



CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO
TEL. 011.97 69 111 - FAX 011.97 69 108

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 202

OGGETTO: ASSOCIAZIONE CULTURALE "SKANTIERI GIOVANILI" -
AUTORIZZAZIONE UTILIZZO LOCALI PRESSO EX OSPEDALE BEATO UMBERTO .
APPROVAZIONE BOZZA COMODATO D'USO.

L'anno *duemiladue*, addì *trenta* del mese di *Ottobre* alle ore *17.45* nella solita sala delle
adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco - <i>MATTIOLI Carla</i>	<i>SI</i>
Assessore - <i>REVIGLIO Arnaldo</i>	<i>SI</i>
Assessore - <i>ARCHINA' Giuseppe</i>	<i>SI</i>
Assessore - <i>CHIABERGE Claudio</i>	<i>NO</i>
Assessore - <i>MARCECA Baldassare</i>	<i>SI</i>
Assessore - <i>MANCINI Marina</i>	<i>SI</i>
Assessore - <i>BRACCO Angela</i>	<i>SI</i>
Assessore - <i>BRUNATTI Luca</i>	<i>SI</i>

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr. IMBIMBO Iris.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'*Area Amministrativa – Settore Cultura, Turismo, Servizi alla Persona* n. 99 del 22/10/2002, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente ad oggetto: "ASSOCIAZIONE CULTURALE "SKANTIERI GIOVANILI" - AUTORIZZAZIONE UTILIZZO LOCALI PRESSO EX OSPEDALE BEATO UMBERTO . APPROVAZIONE BOZZA COMODATO D'USO.";

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, che allegato alla presente deliberazione ne fa parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42, 48 e 50 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, in ordine alla competenza degli organi comunali;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

DELIBERA

Di accogliere integralmente la proposta predisposta dall'*Area Amministrativa – Settore Cultura, Turismo, Servizi alla Persona*, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale.

SUCCESSIVAMENTE

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D. Lgs 18.8.2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

~~~~~



# CITTÀ DI AVIGLIANA

PROVINCIA DI TORINO

C.A.P. 10051

UFFICIO Cultura, Turismo, Servizi alla Persona

TEL. 011.97 69 101 - FAX 011.97 69 108

e-mail: segreteria.avigliana@reteunitaria.piemonte.it

Alla Giunta Comunale

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE n° 99 del 22/10/02 redatta da

**AREA AMMINISTRATIVA**

**Settore Cultura, Turismo, Servizi alla Persona**

Oggetto: **Associazione Culturale "Skantieri Giovanili" – Autorizzazione  
utilizzo locale presso ex Ospedale Beato Umberto . Approvazione  
bozza comodato d'uso.**

Avigliana, li

22/10/02

IL RESPONSABILE AREA AMM.VA

(Dr. Giovanni TROMBADORE)

L'Assessore alle Politiche Giovanili

(Dr. Luca BRUNATTI)





# CITTÀ DI AVIGLIANA

PROVINCIA DI TORINO

C.A.P. 10051

UFFICIO Cultura, Turismo, Servizi alla Persona

TEL. 011.97 69 101 - FAX 011.97 69 108

e-mail: [segreteria.avigliana@reteunitaria.piemonte.it](mailto:segreteria.avigliana@reteunitaria.piemonte.it)

- Richiamato il Decreto Legislativo 18.08.2000 – n° 267 “ Testo Unico delle Leggi sull’ordinamento degli Enti Locali;

## ***Premesso:***

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n° 28 dell’ 11.3.2002, esecutiva, si è approvato il Bilancio Comunale Pluriennale 2002 – 2004;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n° 42/2002, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati individuati i Responsabili delle Aree ed attribuiti i budget di spesa e le relative risorse per l’esecuzione dei programmi e dei progetti per l’anno 2002;
- che l’Associazione Culturale “Skantieri Giovanili ha richiesto di avere a disposizione n° 3 locali presso l’ex ospedale Beato Umberto per la creazione di un punto di aggregazione e di progettazione di iniziative culturali nonché sala prove;
- che l’ASL n° 5 è proprietaria della struttura di cui all’oggetto, per l’utilizzo gratuito della quale il Comune di Avigliana ha stipulato apposito comodato con l’ASL stessa valido fino al momento dell’eventuale cessione dello stabile da parte della proprietà;
- che attualmente alcuni spazi sono stati concessi con comodato d’uso gratuito all’Istituto Professionale IAL di Torino ed all’Associazione Culturale “Spinta dal Bass”;
- che l’art. 6 del su citato comodato prevede che l’Amministrazione Comunale possa sub concedere spazi dell’ex Ospedale ad “*associazioni od organizzazioni senza fini di lucro e a quelle aventi finalità socio assistenziali.....*”
- che analogamente sono stati individuati n° tre locali attualmente liberi da altre destinazioni;

## ***Si propone che la Giunta Comunale deliberi***

1° - Di assegnare in comodato d’uso gratuito all’Associazione Culturale “Skantieri Giovanili – Via Falcone 73 - Avigliana, C.F. 95571190016 i locali di proprietà ASL n° 5 siti presso l’EX ospedale Beato Umberto, per il perseguimento delle finalità indicate nello statuto dell’Associazione stessa, secondo lo schema di comodato allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

2° - Di dare atto che tutte le spese inerenti e conseguenti l’adeguamento, la manutenzione ordinaria del locale e l’attivazione di eventuali utenze telefoniche,



# CITTÀ DI AVIGLIANA

PROVINCIA DI TORINO

C.A.P. 10051

UFFICIO Cultura, Turismo, Servizi alla Persona

TEL. 011.97 69 101 - FAX 011.97 69 108

e-mail: [segreteria.avigliana@reteunitaria.piemonte.it](mailto:segreteria.avigliana@reteunitaria.piemonte.it)

elettriche, di riscaldamento, acqua, etc. nessuna esclusa, saranno a carico dell'Associazione suddetta;

3° - Di dare altresì atto che i locali non potrà essere subaffittato o concesso a titolo gratuito a terzi, salvo accordi con l'Amministrazione Comunale che potrà comunque, unitamente all'ASL 5, riacquisire la disponibilità dello stesso previa formale comunicazione con sessanta giorni di anticipo, senza che l'Associazione possa pretendere alcunchè a nessun titolo;

Avigliana, 22/10/02

Fb

IL RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA  
(Dr. Giovanni TROMBADORE)





# CITTÀ DI AVIGLIANA

PROVINCIA DI TORINO

C.A.P. 10051

UFFICIO Cultura, Turismo, Servizi alla Persona

TEL. 011.97 69 101 - FAX 011.97 69 108

e-mail: [segreteria.avigliana@reteunitaria.piemonte.it](mailto:segreteria.avigliana@reteunitaria.piemonte.it)

## COMODATO D'USO GRATUITO

L'anno duemiladue, addì ..... del mese di ..... in Avigliana ed in una sala del Palazzo Municipale,

### TRA

Il **Dr. Giovanni TROMBADORE**, nato a Corleone (PA) il 26/01/1957, il quale agisce in questo atto in nome, conto ed interesse del Comune di Avigliana, in qualità di Responsabile dell'Area Amministrativa

### E

Il Sig. **OLIVA Renzo**, nato il 1° Ottobre 1984, presidente dell'Associazione Culturale Skantiere Giovanile

### Premesso

- che l'ASL n° 5 è proprietaria di un immobile sito in Via Cavalieri di Vittorio Veneto ad Avigliana, già sede dell'Ospedale Beato Umberto.
- che il Comune di Avigliana ha in comodato d'uso gratuito il suddetto immobile, fino al momento in cui la proprietà non dovesse richiederne la restituzione per effettuare la vendita dello stabile;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n° ..... del ..... è stato stabilito di assegnare in comodato d'uso gratuito n° tre locali all'Associazione Culturale "Skantiere Giovanile" per il perseguimento di finalità socioculturali;

Tutto ciò premesso si stipula quanto segue:

1 – Il Comune di Avigliana concede in comodato d'uso gratuito all'Associazione Culturale denominata "Skantiere Giovanile" i locali siti presso l'Ex Ospedale Beato Umberto evidenziati nell'allegata planimetria, per il perseguimento di finalità sociali e culturali;

2 – L'assegnazione ha validità di anni due dalla firma del presente atto e sarà eventualmente rinnovabile su apposita istanza

3 – L'Associazione assegnataria si assume le spese di adeguamento locali, manutenzione ordinaria ed utenze varie, nessuna esclusa.

4 – E' vietato il subaffitto o la concessione gratuita a terzi salvo autorizzazione espressa dell'Amministrazione Comunale e dell'ASL n° 5.

5 – L'ASL n° 5 e l'Amministrazione Comunale potranno riacquisire il pieno possesso dei locali con preavviso di sessanta giorni, senza che gli assegnatari abbiano nulla a pretendere.

Letto, approvato e sottoscritto

OLIVA Renzo

Dr. Giovanni TROMBADORE

# PIANTINA DI MASSIMA

PIANTINA DI MASSIMA  
DELL' EX OSPEDALE  
BEATO UMBERTO III DI SAVOIA  
ALA PRONTO SOCCORSO

## LEGENDA:

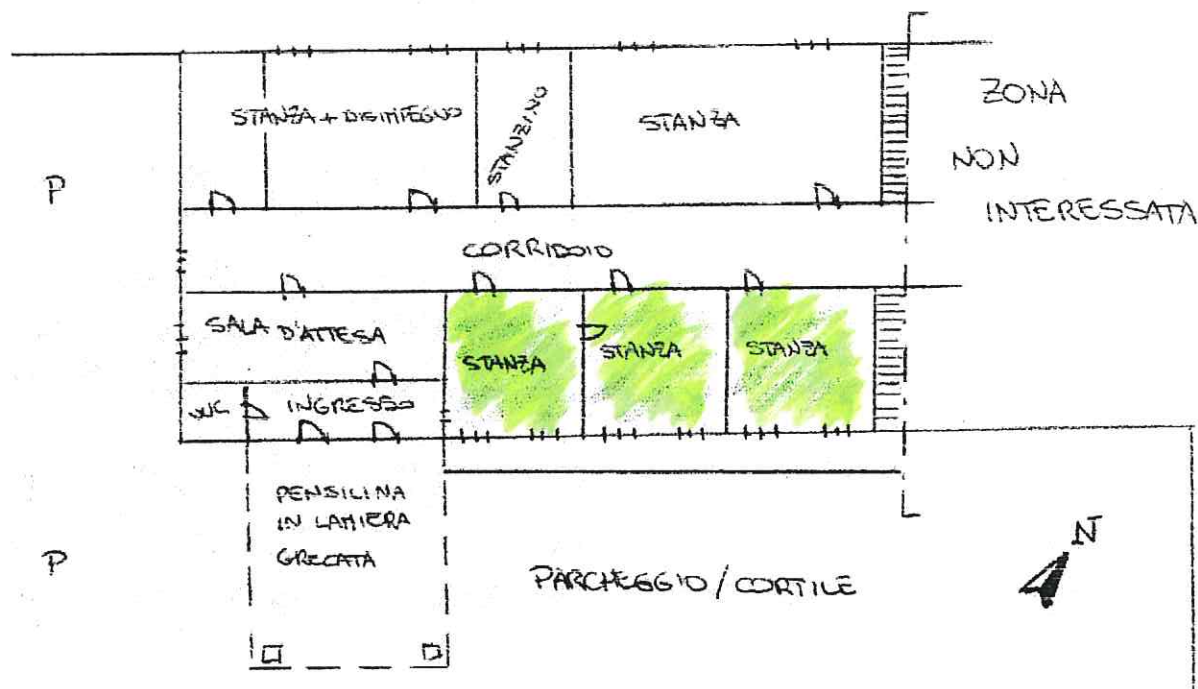
--- FINESTRE

▽ PORTE

P PARCHEGGIO/CORTILE

ASS. "SKANTIERI GIOVANILI"

ASS. "SPINTA DAL BASS"









# CITTÀ DI AVIGLIANA

PROVINCIA DI TORINO

C.A.P. 10051

Allegato alla deliberazione di G. C. - C.C. n. 202 del 30/10/02  
avente ad oggetto: ASSOCIAZIONE CULTURALE "SKANTIERI GIOVANELLI" - AUTORIZZAZIONE  
UTILIZZO LOCALI PRESSO OSPEDALE "BEATO UMBERTO".  
APPROVAZIONE BOZZA COMODATO D'USO.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", vengono espressi i seguenti pareri dai Responsabili di Area, in ordine rispettivamente:

a) alla regolarità tecnica:

PARERE FAVOREVOLE

Il Responsabile Area Amministrativa  
(Dr Giovanni Trombadore)



b) alla regolarità contabile:

Il Responsabile Area Economico Finanziaria  
(Rag. Vanna Rossato)

NON SOGGETTO A PARERE CONTABILE  
L'istruttore Direttivo  
(ROSSATO VANNA)

30 OTT. 2002







*Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.*

IL SINDACO  
F.to Dr. MATTIOLI Carla

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr. IMBIMBO Iris

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 31 OTT. 2002 al n. 1684 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, lì 31 OTT. 2002

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr. IMBIMBO Iris

---

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, lì 31 OTT. 2002



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr. IMBIMBO Iris

---

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- ☒ viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal 31 OTT. 2002 come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;
- ☒ è stata comunicata in elenco con lettera n. 2549 in data 31 OTT. 2002 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);
- ☒ è divenuta definitivamente esecutiva il giorno : 30/10/2002 in quanto:

☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

☐ decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, lì 31 OTT. 2002



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris

---

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, lì 31 OTT. 2002



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris