



CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 142

**OGGETTO: BANDO COMPAGNIA DI SAN PAOLO "PAESAGGIO PIEMONTE 2004".
APPROVAZIONE PROGETTI PRELIMINARI "RIQUALIFICAZIONE PAESISTICA E
RESTAURO DEL COMPLESSO MONUMENTALE DI SAN PIETRO" E "PROGETTO
PAESAGGIO PIEMONTE".**

L'anno *duemilaquattro*, addì *ventuno* del mese di *Luglio* alle ore *17.30* nella solita sala delle
adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	- MATTIOLI Carla	NO
Assessore	- REVIGLIO Arnaldo	SI
Assessore	- ARCHINA' Giuseppe	SI
Assessore	- MARCECA Baldassare	NO
Assessore	- MANCINI Marina	SI
Assessore	- BRACCO Angela	NO
Assessore	- BRUNATTI Luca	SI

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr.ssa IMBIMBO Iris.

Il Vice Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'**Area Tecnico-Manutentiva – Settore Manutenzione e Lavori Pubblici n. 37 del 21.07.2004**, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente per oggetto: **"BANDO COMPAGNIA DI SAN PAOLO "PAESAGGIO PIEMONTE 2004". APPROVAZIONE PROGETTI PRELIMINARI "RIQUALIFICAZIONE PAESISTICA E RESTAURO DEL COMPLESSO MONUMENTALE DI SAN PIETRO" E "PROGETTO PAESAGGIO PIEMONTE"."**;

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", che allegato alla presente deliberazione ne fa parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42, 48 e 50 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", in ordine alla competenza degli organi comunali;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

DELIBERA

Di accogliere integralmente la proposta predisposta dall'**Area Tecnico-Manutentiva – Settore Manutenzione e Lavori Pubblici**, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale.

SUCCESSIVAMENTE

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D. Lgs 18.8.2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

~~~~~



# C I T T A' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO  
-----♦-----

Alla GIUNTA COMUNALE

Proposta di deliberazione n. 37/2004

redatta dall'U.T.C. - AREA LL.PP.

OGGETTO:" BANDO COMPAGNIA DI SAN PAOLO "PAESAGGIO PIEMONTE 2004".  
APPROVAZIONE PROGETTI PRELIMINARI "RIQUALIFICAZIONE PAESISTICA E RESTAURO DEL  
COMPLESSO MONUMENTALE DI SAN PIETRO" E "PROGETTO PAESAGGIO PIEMONTE"

Avigliana, li 21 Luglio 2004

IL RESPONSABILE AREA LL.PP.  
F.T.O (Arch. CALIGARIS Paolo)

IL VICE SINDACO  
F.T.O (REVIGLIO Arnaldo)



# CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

OGGETTO: BANDO COMPAGNIA DI SAN PAOLO "PAESAGGIO PIEMONTE 2004". APPROVAZIONE PROGETTI PRELIMINARI "RIQUALIFICAZIONE PAESISTICA E RESTAURO DEL COMPLESSO MONUMENTALE DI SAN PIETRO" E "PROGETTO PAESAGGIO PIEMONTE".

\*\*\*\*\*

Premesso che:

- La Compagnia di San Paolo, fondazione di diritto privato con finalità di utilità sociale, ha emesso un bando per il finanziamento di interventi di recupero del patrimonio storico-culturale e ambientale denominato "PAESAGGIO PIEMONTE 2004"; in particolare le iniziative ammissibili riguardano interventi di salvaguardia, restauro e riqualificazione di aree paesaggistiche e nello specifico devono riferirsi a spazi adiacenti a beni architettonici vincolati, parchi naturali, parchi e giardini storici;
- Il Comune intende candidarsi quale soggetto promotore, in sinergia con gli Enti di riferimento usuali (Ente Parco Naturale Laghi di Avigliana) oltre le Associazioni presenti sul territorio ( Amici di Avigliana, Vita e Pace) di un'azione di valorizzazione del paesaggio intesa come recupero e salvaguardia delle potenzialità del territorio siano esse ambientali o storico-culturali, potendosi avvalere, nello specifico, dell'opportunità di ottenere risorse finanziarie rese disponibili dalla Compagnia di San Paolo;
- L'obiettivo comune dei soggetti coinvolti è individuabile nel miglioramento paesaggistico, accessibilità e visitabilità del Complesso cimiteriale di San Pietro, nel recupero ambientale di spazi esterni alla Chiesa di Santa Maria e nella creazione e valorizzazione di percorsi fra le Chiese;
- Con deliberazione di G.C. n. 125 in data 30/06/2004, esecutiva ai sensi di legge, è stato stabilito di partecipare al bando "PAESAGGIO PIEMONTE 2004" emesso dalla Compagnia di San Paolo, e sono state individuate, le seguenti professionalità per l'attivazione di singole azioni, finalizzate tutte alla presentazione di unico dossier di candidatura per la partecipazione al bando "PAESAGGIO PIEMONTE 2004":
  - progettazione preliminare e definitiva interventi conservativi Complesso Monumentale San Pietro: Arch. AIMAR Bartolomeo, in Associazione Temporanea di Professionisti, con studio in Torino, Via Sant'Anselmo 27,
  - Ricerca storica di archivio complesso Monumentale San Pietro : SIGNORELLI Bruno, Via Massena 31 – Torino
  - Segnaletica per informazione in loco: Arch. DE SIMON Mirco, con studio in Via Rubatera 12 – Sant'Ambrogio.
- l'Arch. AIMAR Bartolomeo ha presentato in data 20/07/2004 il progetto preliminare di "Riqualificazione paesistica e restauro del complesso monumentale di San Pietro costituito dai seguenti elaborati:

Relazione

Documentazione fotografica

Elaborato RVEG-0-1: Rilievo- vista zenitale – scala 1:100

Elaborato PVEG-0-1: Progetto vista zenitale – scala 1:100

Elaborato R-0-1: Rilievo – vista zenitale – scala 1:100

Elaborato R-C-0: inquadramento territoriale – scale varie

Documentazione fotografica

Con il seguente quadro economico di spesa:

|                                |             |
|--------------------------------|-------------|
| IMPORTO LAVORI                 | € 67.984,07 |
| Oneri aggiuntivi per DL 494/96 | € 1.500,00  |
| Arrotondamenti                 | € 15,93     |
| TOTALE LAVORI                  | € 69.500,00 |



# C I T T A' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

## SOMME A DISPOSIZIONE

|                                          |                    |
|------------------------------------------|--------------------|
| Spese tecniche per onorari progettazione | € 10.574,63        |
| Spese tecniche per adempimenti DL 494/96 | € 4.756,05         |
| Spese per rilievo piano altimetrico      | € 1.560,00         |
| Maggiorazioni CNPAIA                     | € 337,81           |
| Spese per ricerca storica d'archivio     | € 1.000,00         |
| Fondo bonario art. 12 DPR 554/99 (3%)    | € 500,00           |
| Spese tecniche per RUP                   | € 300,00           |
| Arrotondamenti                           | € 71,50            |
| <b>TOTALE</b>                            | <b>€ 19.100,00</b> |

## ONERI IVA

|                                  |                    |
|----------------------------------|--------------------|
| IVA su importo lavori 10%        | € 6.950,00         |
| IVA su spese generali e tecniche | € 3.820,00         |
| <b>TOTALE</b>                    | <b>€ 10.770,00</b> |
| <b>TOTALE INVESTIMENTO</b>       | <b>€ 99.370,00</b> |

- l'Arch. DE SIMON Mirco ha presentato in data 21/07/2004 il progetto preliminare denominato "PROGETTO PAESAGGIO PIEMONTE 2004: Integrazione segnaletica monumenti cittadini con allestimenti per ricorrenze, sistemazione area camper con scarico per WC chimici in Piazzale Don Germina, Mascheramento con essenze vegetali rampicanti di ambiti urbani degradati, costituito da unico elaborato comprendente:

- Relazione descrittiva
- Elaborati grafici
- Quadro economico

Con il seguente quadro economico:

|                                       |                    |
|---------------------------------------|--------------------|
| Segnaletica ed allestimenti           | € 12.650,00        |
| Sistemazione area camper              | € 6.200,00         |
| Mascheramento con rampicanti          | € 3.000,00         |
| <b>TOTALE LAVORI NETTI</b>            | <b>€ 21.850,00</b> |
| Oneri sicurezza                       | € 650,00           |
| <b>TOTALE LAVORI</b>                  | <b>€ 22.500,00</b> |
| IVA 20%                               | € 4.500,00         |
| Spese tecniche                        | € 3.044,12         |
| Spese tecniche 494/96                 | € 632,35           |
| Oneri INARCASSA                       | € 73,53            |
| IVA 20% su spese tec.                 | € 750,00           |
| Oneri SMAT per contatore              | € 900,00           |
| Imprevisti, spese amm. Fondo incentiv | € 2.600,00         |
| <b>TOTALE COMPLESSIVO</b>             | <b>€ 35.000,00</b> |

- in applicazione del disposto di cui all'art. 14 della L. 109/94 e s.m.i. occorre procedere all'approvazione dei citati progetti preliminari;

Visto la L. 109/94 e s.m.i. ed il D.P.R. 554/99 in materia di lavori pubblici

- Visti :
- La deliberazione consiliare n. 56 in data 29/03/2004 con la quale è stato deliberato il bilancio di previsione per l'esercizio 2004 e pluriennale 2004/2006;
- La Deliberazione di G.C. n. 112 in data 3/06/2004, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui sono stati individuati i responsabili dei settori ed attribuiti i budget di spesa e le relative risorse per l'esecuzione dei programmi e dei progetti per l'anno 2004;
- il Testo Unico in materia di ordinamento degli EE.LL. approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000;
- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità ;



# CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

## SI PROPONE

1° - Di approvare, in attuazione L. 109/94 e s.m.i, art. 14 c.7, ed ai fini della partecipazione al bando "PAESAGGIO PIEMONTE 2004" emesso dalla Compagnia di San Paolo, i seguenti progetti preliminari:

- RIQUALIFICAZIONE PAESISTICA E RESTAURO DEL COMPLESSO MONUMENTALE DI SAN PIETRO, redatto dall'Arch. AIMAR, in Associazione Temporanea, costituito dai seguenti elaborati:

Relazione

Documentazione fotografica

Elaborato RVEG-0-1: Rilievo- vista zenitale – scala 1:100

Elaborato PVEG-0-1: Progetto vista zenitale – scala 1:100

Elaborato R-0-1: Rilievo – vista zenitale – scala 1:100

Elaborato R-C-0: inquadramento territoriale – scale varie

Documentazione fotografica

- PROGETTO PAESAGGIO PIEMONTE 2004, redatto dall'Arch. DE SIMON Mirco inerente:

- Integrazione segnaletica monumenti cittadini con allestimenti per ricorrenze
- Sistemazione area camper con scarico per WC chimici in Piazzale Don Germina
- Mascheramento con essenze vegetali rampicanti di ambiti urbani degradati

Composto da unico elaborato comprendente:

- Relazione descrittiva
- Elaborati grafici
- Quadro economico

2° - Di dare atto che i quadri economici degli interventi di cui al punto precedente risultano così costituiti:

- RIQUALIFICAZIONE PAESISTICA E RESTAURO DEL COMPLESSO MONUMENTALE DI SAN PIETRO:

|                                          |             |                    |
|------------------------------------------|-------------|--------------------|
| IMPORTO LAVORI                           | € 67.984,07 |                    |
| Oneri aggiuntivi per DL 494/96           | € 1.500,00  |                    |
| Arrotondamenti                           | € 15,93     |                    |
| <b>TOTALE LAVORI</b>                     |             | <b>€ 69.500,00</b> |
| <b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>              |             |                    |
| Spese tecniche per onorari progettazione | € 10.574,63 |                    |
| Spese tecniche per adempimenti DL 494/96 | € 4.756,05  |                    |
| Spese per rilievo piano altimetrico      | € 1.560,00  |                    |
| Maggiorazioni CNPAIA                     | € 337,81    |                    |
| Spese per ricerca storica d'archivio     | € 1.000,00  |                    |
| Fondo bonario art. 12 DPR 554/99 (3%)    | € 500,00    |                    |
| Spese tecniche per RUP                   | € 300,00    |                    |
| Arrotondamenti                           | € 71,50     |                    |
| <b>TOTALE</b>                            |             | <b>€ 19.100,00</b> |
| <b>ONERI IVA</b>                         |             |                    |
| IVA su importo lavori 10%                | € 6.950,00  |                    |
| IVA su spese generali e tecniche         | € 3.820,00  |                    |
| <b>TOTALE</b>                            |             | <b>€ 10.770,00</b> |
| <b>TOTALE INVESTIMENTO</b>               |             | <b>€ 99.370,00</b> |

- PROGETTO PAESAGGIO PIEMONTE 2004:



# C I T T A' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

|                                       |             |
|---------------------------------------|-------------|
| Segnaletica ed allestimenti           | € 12.650,00 |
| Sistemazione area camper              | € 6.200,00  |
| Mascheramento con rampicanti          | € 3.000,00  |
| TOTALE LAVORI NETTI                   | € 21.850,00 |
| Oneri sicurezza                       | € 650,00    |
| TOTALE LAVORI                         | € 22.500,00 |
| IVA 20%                               | € 4.500,00  |
| Spese tecniche                        | € 3.044,12  |
| Spese tecniche 494/96                 | € 632,35    |
| Oneri INARCASSA                       | € 73,53     |
| IVA 20% su spese tec.                 | € 750,00    |
| Oneri SMAT per contatore              | € 900,00    |
| Imprevisti, spese amm. Fondo incentiv | € 2.600,00  |
| TOTALE COMPLESSIVO                    | € 35.000,00 |

Avigliana, 21 Luglio 2004

IL RESPONSABILE AREA LLPP  
E TECNICO MANUTENTIVA  
F.T.O (Arch. CALIGARIS Paolo)

\lf



# CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE G.C. - ~~C.C.~~ N. 142 DEL 21 LUG. 2004  
avente ad oggetto:

OGGETTO: "BANDO COMPAGNIA DI SAN PAOLO "PAESAGGIO PIEMONTE 2004".  
APPROVAZIONE PROGETTI PRELIMINARI "RIQUALIFICAZIONE PAESISTICA E RESTAURO DEL  
COMPLESSO MONUMENTALE DI SAN PIETRO" E "PROGETTO PAESAGGIO PIEMONTE"

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Leg.vo 18/8/2000, n. 267 "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali", vengono espressi i seguenti pareri dei Responsabili dei servizi, in ordine rispettivamente:

a) ALLA REGOLARITA' TECNICA

Parere favorevole... ..

21/07/2004

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO

b) ALLA REGOLARITA' CONTABILE

NON SOGGETTO A PARERE CONTABILE  
L'istruttore Direttivo  
(ROSSATO VANNA)

21 LUG. 2004

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO



COPIA ALBO: ☐ Atti

☒ U.P.P.

☐ SEGRETERIA

☐ LL.PP.

☐ UTC

☐ VIGILI

☒ RAG

☐ CULTURA

☒ COMPAGNIA SAN PAOLO

☐ \_\_\_\_\_

☐ \_\_\_\_\_

☐ \_\_\_\_\_

**Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.**

IL VICE SINDACO  
F.to REVIGLIO Arnaldo

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr.ssa IMBIMBO Iris

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 23 LUG. 2004 al n. 1176 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, li 23 LUG. 2004

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr.ssa IMBIMBO Iris

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, li 23 LUG. 2004



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

☒ viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal 23 LUG. 2004 come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;

☒ è stata comunicata in elenco con lettera n. 0016759 in data 23 LUG. 2004 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);

☒ è divenuta definitivamente esecutiva il giorno : 21/07/2004 in quanto:

☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

☐ decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, li 23 LUG. 2004



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, li 23 LUG. 2004



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris