



CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 160

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AL SINDACO A COSTITUIRSI NELLA PROCEDURA FALLIMENTARE N. 298/2012 A CARICO DELLA IMMOBILIARE SAN GIORGIO SRL.

L'anno **2013**, addì **15** del mese di **Luglio** alle ore **16.00** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	- PATRIZIO Angelo	NO
Assessore	- MARCECA Baldassare	SI
Assessore	- MATTIOLI Carla	NO
Assessore	- TAVAN Enrico	SI
Assessore	- MORRA Rossella	SI
Assessore	- ARCHINA' Andrea	SI

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. SIGOT Livio.

Il Vice Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'**Area Servizi Civici e di Supporto – Settore Servizi Demografici – Affari Legali ed Assicurativi n. 413 in data 10.07.2013** allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente per oggetto: **“AUTORIZZAZIONE AL SINDACO A COSTITUIRSI NELLA PROCEDURA FALLIMENTARE N. 298/2012 A CARICO DELLA IMMOBILIARE SAN GIORGIO SRL.”**;

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 e 147 bis del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 e s.m.i., “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, che allegati alla presente deliberazione ne fanno parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42 e 48 del Testo Unico approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000 in ordine alla competenza degli organi comunali;

Vista la deliberazione consiliare n. 45 del 04.07.2013, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2013 e pluriennale 2013/2015;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 216 in data 4/10/2012, dichiarata immediatamente eseguibile e con valenza pluriennale come previsto dal comma 2 dell'art. 24 del vigente Regolamento di contabilità, con la quale sono state assegnate ai Direttori di Area le risorse necessarie all'esecuzione dei programmi e progetti di bilancio;

Richiamato il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 “Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali”;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Con votazione unanime espressa in forma palese;

DELIBERA

Di accogliere integralmente la proposta dell'**Area Servizi Civici e di Supporto – Settore Servizi Demografici – Affari Legali ed Assicurativi** allegata alla presente quale parte integrale e sostanziale.

SUCCESSIVAMENTE

Con votazione unanime espressa in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U. approvato con D. Lgs 18/8/2000, n. 267.

~~~~~

/pn

## **Area Servizi Civici e di Supporto**

Alla Giunta Comunale  
proposta di deliberazione n. 413  
redatta dal Settore Servizi Demografici - Affari Legali ed Assicurativi

**OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AL SINDACO A COSTITUIRSI NELLA PROCEDURA FALLIMENTARE N. 298/2012 A CARICO DELLA IMMOBILIARE SAN GIORGIO SRL.**

Su richiesta del Sindaco Angelo PATRIZIO

Premesso

- che in data 12/7/2013 veniva depositata la sentenza del Tribunale di Torino con la quale veniva dichiarato il fallimento della Immobiliare San Giorgio srl;
- che, come da comunicazione del curatore fallimentare del 7/6 u.s., ns. prot. n. 0010564, l'adunanza dei creditori è fissata per il giorno 2/10/2013, con termine per la presentazione delle domande di ammissione al passivo al 2/9/2013;
- che, per quanto risultante dalle informazioni assunte in sede di riunione con i Responsabili interessati, il credito del Comune di Avigliana ammonterebbe a circa 230.000,00 euro (per oneri di urbanizzazione non corrisposti, opere a scomputo non realizzate e tributi locali non versati);
- che il particolare rilievo economico dell'ammontare del credito, in una con la necessità dell'assistenza tecnica di un esperto legale che permetta di controdedurre ad eventuali contestazioni in sede processuale (risultando l'importo determinato in via amministrativa e non giudiziale), comporta l'opportunità di predisporre la domanda di ammissione al passivo avvalendosi del patrocinio di un avvocato di fiducia;
- che, all'uopo, è stato interpellato l'Avv. Daniela Fanfani;
- che l'Avv. Fanfani, con e mail dell'8/7/2013, ha formulato un preventivo, per l'attività di rappresentanza e assistenza del Comune di Avigliana nella procedura fallimentare in oggetto, pari ad euro 1.050,00, oltre accessori, dando atto che si tratta di importo abbattuto al 50% dei minimi tariffari risultanti dal DM n. 140/2012.

Accertato che l'incarico in oggetto non si configura, nella fattispecie, quale prestazione di natura consulenziale, anche alla luce del disposto di cui all'art. 1 del vigente Regolamento comunale per il conferimento degli incarichi di collaborazione.

si propone

che la Giunta Comunale deliberi:

- 1) di autorizzare il Sindaco pro tempore, Angelo Patrizio, a costituirsi nella procedura fallimentare n. 298/12, inerente la Immobiliare San Giorgio srl, conferendo mandato all'Avv. Daniela Fanfani affinché presenti domanda di ammissione al passivo nei termini di legge e rappresenti e difenda il Comune di Avigliana nella procedura in questione, con facoltà di proposizione di ogni azione all'uopo necessaria;
- 2) di dare atto che, con apposita successiva determinazione del Direttore Area Servizi Civici e di Supporto, si provvederà alla nomina del legale nella persona dell'Avvocato Daniela Fanfani, con studio professionale in Torino alla Via Vassalli Eandi n. 2, impegnando le somme necessarie sui relativi capitoli di bilancio;
- 3) di dichiarare, attesa l'urgenza connessa alla necessità di presentare tempestiva domanda di ammissione al passivo, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma IV, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Avigliana, 10 luglio 2013

Il Direttore Area Servizi Civici e di Supporto  
f.to Dott. Luigi Zizzari



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2013 / 413**

Ufficio Proponente: **Servizi Demografici - Affari Legali ed Assicurativi**

Oggetto: **AUTORIZZAZIONE AL SINDACO A COSTITUIRSI NELLA PROCEDURA FALLIMENTARE N. 298/2012 A CARICO DELLA IMMOBILIARE SAN GIORGIO SRL.**

## Visto tecnico

Ufficio Proponente (Servizi Demografici - Affari Legali ed Assicurativi)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole anche in ordine alla correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis c.1 del D.Lgs. 267/2000, modificato dall'art. 3, c.1 lett. D) del D.L. 174/2012".

Data 10/07/2013

Il Responsabile di Settore  
Luigi Zizzari

## Visto contabile

Contabilità e Bilancio

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 12/07/2013

Responsabile del Servizio Finanziario  
Rag Susanna Mollar

Del che si è redatto il presente verbale.

IL VICE SINDACO  
f.to MARCECA Baldassare

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dr. Livio SIGOT

---

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, un estratto del quale sarà in pubblicazione all'Albo Pretorio Virtuale On Line del Comune per quindici giorni consecutivi dal

La deliberazione è stata contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari.

Avigliana, lì

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr. Livio SIGOT

---

---

### ATTESTAZIONE DELLA PUBBLICAZIONE E DELL'ESECUTIVITA'

**La presente deliberazione:**

☐ **è stata**

☐ **viene**

**pubblicata all'Albo Pretorio Virtuale On Line del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal \_\_\_\_\_.**

☐ **è stata**

**ripubblicata all'Albo Pretorio virtuale on line del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal\_\_\_\_\_.**

☒ **è stata contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari;**

☐ **è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_**

ai sensi dell'art. 134 - comma 3 – T.U.E.L. 267/2000 -  
per scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione.

☐ **è stata dichiarata immediatamente eseguibile e quindi è diventata esecutiva a decorrere dalla data del presente verbale.**

ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – T.U.E.L. 267/2000.

Avigliana, lì \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr. Livio SIGOT