



CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

ESTRATTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 280

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI AGGIORNAMENTO BANCA DATI TRIBUTARI E VERIFICA ACCATASTAMENTO IMMOBILI ALLA SOCIETA' ACSEL.

L'anno **duemilasette**, addì **diciannove** del mese di **Dicembre** alle ore **17.00** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Sindaco	- MATTIOLI Carla	SI
Assessore	- REVIGLIO Arnaldo	SI
Assessore	- ARCHINA' Giuseppe	SI
Assessore	- BRACCO Angela	SI
Assessore	- BRUNATTI Luca	SI
Assessore	- MARCECA Baldassare	SI
Assessore	- TAVAN Enrico	SI

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. MIRABILE Emanuele.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI AGGIORNAMENTO BANCA DATI TRIBUTARI E VERIFICA ACCATASTAMENTO IMMOBILI ALLA SOCIETA' ACSEL.

Su proposta del Sindaco Prof.ssa Carla Mattioli;

Premesso che:

Nell'anno 2007 l'Amministrazione Comunale di Avigliana con deliberazione della Giunta Municipale n. 259 del 29.12.2006 ha affidato all'ACSEL s.p.a. le sottoelencate attività:

- front office per il servizio porta a porta raccolta rifiuti;
- attività urbanistiche e tributarie connesse all'accertamento e verifica dei dati catastali e ciò per adempire ai combinati disposti della L.F. 2005 in materia di accatastamento immobili;
- Verifica della banca dati dei soggetti passivi dei tributi comunali.

Nello svolgimento del lavoro che ha interessato l'Ufficio Tributi e l'Ufficio Urbanistica attraverso i propri Responsabili ed i relativi addetti unitamente alle Società incaricate, coordinati nell'adempimento specifico dal Segretario Generale è stata avviata una attività per la verifica dei dati in atti al fine di omogeneizzare l'accatastamento delle unità immobiliari esistenti;

Tale attività è stata avviata per parti specifiche del territorio comunale ed in particolare per quanto riguarda le zone industriali del comune e nello specifico per acquisire non solo i dati riguardanti l'ICI e la TARSU e la verifica dei dati catastali ma anche per conoscere e catalogare il fenomeno industria attraverso l'acquisizione di specifici dati quali: tipologia di produzione, emissioni di liquami, fumi, ecc., ed altre notizie rivolte a costituire una banca dati non solo tributaria ma anche rivolta alla conoscenza della tipologia delle attività esistenti al fine di consentire interventi efficienti ad ausilio del sistema produttivo;

Lo svolgimento in atto della citata attività ed in particolare dell'accertamento catastale e della costruzione della banca dati, oltre ad avere una valenza in se, quale servizio al cittadino ha anche lo scopo di mettere in condizioni il servizio tributi e quello urbanistico di attuare verifiche ed accertamenti al fine di allargare ed aggiornare la materia impositiva a tutto vantaggio delle entrate del bilancio comunale

Considerato che tale attività è in corso e che occorre proseguire per gli anni successivi implementando la ricerca nei confronti delle varie categorie di contribuenti;

Considerato che gli uffici comunali sopra citati stante la carenza di risorse umane disponibili e le molteplici incombenze derivanti dall'espletamento delle funzioni di istituto, risultano impossibilitate a continuare l'attività su citata e posta in essere dall'ACSEL s.p.a.;

Ritenuto opportuno proseguire l'attività di accertamento catastale e verifica dei dati tributari (ICI TARSU) attraverso l'implementamento della banca dati tributaria e delle attività connesse.

Considerato che l'attività che dovrà essere posta in essere dall'ACSEL sarà articolata nelle seguenti fasi:

1. Lo svolgimento delle attività di verifica ed accertamento catastale degli immobili urbani con relativo coinvolgimento delle problematiche ICI e TARSU.

2. Partecipazione alla costituzione di una banca dati informatica riguardante le attività di cui si parla (soggetti passivi dei tributi comunali e verifica accatastamento immobili).
3. La dislocazione presso gli Uffici del Comune di Avigliana di n. 2 unità lavorative fornite dall'ACSEL e destinate all'attività di cui alle premesse in possesso del titolo di studio, della qualifica e dell'esperienza necessaria per lo svolgimento del lavoro da porre in essere.
4. La partecipazione del personale ACSEL ad un gruppo di lavoro avente come riferimento l'Ufficio Urbanistica e Tributi.
5. Verifica trimestrale dello stato di attuazione del progetto e del relativo personale coinvolto con eventuale modifica su richiesta dell'Amministrazione Comunale sia dell'iter procedurale che del personale interessato.

Ritenuto opportuno dare continuità all'importante attività di verifica ed accertamento dei dati catastali e tributari affidando alla ACSEL s.p.a. il servizio in epigrafe per il biennio 2008 – 2009 nell'intesa che l'incarico verrà a cessare qualora vengano raggiunti in anticipo le finalità perseguitate dall'Amministrazione Comunale.

- Ritenuto, altresì, che si intende utilizzare l'ACSEL S.p.A., in considerazione del fatto che è una società a partecipazione pubblica e che il comune di Avigliana risulta essere socio maggioritario detenendo il 14,02% delle quote ed inoltre detta società ha per oggetto l'esercizio in proprio e/o per conto terzi, tra l'altro, delle seguenti attività nel settore dei servizi pubblici locali e dei servizi ai Comuni:
 - a) gestione dei rifiuti nelle varie implicazioni;
 - b) gestione, progettazione e realizzazione di servizi in genere a favore di Comuni quali ad esempio, la predisposizione e la gestione di archivi, la riscossione di tariffe, canoni e imposte, la gestione di banche dati e la gestione di canili;
- Considerato, infine, che entrambi gli Enti (Comune, ACSEL) convengono di prevedere l'eventuale recesso dal servizio previo atto scritto da comunicare almeno tre mesi prima.
- Visto il Decreto Legislativo 18.08/2000 n. 267 “ Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali” ;

Dato atto che il PARERE TECNICO di cui all'art. 49 del D.lgs. 18.8.2000 n. 267 risulta favorevole;
Dato atto che il PARERE CONTABILE di cui all'art. 49 del D.lgs. 18.8.2000 n. 267 risulta favorevole;

Con voti unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

1. Affidare per gli anni 2008 – 2009 con decorrenza dall'1.01.2008, per le finalità e con le modalità di cui in narrativa che si intendono riportate nel presente dispositivo, alla ACSEL s.p.a. con sede in Avigliana – corso Torino 6, la gestione del servizio rivolto all'accertamento catastale degli immobili urbani e relativa verifica dei dati tributari (ICI – TARSU) con relativa partecipazione alla costituzione di una banca dati di riferimento.
2. Dare atto che alla liquidazione delle competenze spettanti alla Soc. ACSEL, si provvederà con periodicità mensile e previa presentazione di regolare documentazione ai fini fiscali.

3. Fare fronte all'onere derivante dall'assunzione della presente presunto in € 80.000,00 annui, mediante determina congiunta dei Responsabili di Area interessati e con imputazione della spesa agli interventi 1.01.04.03 Peg. 1741 "INCARICHI DI COLLABORAZIONE IN MATERIA TRIBUTARIA" e 1.01.06.03 Peg. 2565 incarichi tecnici e di collaborazione ufficio edilizia privata" DEL BILANCIO PLURIENNALE 2007/2009, ESERCIZI 2008 E 2009.

COPIA ALBO: ATTI _____

- SEGRETERIA
- CULTURA
- LL.PP.
- U.T.C.
- VIGILI
- RAGIONERIA
- TRIBUTI
- AESEL (con lettere segretario Gen.)
- _____
- _____
- _____

Del che si è redatto il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Dr.ssa MATTIOLI Carla

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana attesta che la presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal 24 GEN 2008 al n. 104 del Registro Pubblicazioni, così come prescritto dall'art. 124, c.1, del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Avigliana, li 24 GEN 2008

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. MIRABILE Emanuele

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Avigliana, li 24 GEN 2008



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. MIRABILE Emanuele

Il sottoscritto Segretario Generale di Avigliana, visti gli atti di ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- viene affissa all'Albo Pretorio comunale per 15 gg. consecutivi dal 24 GEN 2008 come prescritto dall'art.124, c.1, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267 senza reclami;
- è stata comunicata in elenco in data 24 GEN 2008 il 1° giorno di pubblicazione, ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267: (il relativo testo deliberativo è stato messo a disposizione presso la sede Comunale - Uff. Segreteria);
- è divenuta definitivamente esecutiva il giorno 19.12.2007 in quanto:
 - è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);
 - decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione (art.134, c. 3, del D. Lgs 18.8.2000 n. 267);

Avigliana, li

24 GEN 2008

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. MIRABILE Emanuele

