



CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 163

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DI REALIZZAZIONE DI STRUTTURA ADIBITA A MENSA SCUOLA ELEMENTARE I CALVINO/ MATERNA VIA MOMPPELLATO

L'anno *duemilanove*, addì *ventinove* del mese di *Luglio* alle ore *16.00* nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	- MATTIOLI Carla	NO
Assessore	- REVIGLIO Arnaldo	SI
Assessore	- ARCHINA' Giuseppe	SI
Assessore	- BRACCO Angela	SI
Assessore	- BRUNATTI Luca	SI
Assessore	- MARCECA Baldassare	SI
Assessore	- TAVAN Enrico	NO

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. MIRABILE Emanuele.

Il Vice Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DI REALIZZAZIONE DI STRUTTURA ADIBITA A MENSA SCUOLA ELEMENTARE I CALVINO/ MATERNA VIA MOMPPELLATO.

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta dell'Assessore ai LLPP Sig. ARCHINA' Giuseppe,

PREMESSO CHE:

- L'Amministrazione Comunale si prefiggeva di realizzare nuovi ambienti da destinare a locali mensa a servizio dei Plessi Scolastici di Via Mompellato (materna ed elementare), per recuperare all'utilizzo didattico gli spazi attualmente destinati a refettorio;
- con determinazione del Responsabile area LLPP n. 86 del 6/03/2007, veniva conferito, a seguito di selezione, l'incarico completo, cioè la progettazione, direzione, contabilità, adempimenti 494/06 delle opere in oggetto, a favore dello Studio ORSINI di Torino (in ATP) delle opere di realizzazione della struttura in argomento;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 14/03/2007, dichiarata immediatamente eseguibile, si approvava il progetto preliminare relativo alla realizzazione di struttura adibita a mensa scuola elementare I Calvino/materna Via Mompellato per un importo pari a € 250.000,00;
- con deliberazione di G.C. n. 17 del 2/02/2008, esecutiva, si approvava il progetto definitivo relativo alle opere in oggetto per un importo investimento pari a € 250.000,00;

CONSIDERATO CHE:

- al fine di accedere a contributi regionali per interventi di edilizia scolastica, giusta deliberazione di G.C. 126 del 26/06/2008, venivano approvati i seguenti interventi da proporre a finanziamento unitamente alle relative fasi progettuali:

- fase 1: realizzazione mensa-progetto definitivo conformato alle osservazioni della C.d.S del 8/5/08 - € 250.000,00
- fase 2: adeguamento normativo comparto (comprensivo della fase 1) - progetto preliminare € 700.000,00

- successivamente, la Giunta Comunale, con deliberazione in data 10/09/2008, n. 181 manifestava la volontà di partecipare al bando regionale per la concessione di contributi per interventi in materia energetico ambientale, proponendo a finanziamento i seguenti interventi:

fase 1 realizzazione mensa scolastica	€ 250.000,00
fase 2 adeguamento normativo	€ 450.000,00

ACCERTATO CHE:

- gli interventi su indicati non sono stati inseriti nel programma di interventi approvato dalla Regione Piemonte e quindi non hanno avuto accesso ai finanziamenti regionali;
- è intendimento di questa A.C. procedere comunque alla realizzazione dei locali mensa a servizio dei Plessi scolastici di Via Mompellato ai fini del soddisfacimento delle esigenze manifestate;
- pertanto è stato predisposto, da parte del progettista incaricato Arch. ORSINI Maria Pia in raggruppamento professionale- il progetto esecutivo per realizzazione di struttura adibita a mensa scuola elementare I Calvino/Materna Via Mompellato, consegnato in data 5/06/2009 n. prot 0011565, costituito dai seguenti elaborati:

tavola Oggetto

A	Relazione Descrittiva
A1	Relazione Tecnica opere architettoniche
B	Relazione Acustica + elenco materiali
C	Relazione Geologica
D	Relazione con calcoli delle strutture
Eie	Relazione impianti elettrici con calcoli

Eit	Relazione impianti termomeccanici con calcoli
Eif	Relazione impianti di protezione contro i fulmini
E311	Calcolo Energetico
Fa	Computo Metrico Estimativo opere Architettoniche
Fs	Computo Metrico Estimativo Opere Strutturali
Fi	Computo Metrico Estimativo Impianti
F.1a	Elenco Prezzi opere Architettoniche
F.1s	Elenco Prezzi opere Strutturali
F.1i	Elenco Prezzi Impianti
F.2a	Analisi Prezzi opere Architettoniche
F.2s	Analisi Prezzi opere Strutturali
F.2i	Analisi Prezzi Impianti
G	Quadro economico
H	Capitolato speciale d'appalto - amministrativo
Ha	Capitolato speciale d'appalto - architettonico
Hs	Capitolato speciale d'appalto - strutturale
Hie	Capitolato speciale d'appalto- Impianti elettrici
Hit	Capitolato speciale d'appalto- Impianti meccanici
I	Sicurezza - Piano
la	Diagramma di gant
lb	analisi e valutazione rischi
lc	stima costi sicurezza
ld	Planimetria di cantiere
le	Fascicolo caratteristiche opere
L	Piano di Manutenzione
01	Stralcio Catasto- PRGC- Carta Sintesi, Geomorfologica, Acustica
01A	Stralci mappe sottoservizi
02	Rilievo Topografico (scala 1:500)
03	Stato di Fatto del Plesso Scolastico esistente (scala 1:500) - Documentazione fotografica - Esterni
04	Stato di Fatto del Plesso Scolastico esistente (scala 1:200) - Pianta piano terreno – destinazioni d'uso
05	Stato di Fatto del Plesso Scolastico esistente (scala 1:200) - Prospetti Scuola materna – prospetti Scuola elementare
06	Inquadramento generale di progetto (pianta scala 1:200)) – pianta piano terreno
07	Pianta Piano Terreno (1:50)
08	Pianta della Copertura (1:50)
09	Prospetti (1:50)
10	Prospetti Colore (1:50)
11	Sezioni (1:50)
12	Sezioni – Effetti Cromatici (1:100)
13	Particolari costruttivi (scale varie)
14	Particolari costruttivi bagni e controsoffittature (scale varie)
15	Abaco serramenti (scale varie)
S1	Strutture - Tracciamento pilastri
S2	Strutture - Fondazioni (scale varie)
S3	Strutture - Carpenteria solaio
S4	Strutture - Travi e solai
S5	Strutture - fondazioni passerella (1:50)
C-01	Impianto di Condizionamento – Pianta Piano Terreno (scala 1: 50)
R-01	Impianto di Riscaldamento – Pianta Piano Terreno (scala 1: 50)
IG-01	Impianto Idrico Sanitario e Adduz. Gas – Pianta Piano Terreno (scala 1: 50)
S-01	Impianto di Scarico Acque Nere e Acque Bianche – Pianta P. T. (scala 1: 50)
IGSE-01	Allacci Reti Idrauliche ed Elettriche – Planim. Gen. (scala 1:200)
E-01	Impianto Elettrico – Luce – FM – Speciali – Pianta Piano Terreno (scala 1:50)
QE-01	Impianto Elettrico – Quadro elettrico Generale

- il costo investimenti pari a € 280.000,00 risulta così ripartito:

PER LAVORI <i>assogettati a ribasso d'asta</i>	€ 214.720,01
PER ONERI SICUREZZA <i>non assogettati a ribasso</i>	€ 1.880,00
TOTALE LAVORI	€ 216.600,01
Spese tecniche (comprenditive di 2%)	€ 27.291,66
Oneri allacciamenti, varie ed imprevisi	€ 2.900,00
Collaudi	€ 1.666,66

Indennità Art. 18 Legge 109/94 e smi	€ 3.800,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 35.658,32
IVA. lavori (10%)	€ 21.660,00
IVA spese tecniche	€ 5.458,33
IVA imprevisi	€ 290,00
IVA collaudi	€ 333,34
TOTALE IVA	€ 27.741,67
TOTALE INVESTIMENTO	€ 280.000,00
Accantonamenti per accordi bonari	€ 7.000,00

- a norma dell'art. 47 del DPR 554/99, in data 28/07/2009, il RUP ha concluso il processo di validazione del progetto esecutivo per la realizzazione di struttura adibita a mensa scuole I Calvino/materna Via Mompellato;

Ritenuto pertanto di approvare il progetto esecutivo ai fini della realizzazione della struttura da adibire a locali mensa

a servizio dei plessi scolastici di Via Mompellato;

Visti:

- La deliberazione consiliare n. 15 in data 29/01/2009, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2009 ed il Bilancio pluriennale 2009/2011;
- la Deliberazione di G.C. n. 138 in data 17/06/2009, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui sono stati individuati i responsabili dei settori ed attribuiti i budget di spesa e le relative risorse per l'esecuzione dei programmi e dei progetti per l'anno 2009
- il Testo Unico in materia di ordinamento degli EE.LL. approvato con Decreto Legislativo 267/2000;
- Lo Statuto Comunale ed il Regolamento di Contabilità

- il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 in ordine alla regolarità tecnica dal Responsabile Area Lavori Pubblici e Tecnico manutentiva;

- il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 in ordine alla regolarità contabile dal Responsabile Area Finanziaria;

Con voti unanimi espressi in forma palese;

D E L I B E R A

1° - Di approvare, il progetto esecutivo per la realizzazione di struttura adibita a mensa scuola elementare I Calvino/Materna Via Mompellato costituito dai seguenti elaborati tecnici:

A	Relazione Descrittiva
A1	Relazione Tecnica opere architettoniche
B	Relazione Acustica + elenco materiali
C	Relazione Geologica
D	Relazione con calcoli delle strutture
Eie	Relazione impianti elettrici con calcoli
Eit	Relazione impianti termomeccanici con calcoli
Eif	Relazione impianti di protezione contro i fulmini
E311	Calcolo Energetico
Fa	Computo Metrico Estimativo opere Architettoniche
Fs	Computo Metrico Estimativo Opere Strutturali
Fi	Computo Metrico Estimativo Impianti
F.1a	Elenco Prezzi opere Architettoniche
F.1s	Elenco Prezzi opere Strutturali
F.1i	Elenco Prezzi Impianti
F.2a	Analisi Prezzi opere Architettoniche
F.2s	Analisi Prezzi opere Strutturali
F.2i	Analisi Prezzi Impianti
G	Quadro economico
H	Capitolato speciale d'appalto - amministrativo
Ha	Capitolato speciale d'appalto - architettonico
Hs	Capitolato speciale d'appalto - strutturale
Hie	Capitolato speciale d'appalto- Impianti elettrici

Hit	Capitolato speciale d'appalto- Impianti meccanici
I	Sicurezza - Piano
Ia	Diagramma di gant
Ib	analisi e valutazione rischi
Ic	stima costi sicurezza
Id	Planimetria di cantiere
Ie	Fascicolo caratteristiche opere
L	Piano di Manutenzione
01	Stralcio Catasto- PRGC- Carta Sintesi, Geomorfologica, Acustica
01A	Stralci mappe sottoservizi
02	Rilievo Topografico (scala 1:500)
03	Stato di Fatto del Plesso Scolastico esistente (scala 1:500) - Documentazione fotografica - Esterni
04	Stato di Fatto del Plesso Scolastico esistente (scala 1:200) - Pianta piano terreno – destinazioni d'uso
05	Stato di Fatto del Plesso Scolastico esistente (scala 1:200) - Prospetti Scuola materna – prospetti Scuola elementare
06	Inquadramento generale di progetto (pianta scala 1:200)) – pianta piano terreno
07	Pianta Piano Terreno (1:50)
08	Pianta della Copertura (1:50)
09	Prospetti (1:50)
10	Prospetti Colore (1:50)
11	Sezioni (1:50)
12	Sezioni – Effetti Cromatici (1:100)
13	Particolari costruttivi (scale varie)
14	Particolari costruttivi bagni e controsoffittature (scale varie)
15	Abaco serramenti (scale varie)
S1	Strutture - Tracciamento pilastri
S2	Strutture - Fondazioni (scale varie)
S3	Strutture - Carpenteria solaio
S4	Strutture - Travi e solai
S5	Strutture - fondazioni passerella (1:50)
C-01	Impianto di Condizionamento – Pianta Piano Terreno (scala 1: 50)
R-01	Impianto di Riscaldamento – Pianta Piano Terreno (scala 1: 50)
IG-01	Impianto Idrico Sanitario e Adduz. Gas – Pianta Piano Terreno (scala 1: 50)
S-01	Impianto di Scarico Acque Nere e Acque Bianche – Pianta P. T. (scala 1: 50)
IGSE-01	Allacci Reti Idrauliche ed Elettriche – Planim. Gen. (scala 1:200)
E-01	Impianto Elettrico – Luce – FM – Speciali – Pianta Piano Terreno (scala 1:50)
QE-01	Impianto Elettrico – Quadro elettrico Generale

2° - Di dare atto che il quadro economico investimento pari a € 280.000,00 risulta così costituito:

PER LAVORI <i>assogettati a ribasso d'asta</i>	€ 214.720,01
PER ONERI SICUREZZA <i>non assogettati a ribasso</i>	€ 1.880,00
TOTALE LAVORI	€ 216.600,01
Spese tecniche (comprehensive di 2%)	€ 27.291,66
Oneri allacciamenti, varie ed imprevisti	€ 2.900,00
Collaudi	€ 1.666,66
Indennità Art. 18 Legge 109/94 e smi	€ 3.800,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 35.658,32
IVA. lavori (10%)	€ 21.660,00
IVA spese tecniche	€ 5.458,33
IVA imprevisti	€ 290,00
IVA collaudi	€ 333,34
TOTALE IVA	€ 27.741,67
TOTALE INVESTIMENTO	€ 280.000,00
Accantonamenti per accordi bonari	€ 7.000,00

3° - Di dare atto che l'onere per la realizzazione delle opere di cui ai precedenti punti verrà impegnato, con determinazione del Responsabile Area LLPP, ai seguenti interventi di bilancio che dispongono della necessaria copertura finanziaria:

int. 2.04.01.01	peg 9941 – Manutenz. Straord. Scuole Materne – res 2007	per € 25.714,00
int. 2.04.02.01	peg 10020 – Manutenz. Straord. Scuole elementari – res 2007	per € 20.000,00
int. 2.01.06.01	peg 9745 – accordi bonari art 12 DPR 554/99	per € 7.000,00

4° - Di dare atto che la realizzazione delle opere di cui al presente atto comporterà maggiori oneri a carico del Bilancio comunale a decorrere dal 1/1/2011 per € 5.000,00 (3.00,00 riscaldamento – 2.000,00 energia elettrica)

5° - Di dichiarare, attesa l'urgenza, con voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del T.U., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

VI

COPIA ALBO:

☐ ATTI

☒ LL.PP.

☐ SEGRETERIA

☐ CULTURA

☐ LL.PP.

☐ U.T.C.

☐ VIGILI

☒ RAGIONERIA

☐ TRIBUTI

☒ Ditta - STUDIO ASSOCIATO ARCH. OLSINI -

☐ _____

☐ _____

☐ _____

Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.

IL VICE SINDACO
F.to REVIGLIO Arnaldo

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal - 6 AGO. 2009 al n. 1188 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, li 5/8/2009

IL SEGRETARIO GENERALE SUPPLENTE
F.to Dr.ssa CARPINELLI Pia

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, li 5/8/2009



IL SEGRETARIO GENERALE SUPPLENTE
Dr.ssa CARPINELLI Pia

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- 6 AGO. 2009

☒ viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal _____ come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;

☒ ~~è stata~~ ^{VIENE} comunicata in elenco in data - 6 AGO. 2009 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);

☒ è divenuta definitivamente esecutiva il giorno **29/07/2009** in quanto:

☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

☐ decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, li 5/8/2009



IL SEGRETARIO GENERALE SUPPLENTE
Dr.ssa CARPINELLI Pia