



# CITTA' di AVIGLIANA

**Provincia di TORINO**

**ESTRATTO**

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE**

### **DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 107**

**OGGETTO: APPROVAZIONE BOZZA CONVENZIONE FRA IL COMUNE DI AVIGLIANA E L'UNIONE BOCCIOFILA AVIGLIANESE. CONCESSIONE IN USO GRATUITO TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE.**

L'anno *duemilacinque*, addì *nove* del mese di *Giugno* alle ore *18.15* nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	- <b>MATTIOLI Carla</b>	<b>NO</b>
Assessore	- <b>REVIGLIO Arnaldo</b>	<b>SI</b>
Assessore	- <b>ARCHINA' Giuseppe</b>	<b>SI</b>
Assessore	- <b>MARCECA Baldassare</b>	<b>NO</b>
Assessore	- <b>MANCINI Marina</b>	<b>SI</b>
Assessore	- <b>BRACCO Angela</b>	<b>SI</b>
Assessore	- <b>BRUNATTI Luca</b>	<b>SI</b>
Assessore	- <b>AMPRINO Silvio</b>	<b>SI</b>

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr.ssa IMBIMBO Iris.

Il Vice Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'**Area Tecnica – Settore Edilizia Privata ed Urbanistica n. 21 del 8.06.2005**, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente per oggetto: **“APPROVAZIONE BOZZA CONVENZIONE FRA IL COMUNE DI AVIGLIANA E L'UNIONE BOCCIOFILA AVIGLIANESE. CONCESSIONE IN USO GRATUITO TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE.”**;

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, che allegato alla presente deliberazione ne fa parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42, 48 e 50 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, in ordine alla competenza degli organi comunali;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

### **DELIBERA**

Di accogliere integralmente la proposta predisposta dall'**Area Tecnica – Settore Edilizia Privata ed Urbanistica**, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale.

### **SUCCESSIVAMENTE**

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D. Lgs 18.8.2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”.

~~~~~

# CITTA' DI AVIGLIANA



Provincia di TORINO  
Piazza Conte Rosso 7 - Cap. 10051  
P.IVA 01655950010

Telefono 011.9769111 - Fax 011.9769108 - E-mail [comuneavigliana@cert.legalmail.it](mailto:comuneavigliana@cert.legalmail.it)

## AREA URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

Telefono 011. 9769017 - Fax 011.9769109 - E-mail [urbdi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it](mailto:urbdi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it)

ALLA GIUNTA COMUNALE

SEDE

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 21/2005

**OGGETTO: APPROVAZIONE BOZZA CONVENZIONE FRA IL COMUNE DI AVIGLIANA E L'UNIONE BOCCIOFILA AVIGLIANESE. CONCESSIONE IN USO GRATUITO TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE.**

Avigliana, li 08/06/2005

**IL RESPONSABILE AREA TECNICA  
URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA**

*Rt* geom. RENZO GALLO )

**L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA  
EDILIZIA PRIVATA**

*B.M.* (BALDASSARE MARCECA )



# CITTA' DI AVIGLIANA



Provincia di TORINO  
Piazza Conte Rosso 7 - Cap. 10051  
P.IVA 01655950010

Telefono 011.9769111 - Fax 011.9769108 - E-mail [comuneavigliana@cert.legalmail.it](mailto:comuneavigliana@cert.legalmail.it)

## AREA URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

Telefono 011. 9769017 - Fax 011.9769109 - E-mail [urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it](mailto:urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it)

**OGGETTO: APPROVAZIONE BOZZA CONVENZIONE FRA IL COMUNE DI AVIGLIANA E L'UNIONE BOCCIOFILA AVIGLIANESE. CONCESSIONE IN USO GRATUITO TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE.**

### IL RESPONSABILE AREA TECNICA URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

Dato atto

che in data 03/05/2005 l'Unione Bocciofila Aviglianese ha presentato richiesta per la concessione in uso di porzione di terreno di proprietà comunale in Via Al Tubo, in mappa al Fg. XXVII, map.n. 66 per una superficie di mq. 400.00 ( mt. 40 x 10 ), al fine di realizzare ulteriori n. 2 campi da bocce adiacenti a quelli esistenti, a servizio dell'attività socio – culturale svolta dalla società in Via Al Tubo 14;

che detti terreni risultano destinati dal P.R.G.C. vigente ad attività di interesse comune ( gioco e sport ) a servizio di insediamenti residenziali;

che in data 3 febbraio 2000, al fine di avvalersi dei benefici di cui alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 52/98 del 4 maggio 1998, veniva già stipulata convenzione edilizia fra il Comune di Avigliana e l'Associazione Unione Bocciofila Aviglianese per l'utilizzo delle proprie strutture per attività socio – culturali;

che al fine di concedere in uso la porzione di terreno richiesta, necessita stipulare nuova convenzione a integrazione di quella precedente;

### PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI

di approvare l'allegata bozza di convenzione da stipularsi fra il Comune di Avigliana e l'Unione Bocciofila Aviglianese, al fine della concessione in uso di parte del terreno comunale distinto in mappa al Fg. XXVII, map.n. 66 per una superficie di mq. 400.00 ( mt. 40 x 10 ), per la realizzazione di ulteriori n. 2 campi da bocce adiacenti a quelli esistenti, a servizio dell'attività socio – culturale svolta dalla società in Via Al Tubo 14, nel pieno rispetto della convenzione precedentemente stipulata in data 3 febbraio 2000, il tutto come risulta dalla planimetria costituente parte essenziale della convenzione.

AVIGLIANA, lì 08/06/2005

IL CAPO SETTORE URBANISTICA  
EDILIZIA PRIVATA

*l. lo* (Geom. Renzo GALLO)

# CITTA' DI AVIGLIANA

Comune di Avigliana  
Provincia di Torino

Regione Piemonte

Capitale Avigliana

Popolazione 1.200 abitanti

Superficie 1.200 ettari

Densità 10 abitanti per ettaro

Altitudine 1.200 metri

Coordinate geografiche

45° 10' N 7° 10' E

Stato Italiano

Regione Piemonte

Provincia di Torino

Comune di Avigliana

Capitale Avigliana

Popolazione 1.200 abitanti

Superficie 1.200 ettari

Densità 10 abitanti per ettaro

Altitudine 1.200 metri

Coordinate geografiche

45° 10' N 7° 10' E

Stato Italiano

Regione Piemonte

Provincia di Torino

Comune di Avigliana

Capitale Avigliana

Popolazione 1.200 abitanti

Superficie 1.200 ettari

Densità 10 abitanti per ettaro

Altitudine 1.200 metri

Coordinate geografiche

45° 10' N 7° 10' E

Stato Italiano

Regione Piemonte

Provincia di Torino

Comune di Avigliana

Capitale Avigliana

Popolazione 1.200 abitanti

Superficie 1.200 ettari

Densità 10 abitanti per ettaro

Altitudine 1.200 metri

Coordinate geografiche

45° 10' N 7° 10' E

Stato Italiano

Regione Piemonte

Provincia di Torino

Comune di Avigliana

## **CONVENZIONE FRA IL COMUNE DI AVIGLIANA**

**E**

### **L'ASSOCIAZIONE UNIONE BOCCIOFILA AVIGLIANESE**

**( U.B.A. )**

L'anno ....., addì ..... del mese di ....., in una sala del Palazzo Comunale, P.zza Conte Rosso 7, avanti a me Dott.ssa Iris IMBIMBO, Segretario Generale, nella mia qualità di pubblico ufficiale abilitato dalla legge a rilasciare atti nell'interesse del Comune, senza l'assistenza dei testi per espressa rinuncia fattane dai comparenti, fra loro d'accordo e con il mio consenso, sono personalmente comparsi i Sigg.ri:

Renzo GALLO, nato ad Avigliana il 28/02/1951, che interviene al presente atto non in proprio ma nella sua qualità di Responsabile Area Tecnica Urbanistica ed Edilizia Privata del Comune di Avigliana, ai sensi dell'art. 6 comma 2 della Legge 27/05/1997

BOLOGNA MARIO, nato a Torino il 27/07/1945, professione Pensionato. , c.f. BLG MRA 45L27 L219R, il quale interviene non in proprio ma nella sua qualità di Presidente della associazione "Unione Bocciofila Aviglianese" ( U.B.A. " , con sede in Avigliana, Via Al Tubo n. 14, codice fiscale 98503480018, costituita con atto a rogito notaio Patrizia Cauchi in data 25/01/1990, repertorio n. 2634/437, registrato in Rivoli il 13 Febbraio 1990 al numero 553 autorizzato al presente atto dal Consiglio Direttivo di detta Associazione, con deliberazione n. 12/99/b in data 01/12/1999, il cui

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

DEPARTMENT OF THE HISTORY OF ARTS AND ARCHITECTURE

THE HISTORY OF ARTS AND ARCHITECTURE

THE HISTORY OF ARTS AND ARCHITECTURE

THE HISTORY OF ARTS AND ARCHITECTURE

THE HISTORY OF ARTS AND ARCHITECTURE

THE HISTORY OF ARTS AND ARCHITECTURE

THE HISTORY OF ARTS AND ARCHITECTURE

THE HISTORY OF ARTS AND ARCHITECTURE

THE HISTORY OF ARTS AND ARCHITECTURE

THE HISTORY OF ARTS AND ARCHITECTURE

THE HISTORY OF ARTS AND ARCHITECTURE

THE HISTORY OF ARTS AND ARCHITECTURE

THE HISTORY OF ARTS AND ARCHITECTURE

THE HISTORY OF ARTS AND ARCHITECTURE

THE HISTORY OF ARTS AND ARCHITECTURE

THE HISTORY OF ARTS AND ARCHITECTURE

THE HISTORY OF ARTS AND ARCHITECTURE

THE HISTORY OF ARTS AND ARCHITECTURE



verbale, in copia autentica conforme all'originale, al presente atto si allega sotto la lettera " A " per farne parte integrante e sostanziale, omissane la lettura per espressa volontà dei comparenti.

Io, Dott.ssa Iris IMBIMBO, Segretario Generale del Comune di Avigliana, certa della identità personale e qualifica dei suddetti comparenti, i quali mi richiedono di ricevere il seguente atto, col quale stipulano e convengono quanto segue:

**premessato che**

L'Unione Bocciofila Aviglianese ha presentato al Comune di Avigliana istanza per la concessione in uso di porzione di terreno comunale in Via Al Tubo distinto in catasto al Fg. XXVII, map.n. 66 per una superficie pari a mq. 400 ( mt. 40.00 x 10.00 ) per realizzare ulteriori n. 2 campi da bocce adiacenti a quelli esistenti, a servizio dell'attività socio culturale non a scopo di lucro svolta presso la sede della società in Via Al Tubo 14;

in data 3 febbraio 2000 veniva stipulata, al fine di avvalersi dei benefici di cui alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 52/98 del 4 maggio 1998 convenzione fra il Comune di Avigliana e l'Associazione Unione Bocciofila Aviglianese, per l'utilizzo delle proprie strutture per attività socio culturali;

**tutto ciò premessato**

Fra il Comune di Avigliana e l'Unione Bocciofila Aviglianese, come nelle premesse rappresentati

**si conviene e si stipula quanto segue**



## **ARTICOLO 1**

Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente convenzione.

## **ARTICOLO 2**

Il Comune di Avigliana concede all'Unione Bocciofila Aviglianese l'uso a titolo gratuito del terreno di proprietà comunale evidenziato nella allegata planimetria per una superficie complessiva pari a mq. 400 ( mt. 40 x 10 ), al fine della realizzazione di ulteriori n. 2 campi da bocce adiacenti a quelli esistenti.

Il terreno dovrà essere restituito nelle sue condizioni originarie su semplice richiesta del Comune, qualora sorgessero esigenze di utilizzo a fini pubblici da parte dell'Amministrazione Comunale, previo preavviso di giorni 180.

## **ARTICOLO 3**

L'Unione Bocciofila Aviglianese si impegna ad effettuare la manutenzione della parte rimanente dei terreni di proprietà comunale, distinti in mappa al Fg. XXVII, map.n. 66 e 67, mediante il regolare taglio del manto erboso, in modo tale da mantenere in modo decoroso tutta l'area.

## **ARTICOLO 4**

L'Unione Bocciofila Aviglianese rinnova l'impegno, già contenuto nella precedente citata convenzione che rimane valida a tutti gli effetti di concedere al Comune di Avigliana, per finalità pubbliche, la fruizione a titolo gratuito delle proprie strutture per n. 12 ( dodici ) giorni annuali, secondo un programma da concordare fra i contraenti.



## **ARTICOLO 5**

Rimangono valide tutte le altre clausole e impegni contenuti nella citata convenzione stipulata in data 3 febbraio 2000

Tutte le spese contrattuali, accessorie relative e conseguenti, sono a carico dell'Unione Bocciofila Aviglianese.

Ai fini fiscali, si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi del DPR 26/04/1986 n. 131.

Richiesto, io Dott.ssa Iris Imbimbo, Segretario Generale del Comune di Avigliana, ho ricevuto questo atto da me redatto e letto ai comparenti che lo approvano e con me lo sottoscrivono.

Per l'Unione Bocciofila Aviglianese ( Bologna Mario )

Il Responsabile Area Tecnica Urbanistica - Edilizia Privata ( Renzo Gallo )

Il Segretario Generale ( Dott.ssa Iris Imbimbo )





# CITTA' DI AVIGLIANA

Provincia di TORINO  
Piazza Conte Rosso 7 - Cap. 10051  
P.IVA 01655950010

Telefono 011.9769111 - Fax 011.9769108 - E-mail [comuneavigliana@cert.legalmail.it](mailto:comuneavigliana@cert.legalmail.it)

## AREA URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

Telefono 011. 9769017 - Fax 011.9769109 - E-mail [urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it](mailto:urbedi.avigliana@reteunitaria.piemonte.it)

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI G.C. - ~~CC~~ N. 107 DEL 9/06/05  
OGGETTO: **APPROVAZIONE BOZZA CONVENZIONE FRA IL COMUNE DI AVIGLIANA E L'UNIONE BOCCIOFILA AVIGLIANESE. CONCESSIONE IN USO GRATUITO TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE.**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della legge 8-6-1990, n. 142, così come modificato dall'art. 17, c. 85 del D.L. 127/97, vengono espressi i seguenti pareri dei Responsabili dei servizi, in ordine rispettivamente:

### a) ALLA REGOLARITA' TECNICA

FAVOREVOLE.....



Il FUNZIONARIO

### b) ALLA REGOLARITA' CONTABILE

9 - Giu. 2005

~~NON SOGGETTO A PARERE CONTABILE~~.....

L'istruttore Direttivo  
(ROSSATO VANNA)



Il FUNZIONARIO

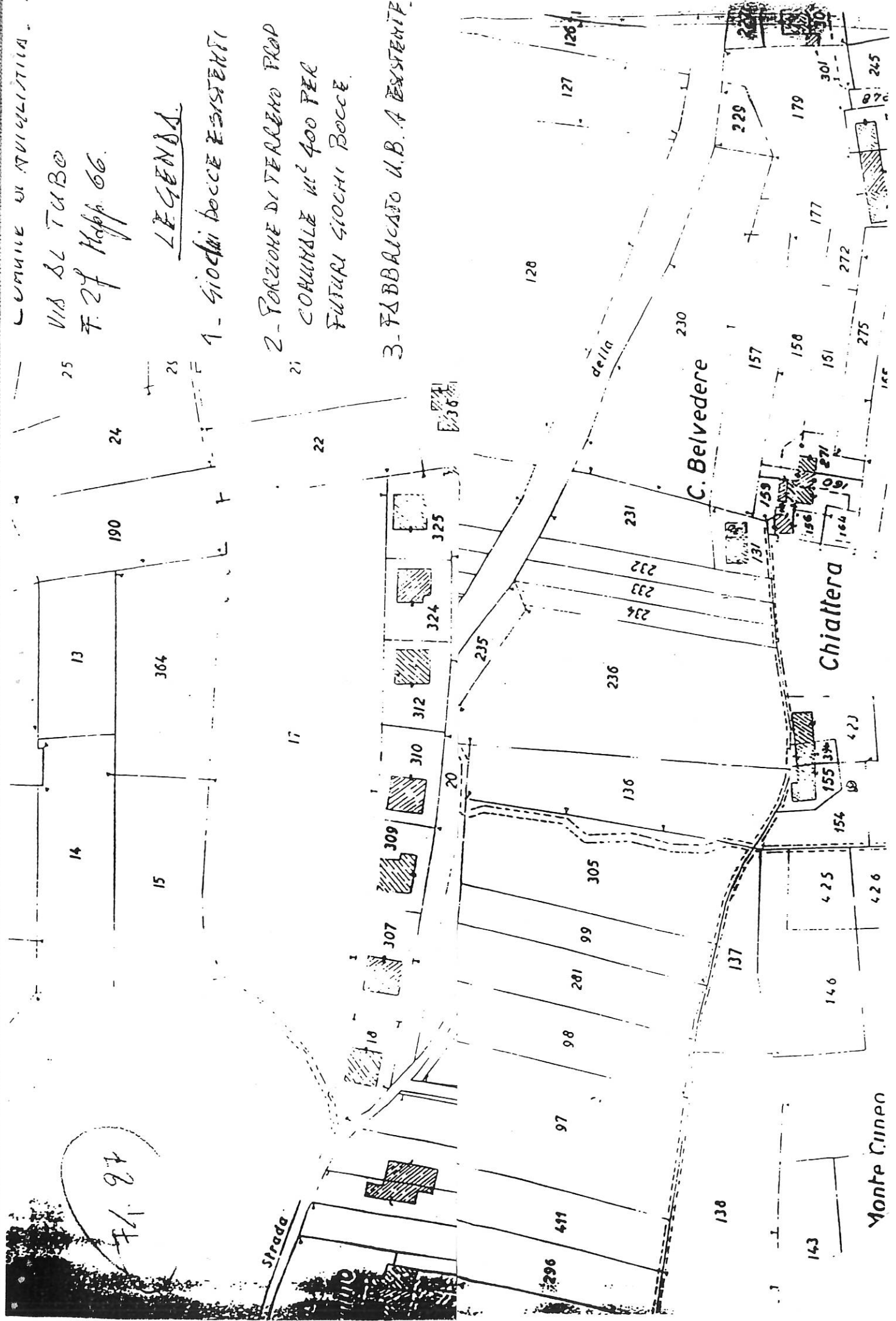




COMUNE DI ANIVULIA.  
 VIA DEL TUBO  
 F. 27 Map. 66.

LEGENDA.

- 1- GIOCHI BOCCHE ESISTENTI
- 2- PORZIONE DI TERRENO PROP. COMUNALE M<sup>2</sup> 400 PER FUTURI GIOCHI BOCCHE.
- 3- FABBACATO U.B. A ESISTENTE.



F. 27

Monte Cuneo



COPIA ALBO: ☐ Atti

☒ UTC

☐ SEGRETERIA

☐ LL.PP.

☐ UTC

☐ VIGILI

☒ RAG

☐ CULTURA

☒ Unione Baccarola

☐ \_\_\_\_\_

☐ \_\_\_\_\_

☐ \_\_\_\_\_

**Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.**

IL VICE SINDACO  
F.to REVIGLIO Arnaldo

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr.ssa IMBIMBO Iris

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 13 GIU 2005 al n. 909 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, lì  
13 GIU 2005

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr.ssa IMBIMBO Iris

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, lì  
13 GIU 2005



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- ☒ viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal 13 GIU 2005 come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;
- ☒ è stata comunicata in elenco con lettera n. 13239 in data 13 GIU 2005 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);
- ☒ è divenuta definitivamente esecutiva il giorno : 09/06/2005 in quanto:
  - ☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);
  - ☐ decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, lì  
13 GIU 2005



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, lì  
13 GIU 2005



IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr.ssa IMBIMBO Iris