



CITTÀ di AVIGLIANA

Provincia di TORINO
TEL. 011.97 69 111 - FAX 011.97 69 108

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 97

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE DI COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI RICONVERSIONE DEL FABBRICATO INDUSTRIALE EX CAVITOR.

L'anno *duemiladue*, addì *quindici* del mese di *Maggio* alle ore *18.30* nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	-	CASTAGNERI Remo	SI
Assessore	-	ROCCI Pier Carlo	SI
Assessore	-	ARCHINA' Giuseppe	SI
Assessore	-	CHIABERGE Claudio	SI
Assessore	-	REVIGLIO Arnaldo	SI
Assessore	-	RULLO Bruno	SI
Assessore	-	PINO Angelo	SI

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr. ssa IMBIMBO Iris.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'**Area Tecnico-Manutentiva – Settore Manutenzione e Lavori Pubblici** N. 30 del 15.5.2002, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente ad oggetto: "APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE DI COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI RICONVERSIONE DEL FABBRICATO INDUSTRIALE EX CAVITOR.";

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, che allegato alla presente deliberazione ne fa parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42, 48 e 50 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, in ordine alla competenza degli organi comunali;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

D E L I B E R A

Di accogliere integralmente la proposta dell'**Area Tecnico-Manutentiva – Settore Manutenzione e Lavori Pubblici**, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale.

SUCCESSIVAMENTE

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma. Del D.Lgs 18.8.2000 n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".



CITTA' DI AVIGLIANA

PROVINCIA DI TORINO

C. A. P. 10051

Alla GIUNTA COMUNALE

Proposta di deliberazione n. 30/2002

redatta dall'U.T.C. - AREA LL.PP.

OGGETTO: " APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE DI COMPLETAMENTO DELLE
OPERE DI RICONVERSIONE DEL FABBRICATO INDUSTRIALE EX CAVITOR "

Avigliana, lì 15 Maggio 2002

IL RESPONSABILE AREA LL.PP. TECNICO-MANUTENTIVA

L'ASSESSORE AI LL.PP

FC (Arch. CALIGARIS Paolo)

FB (ARCHINA' Giuseppe)



CITTA' DI AVIGLIANA

PROVINCIA DI TORINO

C. A. P. 10051

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE DI COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI RICONVERSIONE DEL FABBRICATO INDUSTRIALE EX CAVITOR.

PREMESSO CHE:

- l'Amministrazione Comunale si trova nella necessità di acquisire il progetto relativo alle opere di completamento Ex Cavor ai fini dell'accesso ai finanziamenti regionali Reg. CEE 2081 periodo 2001/2006, in fase di programmazione in regione;

- con deliberazione di G.C. n. 12 in data 30/1/2002, esecutiva ai sensi di legge, è stato conferito all'Arch. MASTROPIETRO Bruno, in associazione, l'incarico per la progettazione preliminare e definitiva, l'espletamento degli adempimenti di cui al D. Leg.vo 494/96 delle opere di completamento Ex Cavor;

- l'Arch. MASTROPIETRO ha presentato in data 14/05/2002 il progetto preliminare di completamento delle opere di riconversione del fabbricato industriale Ex Cavori costituito dai seguenti elaborati:

- P AR 001 – Inquadramento urbanistico – planimetrie
- P DC 002 – Locale polifunzionale prova musica – demolizioni e costruzioni
- P AR 003 – Locale polifunzionale – prova musica – progetto
- P AR 004 – Prospetti e sezioni
- P AR R F T – Relazione fotografica
- P AR R T – Relazione tecnica
- P AR D D P – Disciplinare descrittivo e prestazionale
- P AR Q E R – Quadro economico riassuntivo

- il quadro economico dell'intervento è il seguente:

- per lavori:	IMPORTO
- impianto audiovisivo	€ 59.160,00
- impianto elettrico	€ 55.777,35
- Impianto termico	€ 103.596,20
- Impianto antincendio	€ 22.935,74
- Arredi	€ 121.336,54
- Opere edili di completam.	€ 399.378,44
- Arrotondam. E impr.	€ 4.481,30
- TOTALE LAVORI	€ 766.665,57
- oneri di sicurezza	€ 13.944,34
- spese tecniche	€ 159.068,72
- spese amm.ve	€ 18.799,03
- IVA	€ 126.081,82
TOTALE	€1.084.559,48

Vista la L. 109/94 e s.m.i.;

Visti gli artt. 18 e segg. del D.P.R. 554/94;

- Visti:
- La deliberazione consiliare n. 28 in data 11/3/2002 con cui è stato deliberato il bilancio di previsione per l'esercizio 2002 e pluriennale 2002/2004;



CITTA' DI AVIGLIANA

PROVINCIA DI TORINO

C. A. P. 10051

- la deliberazione di G.C. n. 42 del 13/3/2002, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato assegnato il PEG per il corrente esercizio;
- il Testo Unico in materia di ordinamento degli EE.LL. approvato con Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267 ;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità ;

SI PROPONE

1° - Di approvare, ai sensi dell'art. 14 C 7 L. 109/94 e s.m.i., ed ai fini dell'inserimento dell'opera nell'elenco annuale previsto dal medesimo art. 14, il progetto preliminare inerente le opere di completamento delle opere di riconversione industriale Ex Cavitor nell'importo complessivo di € 1.084.559,48 di cui:

- per lavori:	IMPORTO
- impianto audiovisivo	€ 59.160,00
- impianto elettrico	€ 55.777,35
- Impianto termico	€ 103.596,20
- Impianto antincendio	€ 22.935,74
- Arredi	€ 121.336,54
- Opere edili di completam.	€ 399.378,44
- Arrotondam. E impr.	€ 4.481,30
- TOTALE LAVORI	€ 766.665,57
- oneri di sicurezza	€ 13.944,34
- spese tecniche	€ 159.068,72
- spese amm.ve	€ 18.799,03
- IVA	€ 126.081,82
TOTALE	€1.084.559,48

2° - Di dare atto che il progetto di cui sopra è costituito dai seguenti elaborati:

- P AR 001 – Inquadramento urbanistico – planimetrie
- P DC 002 – Locale polifunzionale prova musica – demolizioni e costruzioni
- P AR 003 – Locale polifunzionale – prova musica – progetto
- P AR 004 – Prospetti e sezioni
- P AR R F T – Relazione fotografica
- P AR R T – Relazione tecnica
- P AR D D P – Disciplinare descrittivo e prestazionale
- P AR Q E R – Quadro economico riassuntivo

3° - Di dare atto che l'opera verrà finanziata in parte con contributo regionale ed in parte con fondi propri di Bilancio.

Avigliana 15 Maggio 2002

IL RESPONSABILE AREA LL.PP.
E TECNICO MANUTENTIVA
F (0) (Arch. CALIGARIS Paolo)

Il/

\completamento Ex Cavitor



CITTA' DI AVIGLIANA

PROVINCIA DI TORINO

C. A. P. 10051

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE G.C. - ~~C.C.~~ N. 97 DEL 15/09/02
avente ad oggetto:

OGGETTO: " APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE DI COMPLETAMENTO DELLE
OPERE DI RICONVERSIONE DEL FABBRICATO INDUSTRIALE EX CAVITOR "

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Leg.vo 18/8/200, n. 267 "Testo unico delle Leggi
sull'ordinamento degli enti locali", vengono espressi i seguenti pareri dei Responsabili dei
servizi, in ordine rispettivamente:

a) ALLA REGOLARITA' TECNICA

Parere favorevole... ..

15/5/2002

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO



b) ALLA REGOLARITA' CONTABILE

NON SOGGETTO A PARERE CONTABILE *QUA PRESENTATA*
L'Istruttore Direttivo
(ROSSATO VANNA)

15 MAG. 2002

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Dr. CASTAGNERI Remo

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr.ssa IMBIMBO Iris

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal **17 MAG 2002** al n. 801 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, li **17 MAG 2002**

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr.ssa IMBIMBO Iris

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, li **17 MAG 2002**



IL SEGRETARIO GENERALE
Dr.ssa IMBIMBO Iris

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- ☒ viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal **17 MAG 2002** come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;
- ☒ è stata comunicata in elenco con lettera n. 11514 in data **17 MAG 2002** il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);
- ☒ è divenuta definitivamente esecutiva il giorno : **15/05/2002** in quanto:

☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

☐ decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, li **17 MAG 2002**



IL SEGRETARIO GENERALE
Dr.ssa IMBIMBO Iris

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, li **17 MAG 2002**



IL SEGRETARIO GENERALE
Dr.ssa IMBIMBO Iris