



CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 11

OGGETTO: APPROVAZIONE BOZZA COMODATO D'USO DEI LOCALI DI VIA PORTA FERRATA 7 DA DESTINARE AL CON.I.S.A.

L'anno ***duemilasette***, addì ***sette*** del mese di ***Febbraio*** alle ore ***18.00*** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	- <i>MATTIOLI Carla</i>	<i>SI</i>
Assessore	- <i>REVIGLIO Arnaldo</i>	<i>SI</i>
Assessore	- <i>ARCHINA' Giuseppe</i>	<i>SI</i>
Assessore	- <i>MARCECA Baldassare</i>	<i>SI</i>
Assessore	- <i>MANCINI Marina</i>	<i>SI</i>
Assessore	- <i>BRACCO Angela</i>	<i>NO</i>
Assessore	- <i>BRUNATTI Luca</i>	<i>SI</i>
Assessore	- <i>AMPRINO Silvio</i>	<i>NO</i>

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. MIRABILE Emanuele.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione predisposta dall'**Area Amministrativa – Settore Segreteria ed Affari Generali** n. 10 del 07.02.2007, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente per oggetto: **“APPROVAZIONE BOZZA COMODATO D’USO DEI LOCALI DI VIA PORTA FERRATA 7 DA DESTINARE AL CON.I.S.A.”**;

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell’art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, che allegati alla presente deliberazione ne fanno parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42, 48 e 50 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, in ordine alla competenza degli organi comunali;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

DELIBERA

Di accogliere integralmente la proposta predisposta dall'**Area Amministrativa – Settore Segreteria ed Affari Generali**, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale.

SUCCESSIVAMENTE

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell’art.134, 4° comma, del D. Lgs 18.8.2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”.

1/2



CI T T A' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

-----♦-----

Area Amministrativa

Alla Giunta Comunale

proposta di deliberazione n. 10

redatta dal Settore Segreteria ed Affari Generali

OGGETTO: APPROVAZIONE BOZZA COMODATO D'USO DEI LOCALI DI VIA PORTA FERRATA 7 DA DESTINARE AL CON.I.S.A.

Avigliana, 7 febbraio 2007

Il Responsabile Area Amministrativa
(Dr Giovanni Trombadore)

Il Sindaco
(Carla Mattioli)



CI T T A' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

OGGETTO: APPROVAZIONE BOZZA COMODATO D'USO DEI LOCALI DI VIA PORTA FERRATA 7 DA DESTINARE AL CON.I.S.A.

Premesso:

- che con deliberazione della G. C. n. 233 del 17.10.2001 il Comune di Avigliana aveva concesso in comodato d'uso gratuito al Con.I.S.A. i locali di Piazza Conte Rosso 17 come sede locale del Consorzio;
- che si sono liberati i locali precedentemente destinati a Biblioteca Civica, siti in Via Porta Ferrata 7, a seguito di trasferimento presso i locali Ex Cavitòr;
- che i suddetti locali, di proprietà comunale, sono idonei per destinarli a sede locale del Con.I.S.A. e che pertanto è intenzione del Comune concedere in comodato i suddetti locali al Consorzio, vista l'avvenuta scadenza dei locali da loro occupati precedentemente;
- che l'Amministrazione Comunale ritiene opportuno riservarsi l'uso, in esclusiva, del locale contrassegnato dalla lettera "A" nell'allegata planimetria, da adibire ad archivio per gli uffici comunali ed il locale denominato "Stanza del Vescovo" contrassegnato dalla lettera "B" nell'allegata planimetria, quale sede di riunione e di incontri;
- che gli uffici comunali hanno predisposto apposito atto di comodato, preventivamente concordato con il Con.I.S.A. che, con nota prot. 860 del 6.2.2007, ha comunicato l'avvenuta approvazione del testo con deliberazione n. 10/2007 del Consiglio di Amministrazione del Consorzio nella seduta del 2.2.2007;
- visto l'art. 163, comma 3, del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267, in merito all'esercizio provvisorio;
- visto il Decreto del Ministero dell'Interno, d'intesa con il Ministero dell'Economia e delle finanze, in data 30/11/2006 con cui è stato differito al 31/3/2007 il termine di approvazione del bilancio 2007 per gli Enti Locali;
- che con deliberazione consiliare n. 51 del 29.3.2006, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2006 - bilancio pluriennale periodo 2006/2008;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 147 del 12/7/2006, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati individuati i responsabili dei settori ed attribuiti i budget di spesa e le relative risorse per l'esecuzione dei programmi e dei progetti per l'anno 2006;
- richiamato il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

S I P R O P O N E

- 1) Di concedere in comodato d'uso per anni sei dal 1.1.2007 fino al 31 dicembre 2012 al Con.I.S.A. "Valle di Susa" – Piazza San Francesco 4, Susa i locali comunali ex Biblioteca di



CI T T A' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

-----♦-----

Via Porta Ferrata 7 Avigliana;

- 2) Di approvare la bozza di comodato d'uso allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale che verrà registrata solo in caso d'uso;
- 3) Di dare atto che la presente proposta di deliberazione non comporta impegno di spesa per l'Amministrazione Comunale.

Avigliana, 7 febbraio 2007

Il Responsabile Area Amministrativa
f.to Dr Giovanni Trombadore



CI T T A' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

COMODATO D'USO DEI LOCALI DI VIA PORTA FERRATA 7 DA DESTINARE AL CON.I.S.A. "VALLE DI SUSA"

Oggi.....del mese didell'anno duemilasette, in Avigliana, nella casa comunale, tra il Dr Giovanni Trombadore, il quale interviene in questo atto in nome, conto ed interesse del Comune di Avigliana, nella Sua qualità di Responsabile Area Amministrativa del Comune stesso, ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e la Dr.ssa Anna BLAIS, la quale interviene nel presente atto in qualità di Direttrice del Con.I. S.A "Valle di Susa" con sede in Susa - Piazza San Francesco 4 - P. Iva 07262140010

Premesso:

- che con deliberazione della G. C. n. 233 del 17.10.2001 il Comune di Avigliana aveva concesso in comodato d'uso gratuito al Con.I.S.A. "Valle di Susa" i locali di Piazza Conte Rosso 17 come sede locale del Consorzio;
- che si sono liberati i locali precedentemente destinati a Biblioteca Civica, siti in Via Porta Ferrata 7, a seguito di trasferimento presso i locali Ex Cavitor;
- che i suddetti locali, di proprietà comunale, sono idonei per destinarli a sede locale del Con.I.S.A. "Valle di Susa" e che pertanto è intenzione del Comune concedere in comodato i suddetti locali al Consorzio, vista l'avvenuta scadenza dei locali da loro occupati;
- che si ritiene opportuno riservare per un utilizzo esclusivo del Comune il locale contrassegnato dalla lettera "A" nell'allegata planimetria, da adibire ad archivio per gli uffici comunali ed il locale denominato "Stanza del Vescovo" contrassegnato dalla lettera "B" nell'allegata planimetria, quale sede di riunione e di incontri;
- la Sala del Vescovo potrà essere concessa al Con.I.S.A. "Valle di Susa" su sua esplicita richiesta per eventuali attività specifiche del Consorzio stesso;
- che gli uffici hanno predisposto apposito atto di comodato, preventivamente concordato con il Con.I.S.A. "Valle di Susa";
- vista la deliberazione della G. C. n.....del, dichiarata immediatamente eseguibile, che concedeva l'uso dei suddetti locali ed approvava la bozza del presente contratto

Tutto ciò premesso,

Tra le parti si conviene e si stipula quanto segue:

- 1) il Comune di Avigliana cede in comodato d'uso i locali comunali di Via Porta Ferrata 7 al Con.I.S.A. "Valle di Susa" dal 1.1.2007 fino al 31.12.2012 per adibirlo a sede dell'ufficio delle Assistenti Sociali che operano nell'area territoriale di Avigliana;
- 2) Le spese di manutenzione ordinaria sono a totale carico del Con.I.S.A. "Valle di Susa", così come le spese per i servizi quali luce, gas, telefono, pulizie, acqua ecc., per le quali si impegna fin d'ora a richiedere le relative volture;
- 3) Il Comune di Avigliana si riserva l'uso, in esclusiva, del locale contrassegnato dalla lettera "A" nell'allegata planimetria, da adibire ad archivio per gli uffici comunali ed il locale denominato "Stanza del Vescovo" contrassegnato dalla lettera "B" nell'allegata planimetria, quale sede di riunione e di incontri.
- 4) La Sala del Vescovo potrà essere concessa saltuariamente al Con.I.S.A. "Valle di Susa", su sua esplicita richiesta, per eventuali attività specifiche del Consorzio stesso.

Letto, confermato e sottoscritto.

Per il Comune di Avigliana
Il Responsabile Area Amministrativa
(Dr Giovanni Trombadore)

Per il Con.I.S.A.
La Direttrice
(Anna Blais)



CI T T A' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

Allegato alla deliberazione di G. C. n. 11 del 7 FEB. 2007
avente ad oggetto:

APPROVAZIONE BOZZA COMODATO D'USO DEI LOCALI DI VIA PORTA FERRATA 7
DA DESTINARE AL CON.I.S.A.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", vengono espressi i seguenti pareri dai Responsabili di Area, in ordine rispettivamente:

a) alla regolarità tecnica:

parere favorevole, 7 febbraio 2007

Il Responsabile Area Amministrativa
(Dr Giovanni Trombadore)



b) alla regolarità contabile:

F. Trombadore

7/2/07

Il Responsabile Area Economico Finanziaria
(Rag. Vanna Rossato)



LEGGENDA

	Interruttore gene
	Interruttore
	Deviatore
	Lampada a soffit
	Lampada a parete
	Plafoniera
	Presa di corrente luce
	Presa del telefono
	Aereazione forza
	Rilevatori di fumo
	Caldaria a gas
	Radiatori

335

110
170-40

1050

80

COPIA ALBO: Atti _____

- SEGRETERIA
- CULTURA
- VIGILI
- LLPP
- UTC
- RAG
- CONSA
- la sezione lo ha quodato
- _____
- _____

Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Dr.ssa MATTIOLI Carla

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 14 FEB. 2007 al n. 213 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, lì 14 FEB. 2007

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, lì
14 FEB. 2007

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. MIRABILE Emanuele



Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal 14 FEB. 2007 come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;
- è stata comunicata in elenco in data 14 FEB. 2007 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);
- è divenuta definitivamente esecutiva il giorno 07/02/2007 in quanto:
 - è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);
 - decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, lì 14 FEB. 2007

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. MIRABILE Emanuele

