



# CITTA' di AVIGLIANA

*Provincia di TORINO*

**ESTRATTO**

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE**

### **DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 74

**OGGETTO: ATTO DI CITAZIONE DAVANTI IL TRIBUNALE DI TORINO SEZIONE DISTACCATA DI SUSÀ DA PARTE DELLA SIG.RA TURINO MATLI' MANUELA. NOMINA LEGALE DELL'AMMINISTRAZIONE AVV. MANNI ROBERTO DELLO STUDIO MANNI AVVOCATI ASSOCIATI.**

L'anno *duemilasei*, addì *dodici* del mese di *Aprile* alle ore *18.30* nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	- <b>MATTIOLI Carla</b>	<b>SI</b>
Assessore	- <b>REVIGLIO Arnaldo</b>	<b>SI</b>
Assessore	- <b>ARCHINA' Giuseppe</b>	<b>SI</b>
Assessore	- <b>MARCECA Baldassare</b>	<b>SI</b>
Assessore	- <b>MANCINI Marina</b>	<b>SI</b>
Assessore	- <b>BRACCO Angela</b>	<b>SI</b>
Assessore	- <b>BRUNATTI Luca</b>	<b>NO</b>
Assessore	- <b>AMPRINO Silvio</b>	<b>SI</b>

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. MIRABILE Emanuele.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione predisposta **dall'Area Amministrativa – Settore Segreteria ed Affari Generali n. 50 del 12/04/2006**, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente ad oggetto: "ATTO DI CITAZIONE DAVANTI IL TRIBUNALE DI TORINO SEZIONE DISTACCATA DI SUSÀ DA PARTE DELLA SIG.RA TURINO MATLI' MANUELA. NOMINA LEGALE DELL'AMMINISTRAZIONE AVV. MANNI ROBERTO DELLO STUDIO MANNI AVVOCATI ASSOCIATI."

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, che allegati alla presente deliberazione ne fanno parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42, 48 e 50 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, in ordine alla competenza degli organi comunali;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

### **DELIBERA**

Di accogliere la proposta predisposta dall'**Area Amministrativa – Settore Segreteria ed Affari Generali** allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale.

### **SUCCESSIVAMENTE**

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D. Lgs 18.8.2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

~~~~~



# CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

Area Amministrativa

Alla Giunta Comunale

proposta di deliberazione n. 50

redatta dal Settore Segreteria ed Affari Generali

OGGETTO: ATTO DI CITAZIONE DAVANTI IL TRIBUNALE DI TORINO SEZIONE  
DISTACCATA DI SUSÀ DA PARTE DELLA SIG.RA TURINO MATLI' MANUELA.  
NOMINA LEGALE DELL'AMMINISTRAZIONE AVV. MANNI ROBERTO DELLO STUDIO  
MANNI AVVOCATI ASSOCIATI.

Avigliana, 12 aprile 2006

Il Responsabile Area Amministrativa  
(Dr Giovanni Trombadore)

Il Sindaco  
(Carla Mattioli)



# CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

OGGETTO: ATTO DI CITAZIONE DAVANTI IL TRIBUNALE DI TORINO SEZIONE DISTACCATA DI SUSA DA PARTE DELLA SIG.RA TURINO MATLI' MANUELA. NOMINA LEGALE DELL'AMMINISTRAZIONE AVV. MANNI ROBERTO DELLO STUDIO MANNI AVVOCATI ASSOCIATI.

Premesso che:

- con deliberazione consiliare n. 28/98 del 27.2.1998, successivamente modificata con la deliberazione della G.C. n. 43/1999, è stato approvato il Piano di Recupero presentato dalla Soc. RISTA A. e Figli srl per il recupero del complesso edilizio di Via XX Settembre n. 60;

- con atto a rogito notaio Castiglione rep. 51167 del 16.2.2001 è stata stipulata la convenzione edilizia per il recupero del complesso edilizio sopracitato;

- la convenzione all'art. 10 prevede la possibilità per i soggetti attuatori, di realizzare opere a scomputo degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria dovuti, ivi compreso il parcheggio pubblico da realizzarsi su area comunale;

- con deliberazione della G. C. n. 95 del 27.5.2005, dichiarata immediatamente eseguibile, si è stabilito di autorizzare la Soc. Rista A. e Figli srl alla realizzazione, a scomputo degli oneri di urbanizzazione ancora dovuti per l'attuazione del P.d.R. edificio di Via XX Settembre 60 (P.E. 98/264) pari ad € 62.521,93, opere di urbanizzazione consistenti nella sistemazione a parcheggio di area di proprietà comunale e nel contempo è stato approvato il relativo progetto preliminare;

- con deliberazione della G. C. n. 118 del 29.6.2005, dichiarata immediatamente eseguibile, si è approvato il progetto definitivo/esecutivo per la realizzazione di parcheggio pubblico a cielo libero in Avigliana – Via Aillaud – per un importo totale di € 71.559,00 a fronte oneri da versare di € 62.521,93;

- in data 28.2.2006 prot. 0004438 è pervenuto un atto di citazione per il giorno 10.5.2006 ore di rito presso il Tribunale di Torino – Sezione Distaccata di Susa – da parte della Sig.ra TURINO MATLI' Manuela, residente in Avigliana – Via Einaudi 44 – elettivamente domiciliata in Susa presso lo Studio dell'Avv.to Bianco Dolino Giorgio che la rappresenta e difende, unitamente e disgiuntamente con l'Avv.to Catterina Manassero del Foro di Torino per

*"condannare disgiuntamente o in solido i convenuti Comune di Avigliana e Impresa Rista A. e Figli srl a ridurre in pristino con rispetto di legge le opere indicate in narrativa eseguite in violazione delle normative sopra indicate con risarcimento dei danni tutti patiti e patienti, in corso di causa determinandi, con vittoria di spese ed onorari di causa, compreso rimborso forfetario ex art. 14 r.f. omissi..."*

- la Sig.ra Turino Matli Manuela, proprietaria delle unità immobiliari Fig. 2 n. 23 e Fig 22 n. 23 relative agli immobili siti in Via Aillaud n. 38, adiacenti al terreno del Comune di Avigliana sul quale l'impresa Rista A e Figli ha costruito il parcheggio a cielo aperto di cui sopra, muove infatti contestazione al Comune di Avigliana ed all'Impresa Rista A e Figli srl in quanto:

- al muro di contenimento sono state violate le distanze legali tra edifici finitimi
- violazione dell'art. 905 cc in ordine alla creazione di vedute non consentite
- violazione dell'art. 906 cc in tema di distanze per vedute laterali ed oblique



# CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

➤ violazione dell'art. 889 cc in tema di distanze legali per le tubazioni;

- risulta necessario conferire ad un legale l'incarico di difendere i diritti e gli interessi del Comune nell'atto di citazione in appello in argomento;

- si ritiene opportuno conferire tale incarico all'Avvocato Roberto Manni dello Studio Legale Manni Avvocati Associati, corrente in Torino - Via Palmieri 57 -, professionista di fiducia dell'Amministrazione Comunale, che si è dichiarato disponibile all'incarico per un importo presunto lordo di € 4.284,00;

- che con deliberazione consiliare n. 51 del 29.3.2006, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2006 - bilancio pluriennale periodo 2006/2008;

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 20/4/2005, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati individuati i responsabili dei settori ed attribuiti i budget di spesa e le relative risorse per l'esecuzione dei programmi e dei progetti per l'anno 2005;

- richiamato il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

## SI PROPONE

1) Di autorizzare il Sindaco pro tempore - Prof.ssa Carla MATTIOLI -, a resistere nel giudizio proposto da parte della Sig.ra TURINO MATLI' Manuela (atto di citazione avanti il Tribunale di Torino - Sezione Distaccata di Susa - per il 10.5.2006 ore di rito), per le motivazioni di cui alle premesse;

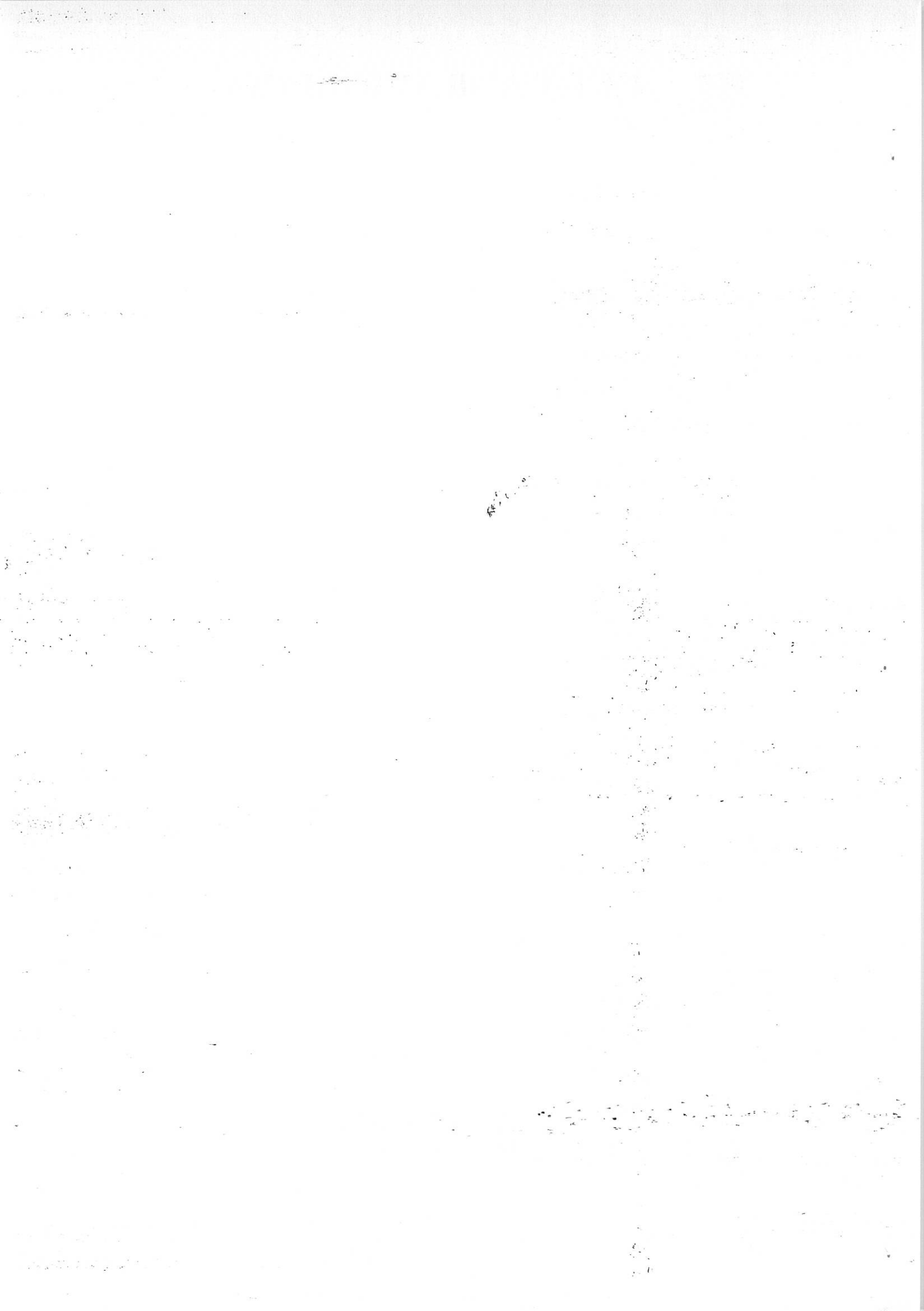
2) Di nominare legale di fiducia dell'Amministrazione comunale l'Avvocato Roberto Manni dello Studio Legale Manni Avvocati Associati, corrente in Torino - Via Palmieri 57 - P. Iva 08332320012 affinché difenda gli interessi ed i diritti del Comune nel ricorso in appello in argomento;

3) Di dare atto che con apposita determinazione del Responsabile Area Amministrativa verrà impegnata la complessiva presunta spesa lorda di € 4.284,00 all'intervento 1.01.08.03 (Peg 660 "Spese per liti, arbitraggi, risarcimenti) del bilancio 2006;

Avigliana, 12.4.2006

Il Responsabile Area Amministrativa  
(Dr Giovanni Trombadore)

/ig





# CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

Allegato alla deliberazione di G. C. del 12 APR 2006 del n. 74  
avente ad oggetto:

ATTO DI CITAZIONE DAVANTI IL TRIBUNALE DI TORINO SEZIONE DISTACCATA DI  
SUSA DA PARTE DELLA SIG.RA TURINO MATLI' MANUELA. NOMINA LEGALE  
DELL'AMMINISTRAZIONE AVV. MANNI ROBERTO DELLO STUDIO MANNI AVVOCATI  
ASSOCIATI.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico  
delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", vengono espressi i seguenti pareri dai  
Responsabili di Area, in ordine rispettivamente:

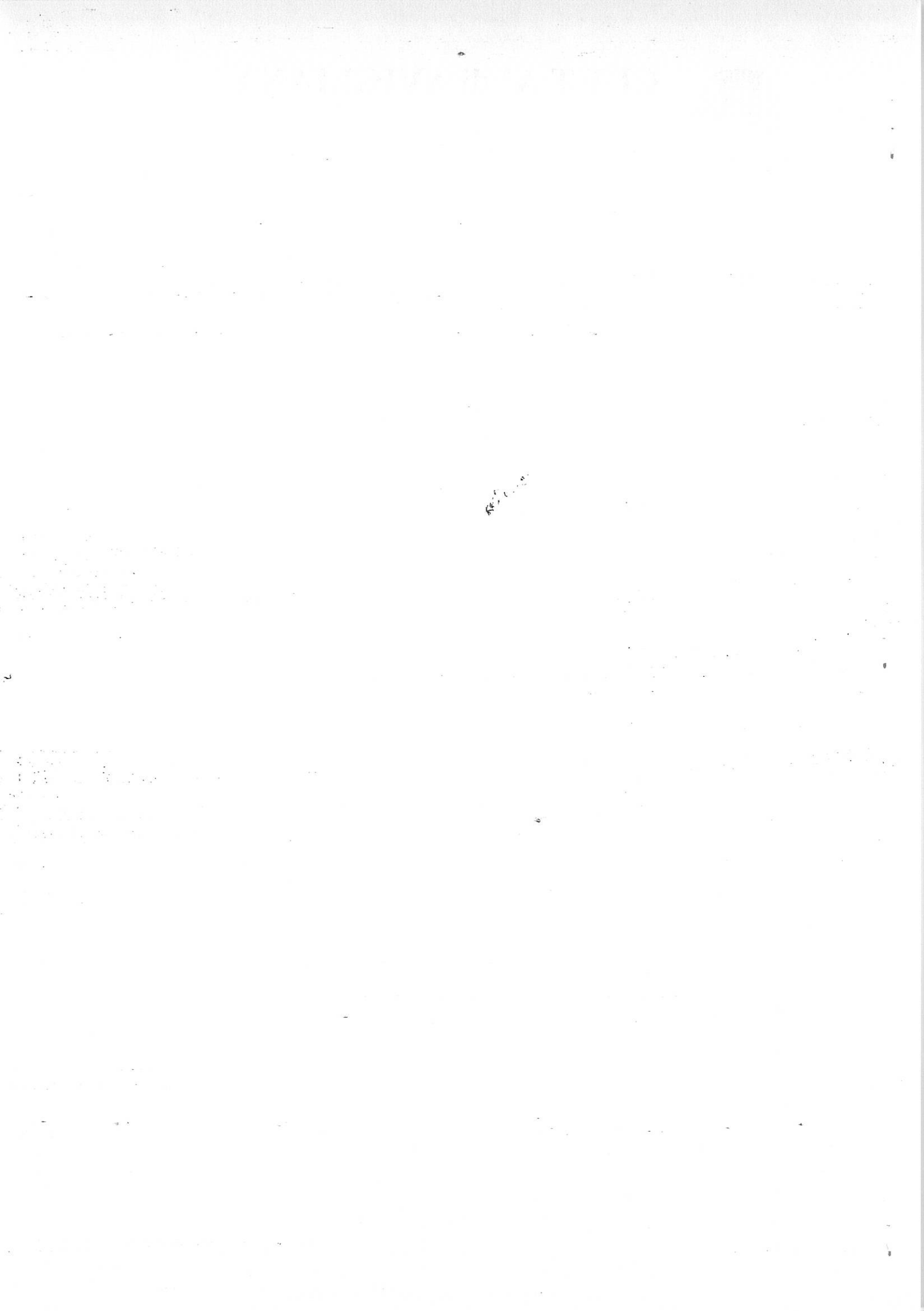
a) alla regolarità tecnica:  
parere favorevole, 12.4.2006

Il Responsabile Area Amministrativa  
(Dr. Giovanni Trombadore)

b) alla regolarità contabile:

12/4/06

Il Responsabile Area Economico Finanziaria  
(Rag. Vanna Rossato)





ALBO x AII

RAG

MANNI

*Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.*

IL SINDACO  
F.to Dr.ssa MATTIOLI Carla

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 18 APR 2006 al n. 680 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, lì **18 APR 2006**

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

---

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, lì **18 APR 2006**



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. MIRABILE Emanuele

---

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- ☒ viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal 18 APR 2006 come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;
- ☒ è stata comunicata in elenco in data 18 APR 2006 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);
- ☒ è divenuta definitivamente esecutiva il giorno : **12/04/2006** in quanto:
  - ☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);
  - ☐ decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

**18 APR 2006**

Avigliana, lì



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. MIRABILE Emanuele

---

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, lì **18 APR 2006**



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. MIRABILE Emanuele