



# CITTÀ DI AVIGLIANA

Provincia di Torino

## AVVISO PER I CONTRIBUENTI

SCADENZA ACCONTO IMU ANNO 2024

**Il 17 giugno 2024 scade il termine per il versamento della rata di Acconto IMU 2024**

Con delibera del Consiglio Comunale n. 83 del del 20/12/2023 sono state approvate le aliquote IMU in vigore nell'anno 2024, invariate rispetto all'anno 2023, come indicato nel seguente prospetto sintetico.

| Tipologia imponibile  | Aliquota  | Codice tributo                            |
|---|---|---|
| Abitazioni principali e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito nella L. 214/2011, ed immobili equiparati.  | Escluse dall'IMU  |   |
| Abitazione principale di Categoria catastale A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011   | 5,80 per mille  | 3912                                      |
| Immobili ad uso abitativo, e relative pertinenze, concessi in uso gratuito a parenti nei limiti di cui all'art. 16 del Regolamento I.M.U.   | 9,90 per mille  | 3918                                      |
| Immobili nel massimo di uno di cat. Catastale A e uno di cat. Catastale C, posseduti da cittadino che per documentati motivi di lavoro non risieda nel territorio del Comune, a condizione che non risultino locati | 10,60 per mille   | 3918                                      |
| Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3bis D.L. 557/1993, convertito in L. 133/1994   | Escluse dall'IMU  |   |
| Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati (Immobili merce)   | Escluse dall'IMU  |   |
| Terreni agricoli  | 10,60 per mille   | 3914                                      |
| Aree edificabili  | 10,60 per mille   | 3916                                      |
| Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D esclusi D5 E D10   | 10,60 per mille (di cui 7,60 per mille di competenza dello Stato) | 3925 quota Statale<br>3930 quota Comunale |
| Immobili di cui alla Cat. catastale A/ Abitazioni vuote non locat e prive di utenze ed inutilizzate - per un periodo superiore a 6 (sei) mesi, anche non continuativi   | 10,60 per mille   | 3918                                      |
| Immobili di cui alla Cat. catastale D/5 (Istituti di credito, cambio e assicurazione)   | 10,60 per mille di cui 7,60 per mille di competenza dello Stato)  | 3925 quota Statale<br>3930 quota Comunale |
| Altri fabbricati  | 10,60 per mille   | 3918                                      |

L'acconto IMU da corrispondere per l'anno in corso (da versare entro il 17 Giugno 2024) è pari all'imposta dovuta per il primo semestre applicando l'aliquota e la detrazione dei dodici mesi dell'anno precedente. Resta in ogni caso nella facoltà del contribuente provvedere al versamento dell'imposta complessivamente dovuta per l'anno in corso in un'unica soluzione annuale (entro il 17 giugno) applicando l'aliquota e la detrazione deliberata per l'anno 2024.

I modelli F24 possono essere richiesti via email al seguente indirizzo di posta elettronica: [responsabiletributi.avigliana@ruparpiemonte.it](mailto:responsabiletributi.avigliana@ruparpiemonte.it).

I modelli potranno essere inviati tramite mail o, per chi fosse sprovvisto di una casella di posta elettronica, ritirati presso l'Ufficio Tributi.

**Informazioni dettagliate sono consultabili sul sito istituzionale del Comune [www.comune.avigliana.to.it](http://www.comune.avigliana.to.it).**

Avigliana, 08/05/2024

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TRIBUTI