



# CITTA' di AVIGLIANA

*Provincia di TORINO*

**ESTRATTO**

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 299**

**OGGETTO: ATTIVITA' SOCIO CULTURALI. APPROVAZIONE SCHEMA DI  
CONVENZIONE CON L'ASSOCIAZIONE DI VOLONTARIATO L'OASI RITROVATA**

L'anno **2012**, addì **27** del mese di **Dicembre** alle ore **10.10** nella solita sala delle adunanze,  
regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	- <b>PATRIZIO Angelo</b>	<b>NO</b>
Assessore	- <b>MARCECA Baldassare</b>	<b>SI</b>
Assessore	- <b>MATTIOLI Carla</b>	<b>SI</b>
Assessore	- <b>TAVAN Enrico</b>	<b>SI</b>
Assessore	- <b>MORRA Rossella</b>	<b>SI</b>
Assessore	- <b>ARCHINA' Andrea</b>	<b>SI</b>

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. GUGLIELMO Giorgio.

Il Vice Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Sentita la relazione dell'Assessore alle Politiche Sociali Enrico Tavan;

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'**Area Amministrativa – Settore Cultura, Turismo, Servizi alla Persona n. 778 in data 4.12.2012** allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente per oggetto: **“ATTIVITA' SOCIO CULTURALI. APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE CON L'ASSOCIAZIONE DI VOLONTARIATO L'OASI RITROVATA.”**;

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 e 147 bis del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 e s.m.i., “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, che allegati alla presente deliberazione ne fanno parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42 e 48 del Testo Unico approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000 in ordine alla competenza degli organi comunali;

Vista la deliberazione consiliare n. 34 del 26.04.2012, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2012 e pluriennale 2012/2014;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 216 in data 4/10/2012, dichiarata immediatamente eseguibile e con valenza pluriennale come previsto dal comma 2 dell'art. 24 del vigente Regolamento di contabilità, con la quale sono state assegnate ai Direttori di Area le risorse necessarie all'esecuzione dei programmi e progetti di bilancio;

Richiamato il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 “Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali”;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Con votazione unanime espressa in forma palese;

### **DELIBERA**

Di accogliere integralmente la proposta dell'**Area Amministrativa – Settore Cultura, Turismo, Servizi alla Persona** allegata alla presente quale parte integrale e sostanziale.

### **SUCCESSIVAMENTE**

Con votazione unanime espressa in forma palese;

### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U. approvato con D. Lgs 18/8/2000, n. 267.

~~~~~

/pn

## Area AMMINISTRATIVA

Alla Giunta Comunale  
proposta di deliberazione n. 778  
redatta dal Settore Cultura, Turismo, Servizi alla Persona

OGGETTO: ATTIVITA' SOCIO CULTURALI. APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE CON L'ASSOCIAZIONE DI VOLONTARIATO L'OASI RITROVATA

Su richiesta dell'Assessore alle Politiche Sociali Sig. Enrico TAVAN

### PREMESSO:

- che l'Associazione di volontariato l'Oasi Ritrovata, Viale Nobel 51 – Avigliana – C.F.95616240016 è locataria dei locali siti in Viale Nobel 51 – Avigliana, di proprietà della Società EDO s.a.s di Torino, evidenziati nell'allegata planimetria;
- che nei suddetti locali l'Associazione intende svolgere attività socio culturale, con particolare riferimento all'animazione sociale e culturale dei bambini in età prescolare e scolare e degli anziani;
- che per poter realizzare l'iniziativa è necessario variare la destinazione d'uso di parte dei locali suddetti;
- che l'Associazione L'Oasi Ritrovata ha proposto all'Amministrazione Comunale la stipula di una convenzione che si rivela di buon interesse e ben si configura nei piani di intervento del Comune di Avigliana in campo sia sociale che culturale;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n° 52 del 4 Maggio 1998, esecutiva è stato stabilito di non assoggettare le attività socioculturali, non a scopo di lucro, agli oneri concessori, ma al solo reperimento degli standard urbanistici ai sensi della L.R. 56/77 – art. 21, comma 3, relativamente ai locali sede dell'attività;
- che è stato prodotto uno schema di convenzione tra le parti;

### DELIBERA

1° - Di approvare lo schema di convenzione tra l'Amministrazione Comunale e l'Associazione Oasi Ritrovata di Avigliana per l'utilizzo dei locali di cui al primo comma della premessa secondo quanto previsto all'art 1., allegandola alla presente quale parte integrante e sostanziale.

2° - Di dare atto che la suddetta convenzione avrà validità dalla data della stipula fino al 29/11/2017 e sarà vincolata alla sede di Viale Nobel 51- Avigliana.

3° - Di autorizzare la variazione temporanea di destinazione d'uso del locale individuato nell'allegata planimetria per l'espletamento di attività sociali e culturali senza la richiesta di oneri accessori, dando atto che la suddetta variazione è vincolata ai locali, alla durata della convenzione ed all'attività in tale sede da parte dell'Associazione Oasi Ritrovata

4° - Di dare atto che al cessare della convenzione la destinazione d'uso dei locali di Viale Nobel 51 - Avigliana tornerà ad essere quella primitiva.

5° - Di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del T.U., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Avigliana, 04/12/2012

Il Responsabile del Settore Politiche Sociali  
f.to Aldo CASTELLI





# Pareri

Comune di Avigliana

## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2012 / 778**

Ufficio Proponente: **Cultura, Turismo, Servizi alla Persona**

Oggetto: **ATTIVITA' SOCIO CULTURALI. APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE CON L'ASSOCIAZIONE DI VOLONTARIATO L'OASI RITROVATA**

## Parere tecnico

Ufficio Proponente (Cultura, Turismo, Servizi alla Persona)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 27/12/2012



Il Responsabile di Settore

*F.D.* DR. GIOVANNI TROMBADORE

## Parere contabile

Contabilità e Bilancio

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere -----.

Sintesi parere: Non soggetta a parere contabile

Data 27/12/2012



Responsabile del Servizio Finanziario

*F.F.* Rag. Vanna ROSSATO



# CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

UFFICIO Cultura, Sport, Servizi alla Persona

In Avigliana, presso l'Ufficio Politiche Sociali, Via IV Novembre 19 (Centro Polifunzionale "La Fabbrica"), tra il Comune di Avigliana rappresentato dal Dr. Giovanni TROMBADORE, Direttore Area Amministrativa e il Sig. Claudio MILANO presidente dell'Associazione L'Oasi Ritrovata di Avigliana;

## Premesso:

- che l'Associazione L'Oasi Ritrovata con sede in Avigliana viale Nobel 51 è titolare di un contratto di locazione valido fino al 30/11/2017 dell'immobile sito in Avigliana Viale Nobel 51 di cui all'allegata planimetria;
- che la suddetta Associazione ha progettato l'attivazione presso la sede di cui al comma precedente di un servizio di "circolo ricreativo e culturale" richiedendo la variazione di destinazione d'uso;
- che ai sensi della delibera di Consiglio Comunale 52/1998, esecutiva ai sensi di legge, le attività socio culturali non a scopo di lucro non sono assoggettate agli oneri concessori ma al solo reperimento degli standard urbanistici relativamente ai locali sede dell'attività (L.R. 56/77);

## si conviene e stipula quanto segue

- 1° - L'Associazione L'Oasi Ritrovata relativamente all'attività di "circolo ricreativo" si impegna a concedere i seguenti benefici gratuiti alla cittadinanza di Avigliana da esercitarsi presso la sede di Viale Nobel 51 - Avigliana.
  - a - tesseramento per i minori in età compresa tra i 3 ed i 12 anni
  - b - una mattina alla settimana per i cittadini disabili
  - c - una classe alla settimana per le Scuole dell'Infanzia e Primarie dell'Istituto Comprensivo di Avigliana ( da usufruire in forma concordata con la Direzione dell'Istituto)
  - d - tesseramento per i cittadini residenti ultrasessantacinquenni
- 2° - Di non assoggettare la suddetta Associazione agli oneri derivanti dalla variazione di destinazione d'uso della sede di cui al primo punto del presente atto, ai sensi della citata deliberazione di Consiglio Comunale 52/1988
- 3° - L'Associazione L'Oasi Ritrovata è tenuta al reperimento degli standard urbanistici di cui alla L.R. 56/1977.
- 4° - La durata della presente convenzione è fissata dalla data della stipula fino al 29/11/2017 e potrà essere eventualmente rinnovabile previo accordo tra le parti e successivamente alla verifica dell'interesse socioculturale da parte dell'Amministrazione Comunale.
- 5° - Gli effetti della presente convenzione sono legati alla sede di Avigliana, Viale Nobel 51 ed all'attività svolta dall'Associazione Oasi Ritrovata e sono pertanto intrasferibili ed incedibili.

6° - Gli eventuali rinnovi non potranno comunque superare la validità del contratto di locazione tra l'Associazione e la proprietà ed al cessare della convenzione la destinazione d'uso tornerà ad essere quella originaria.

Per il Comune di Avigliana  
Ritrovata

IL DIRETTORE AREA AMMINISTRATIVA  
(Dr. Giovanni TROMBADORE)

Per l'Associazione L'Oasi

IL PRESIDENTE  
(Claudio MILANO)



RAE  
ASSOCIAZIONE

Del che si è redatto il presente verbale.

IL VICE SINDACO  
F.to MARCECA Baldassare

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. GUGLIELMO Giorgio

---

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, un estratto del quale è in pubblicazione all'Albo Pretorio Virtuale On Line del Comune per quindici giorni consecutivi dal **8 GEN. 2013**  
La deliberazione è stata contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari.

Avigliana, li **8 GEN. 2013**



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. GUGLIELMO Giorgio

---

---

### ATTESTAZIONE DELLA PUBBLICAZIONE E DELL'ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

☐ è stata

☒ viene

pubblicata all'Albo Pretorio Virtuale On Line del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal **8 GEN. 2013**.

☐ è stata

ripubblicata all'Albo Pretorio virtuale on line del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal \_\_\_\_\_.

☒ è stata contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari;

☐ è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_

ai sensi dell'art. 134 - comma 3 - T.U.E.L. 267/2000 -  
per scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione.

☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile e quindi è diventata esecutiva a decorrere dalla data del presente verbale.

ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - T.U.E.L. 267/2000.

Avigliana, li **8 GEN. 2013**



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. GUGLIELMO Giorgio