT ha emanato un bando per il finanziamento di interventi di recupero del patrimonio storico-artistico sottoposto a tutela ai sensi del D.Lgs 22/1/2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" di comprovato pregio e valore artistico, denominato "restauri cantieri diffusi";
- il termine di scadenza per la presentazione delle candidature è fissato per il prossimo 29 Aprile 2011;
- è volontà dell'A.C. presentare la propria candidatura al bando CRT per acquisire le risorse necessarie alla concretizzazione del secondo lotto di intervento sull'immobile Ex Chiesa San Bartolomeo sopraspecificato;
- a tal fine, l'Arch. Bellora Mauro, giusto incarico conferito con determinazione del Responsabile Area LLPP n. 131 del 14/04/2011, ha predisposto gli elaborati tecnici inerenti le opere di recupero della ex chiesa di San Bartolomeo: salvaguardia del monumento e ciclo affresco costituito dagli elaborati di cui infra, consegnati al protocollo del Comune in data 20/04/2011, n. 0007764;

- Fascicolo comprendente: relazione descrittiva, relazione tecnica, documentazione fotografica, autorizzazione Enti, Tavole Progetto;
- Fascicolo comprendente: computo metrico estimativo e quadro economico.

- che il quadro economico complessivo degli interventi risulta così suddiviso:

|                                             |                       |
|---------------------------------------------|-----------------------|
| I° lotto di intervento attualmente in corso |                       |
| Lavori (IVA compresa)                       | Euro 115.406,50       |
| Spese tecniche (oneri inclusi)              | <u>Euro 18.801,37</u> |
| TOTALE LOTTO I                              | Euro 134.207,87       |
| II° lotto di intervento                     |                       |
| Lavori (IVA compresa)                       | Euro 68.353,51        |
| Spese tecniche (oneri inclusi)              | <u>Euro 6.240,00</u>  |
| TOTALE LOTTO II                             | Euro 74.593,51        |
| cui aggiungere le ulteriore spese per:      |                       |
| Costo acquisto immobile                     | Euro 60.000,00        |

Ritenuto pertanto:

- di manifestare l'interesse dell'A.C. a partecipare al bando emesso dalla Fondazione CRT "restauri cantieri diffusi" per il finanziamento di interventi di recupero del patrimonio storico artistico – proponendo l'intervento sopra specificato per un importo complessivo pari a € 268.801,00 suddiviso secondo il seguente riparto finanziario:

|                                                                 |                       |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Costo complessivo                                               | Euro 268.801,00       |
| Importo di copertura da parte del Comune e fondazione San Paolo | Euro 228.801,00       |
| <b>Contributo richiesto a Fondazione CRT</b>                    | <b>Euro 40.000,00</b> |

### SI PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI

1° - Di manifestare l'interesse dell'Amministrazione Comunale a partecipare al bando emesso dalla Fondazione CRT "restauri cantieri diffusi" per il finanziamento di interventi di recupero del patrimonio storico artistico – proponendo l'intervento specificato in premessa per un importo complessivo pari a € 268.801,00

2° - Di approvare, a tale scopo, la proposta di intervento denominato "Recupero ex chiesa San Bartolomeo: salvaguardia del monumento e ciclo affresco" composta da:

- Fascicolo comprendente: relazione descrittiva, relazione tecnica, documentazione fotografica, autorizzazione Enti, Tavole Progetto;
- Fascicolo comprendente: computo metrico estimativo e quadro economico.

3° - Di approvare il quadro economico di spesa dell'intervento precitato, come meglio specificato nell'elaborato progettuale, nei seguenti importi:

|                                             |                       |
|---------------------------------------------|-----------------------|
| I° lotto di intervento attualmente in corso |                       |
| Lavori (IVA compresa)                       | Euro 115.406,50       |
| Spese tecniche (oneri inclusi)              | <u>Euro 18.801,37</u> |
| TOTALE LOTTO I                              | Euro 134.207,87       |
| II° lotto di intervento                     |                       |
| Lavori (IVA compresa)                       | Euro 68.353,51        |
| Spese tecniche (oneri inclusi)              | <u>Euro 6.240,00</u>  |
| TOTALE LOTTO II                             | Euro 74.593,51        |
| Costo acquisto immobile                     | Euro 60.000,00        |

Da suddividere secondo il seguente riparto finanziario:

|                                                                 |                       |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Costo complessivo                                               | Euro 268.801,00       |
| Importo di copertura da parte del Comune e fondazione San Paolo | Euro 228.801,00       |
| <b>Contributo richiesto a Fondazione CRT</b>                    | <b>Euro 40.000,00</b> |

4° - Di nominare Responsabile Unico del procedimento l'Arch. CALIGARIS Paolo, Responsabile dell'Area LLPP e Tecnico manutentiva, autorizzandolo alla sottoscrizione degli allegati specifici di bando per competenza;

5° - Di autorizzare il Legale Rappresentante ad agire;

6° - Di dichiarare, attesa l'urgenza, con voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del T.U., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Avigliana, 20 Aprile 2011

Il Direttore Area Lavori Pubblici  
E tecnico manutentiva  
f.to (Arch. Paolo Caligaris)

Il Sindaco  
  
f.to Carla Mattioli)

\lf





## Pareri

Comune di Avigliana

### Estremi della Proposta

Proposta Nr. 2011 / 293

Ufficio Proponente: **Lavori Pubblici e Tecnico Manutentivo**

Oggetto: **BANDO CRT "RESTAURO CANTIERI DIFFUSI" PER L'INTERVENTO DI RECUPERO EX CHIESA SAN BARTOLOMEO: SALVAGUARDIA DEL MONUMENTO E CICLO AFFRESCATO. APPROVAZIONE DOSSIER DI CANDIDATURA ED ELABORATI PROGETTUALI**

### Parere tecnico

Ufficio Proponente (Lavori Pubblici e Tecnico Manutentivo)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 20/04/2011

Il responsabile di Settore  
Arch. Paolo CALIGARIS

### Parere contabile

Contabilità e Bilancio

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere

Sintesi parere: *NON SOGGETTA ALA SANZIONE*  
*20/4/11*

Responsabile del Servizio Finanziario  
AREA ECONOMICA FINANZIARIA  
(Vanna ROSSATO)







COPIA: RAG  
UFP + J EOTIA (CONSEGNAO LORO)

Del che si è redatto il presente verbale.

IL SINDACO  
f.to Dr.ssa MATTIOLI Carla

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dott. GUGLIELMO Giorgio

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, un estratto del quale è in pubblicazione all'Albo Pretorio Virtuale On Line del Comune per quindici giorni consecutivi dal 22 APR. 2011.

La deliberazione è stata contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari.

Avigliana, lì 22 APR. 2011



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. GUGLIELMO Giorgio

---

### ATTESTAZIONE DELLA PUBBLICAZIONE E DELL'ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

☐ è stata

☒ viene

pubblicata all'Albo Pretorio Virtuale On Line del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 22 APR. 2011.

☐ viene ripubblicata all'Albo Pretorio Virtuale On Line del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal \_\_\_\_\_.

☒ è stata contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari;

☐ è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_

ai sensi dell'art. 134 - comma 3 - T.U.E.L. 267/2000 -  
per scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione.

☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile e quindi è diventata esecutiva a decorrere dalla data del presente verbale.

ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - T.U.E.L. 267/2000.

Avigliana, lì 22 APR. 2011



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. GUGLIELMO Giorgio