



## C I T T À   D I   A V I G L I A N A

AREA LL.PP. TECNICO MANUTENTIVA E AMBIENTE

### AVVISO RACCOLTA MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ALL'ASSEGNAZIONE DI IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN VIA ORONTE NOTA PER SVOLGIMENTO ATTIVITA' A FAVORE DEI GIOVANI

\*\*\*\*\*

#### Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 273 del 27/12/2021, dichiarata immediatamente esecutiva, l'Amministrazione Comunale ha stabilito gli indirizzi per l'assegnazione dell'area di proprietà comunale identificata catastalmente al fg 27 mappali 696 e 700, a favore di Enti del Terzo Settore senza scopo di lucro da utilizzare per i fini istituzionali rivolti ai giovani.
- con determinazione n. 21 del 17/01/2022 è stato approvato il presente avviso;

**PRECISATO** che i predetti beni aventi destinazione urbanistica a verde pubblico, sono attualmente liberi;

#### SI RENDE NOTO

che l'Amministrazione Comunale, intende assegnare le aree sopra indicati ad un Ente del Terzo Settore, avente i seguenti requisiti:

- sia senza scopo di lucro;
- sia insediato nel territorio aviglianese;
- svolga azione di promozione sociale e ambientale a favore dei giovani
- attui finalità educative a favore dei giovani intese quali supporto affinché i giovani possano prendere consapevolezza del proprio essere e del mondo esterno per sviluppare in autonomia la propria personalità
- svolga attività extra scolastica a favore dei giovani;
- svolga una funzione pubblica utilità e si impegni a svolgere iniziative di pubblico interesse o di pubblica utilità nel territorio e in connessione con il tessuto urbano e sociale; a tal fine i soggetti dovranno presentare una relazione delle attività da svolgere, da cui si evinca l'impegno alla salvaguardia dell'ambiente alla formazione extrascolastica dei giovani all'organizzazione e gestione di attività di interesse culturale, ricreativo, sociale;
- si impegni a svolgere iniziative ambientali, culturali, ricreative, sociali;
- non sia morosa nel pagamento di somme di denaro verso il Comune; non sono considerate morose le associazioni che hanno sottoscritto con il Comune un piano di rientro dal debito e che sono in regola con i pagamenti di detto piano.

Il Comune proporrà all'Ente individuato, **un comodato** alle seguenti condizioni:

1. l'area verrà consegnata nello stato in cui si trova;
2. il comodato avrà durata di 5 (cinque) anni dalla sottoscrizione del contratto, e potrà essere revocato dal Comune concedente con preavviso di giorni 30 per sopravvenuti motivi di

interesse pubblico, senza alcun tipo di indennizzo. Il comodato non si rinnoverà tacitamente oltre i termini;

3. il comodatario risponderà di ogni danno che avesse a verificarsi a persone e cose, lasciando sollevata ed indenne l'Amministrazione concedente da qualsiasi responsabilità o molestia anche giudiziale, assicurando la permanenza di idonea polizza assicurativa;
4. presso l'immobile concesso, il concessionario dovrà obbligatoriamente svolgere unicamente le attività statutarie, pena la revoca del comodato.
5. Il comodatario non potrà sub concedere in tutto o in parte il bene, cedere il contratto di comodato o adibire gli immobili ad un uso diverso rispetto a quello pattuito;
6. Qualora dovuta, prima della sottoscrizione della concessione i soggetti assegnatari dovranno effettuare il pagamento dell'imposta di registro;
7. il comodato sarà revocato per sopravvenuta mancanza dei requisiti di cui sopra;
8. Il Comune dichiarerà la decadenza del comodato nel caso di mancata osservanza delle norme di utilizzo del bene assegnato;

### **Modalità e termini per la manifestazione di interesse**

I soggetti interessati dovranno presentare in un'unica busta chiusa la propria manifestazione di interesse all'assegnazione degli immobili (come da modello allegato) corredata della seguente documentazione:

- copia dell'atto costitutivo e dello statuto dell'associazione;
- dichiarazione sostitutiva di certificazione, da predisporre in conformità al modello allegato al presente avviso di selezione (**come da modello allegato**) attestante:
  - che l'associazione non è morosa nel pagamento di somme di denaro verso il Comune;
  - il curriculum sintetico delle attività dell'associazione svolte negli ultimi 5 anni reso, ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/2000, dal legale rappresentante dell'associazione;
- relazione contenente le attività che si intendono svolgere con l'impiego del bene pubblico che dovranno essere volte alla salvaguardia dell'ambiente, alla formazione extrascolastica dei giovani, all'organizzazione e gestione di attività culturale, ricreativo, sociale
- fotocopia di documento di identità del legale rappresentante.

Il plico contenente la documentazione sopra elencata deve recare all'esterno l'indicazione del mittente e la dicitura "**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'ASSEGNAZIONE DELL'AREA DI VIA O. NOTA INDIVIDUATA CATASTALMENTE AL FG 27 MAPPALI 696 E 700**" e dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre **le ore 12.30 del giorno 28 GENNAIO 2022** in uno dei sotto indicati modi:

- consegna a mano presso l'ufficio protocollo del Comune di Avigliana, Piazza Conte Rosso 7 – Avigliana, negli orari di apertura al pubblico
- raccomandata indirizzata al Comune di Avigliana, piazza Conte Rosso 7 – 10051 Avigliana ;
- corriere con recapito all'ufficio protocollo del Comune all'indirizzo indicato sopra

in alternativa, tutta la documentazione potrà essere inviata via pec al seguente indirizzo [comuneavigliana@cert.legalmail.it](mailto:comuneavigliana@cert.legalmail.it)

### **AVVERTENZE**

- La presente non è una procedura concorsuale e non è previsto un confronto concorrenziale tra partecipanti, ma è una procedura finalizzata a garantire la più ampia trasparenza e partecipazione alla vita pubblica; **l'Amministrazione si riserva di valutare a proprio**

**insindacabile giudizio la corrispondenza della proposta con le finalità/criteri fissati dall'A.C. con deliberazione di G.C n. 273/2021;**

- Il Comune si riserva di fare controlli su quanto dichiarato e di prendere tutti i necessari provvedimenti in caso di dichiarazioni non veritiere;

**Criteri di valutazione**

- Ciascuna domanda sarà valutata tenendo conto:
  - Dell'aderenza delle attività proposte alle finalità stabilite dall'Amministrazione con atto di indirizzo di G.C. n. 273 del 27/12/2021;
  - del numero dei beneficiari (giovani) dell'attività svolta dall'ETS negli ultimi 5 anni ;

**Norme finali:**

- per informazioni è possibile rivolgersi all'area lavori pubblici del Comune di Avigliana, Piazza Conte Rosso 11bis – Avigliana tel 011/9769139
- Il presente avviso sarà pubblicato sul sito internet [www.comune.avigliana.to.it](http://www.comune.avigliana.to.it) per la durata di 10 giorni.
- l'Ente del Terzo Settore con la partecipazione alla procedura di cui il presente avviso, consente, per tutte le esigenze procedurali, il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del Regolamento Ue n. 679/2016: i partecipanti alla procedura, indicando i dati richiesti, autorizzano implicitamente l'utilizzazione dei medesimi limitatamente agli adempimenti della presente procedura. Il rifiuto a fornire i dati richiesti determina l'esclusione dalla procedura.

Il Direttore dell'Area lavori pubblici  
Tecnico manutentiva e ambiente  
Ing. Irene Anselmi  
Documento firmato digitalmente