



CITTA' di AVIGLIANA

Provincia di TORINO

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 62

OGGETTO: ACQUISIZIONE RELIQUATI DI TERRENI DIVERSI DERIVANTI DA CESSIONI BONARIE.

L'anno **duemiladodici**, addì **09/07/2012** alle ore **20.17** nella solita sala delle adunanze consiliari, convocato dal Presidente del Consiglio Comunale con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione **Straordinaria** ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

	Presenti
SIMONI Lucio	Presidente SI
PATRIZIO Angelo	Sindaco SI
MARCECA Baldassare	Consigliere_Ass SI
MATTIOLI Carla	Consigliere_Ass SI
TAVAN Enrico	Consigliere_Ass SI
MORRA Rossella	Consigliere_Ass AG
ARCHINA' Andrea	Consigliere_Ass SI
CROSASSO Gianfranco	Consigliere AG
REVIGLIO Arnaldo	Consigliere SI
BUSSETTI Giulia	Consigliere SI
PATRIZIO Rosa	Consigliere SI
TABONE Renzo	Consigliere SI
SADA Aristide	Consigliere SI
SPANO' Antonio	Consigliere SI
ZURZOLO Bastiano	Consigliere SI
BORELLO Cesare	Consigliere SI
PICCIOTTO Mario	Consigliere SI

Assume la presidenza il Presidente Sig. SIMONI Lucio.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. GUGLIELMO Giorgio.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente invita l'Assessore Marcea ad illustrare il presente punto all'ordine del giorno.

Interviene il Consigliere Picciotto per sottolineare che il terreno acquisito dal Comune è necessario per la realizzazione della strada per le case Isabello. La Sitaf ne parla sempre come una strada di sua proprietà. Il Consigliere Picciotto chiede che sia ben chiaro che quella strada sia destinata alla borgata e che i cittadini non abbiano l'accesso negato, ovvero che non diventi accesso riservato alla Sitaf. In pratica la strada è e deve rimanere comunale.

Chiede inoltre chiarimenti su eventuali spese non menzionate nel dettaglio da sostenere per l'acquisizione bonaria dei terreni.

Risponde l'Assessore Marcea; quindi segue l'intervento del Consigliere Borello e nuovamente Marcea per la risposta.

Il testo integrale degli interventi sarà allegato a verbale successivamente dopo regolare trascrizione dai nastri di registrazione,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione n. 72 del 4/07/2012 presentata dall'Area Lavori Pubblici Tecnico Manutentiva e Ambiente allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, avente ad oggetto: "ACQUISIZIONE RELIQUATI DI TERRENI DIVERSI DERIVANTI DA CESSIONI BONARIE."

Ritenuta la proposta meritevole di accoglimento per le motivazioni tutte in essa contenute;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 del D. Lgs 18.8.2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, che allegati alla presente deliberazione ne fanno parte integrante e sostanziale;

Visti gli artt. 42 e 48 del Testo Unico approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000 in ordine alla competenza degli organi comunali;

Vista la deliberazione consiliare n. 34 del 26.04.2012, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2012 e pluriennale 2012/2014;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 74 del 11.04.2011, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il piano degli obiettivi assegnati ai Responsabili di Area unitamente alle risorse necessarie per l'esecuzione dei programmi e progetti di bilancio;

Richiamato il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Il Presidente pone in votazione la proposta.

Presenti: n. 15

Astenuti: n. 3 (i Consiglieri Sada, Spanò e Zurzolo del gruppo "Grande Avigliana")

Votanti: n. 12

Contrari: n. =

Favorevoli: n. 12 (il Sindaco Patrizio e i Consiglieri Simoni, Marcea, Mattioli, Tavan, Archinà, Reviglio, Bussetti, Patrizio e Tabone del gruppo "Avigliana Città Aperta" e i Consiglieri Borello e Picciotto del gruppo "Insieme per Avigliana")

Constatato l'esito delle votazioni

DELIBERA

Di accogliere integralmente la proposta dell'Area Lavori Pubblici Tecnico Manutentiva e Ambiente, allegata alla presente quale parte integrale e sostanziale.

XXXXXXXXXXXXXX

/ep

Area Lavori Pubblici tecnico manutentiva e ambiente
Proposta deliberazione 72

Al Consiglio comunale

OGGETTO: ACQUISIZIONE RELIQUIATI DI TERRENI DIVERSI DERIVANTI DA CESSIONI BONARIE.

Premesso che:

- con decreto di esproprio n. 100 del 28/06/2004 veniva determinata l'indennità di esproprio/asservimento delle aree occorse per la realizzazione delle opere di "Completamento e risprtturazione delle rete fognaria comunale comprendente anche le aree censite a CT al fg 35 mappali 254 (ex 79 b) e 256 (ex 80b) di proprietà del Sig. Allais Claudio;
- con deliberazione consiliare n. 141 del 26/10/2006, veniva approvato, in deroga alle norme di PRGC ai sensi dell'art. 29 delle NTA, con ricorso al dispositivo di cui all'art. 14 del DPR 380/2001, il progetto per la realizzazione di nuova viabilità tra Case Isabello e la SS 24 in Loc. Drubiaglio, legittimandone l'attuazione a garanzia del collegamento dell'abitato isolato a seguito di realizzazione di nuova rotatoria sulla SSP 24;

Rilevato che:

- rappresenta interesse pubblico preminente il trasferimento reale a favore del Comune di Avigliana dei reliquiati evidenziati nell'unico fascicolo ricognitorio predisposto all'uopo dall'Area Lavori pubblici;

Ritenuto:

pertanto di manifestare l'interesse all'accettazione delle dismissioni dei beni interessati individuando specifico referente dell'A.C. per la sottoscrizione dei rogiti notarili l'Arch. Caligaris Paolo

SI PROPONE CHE IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERI

1° - Di manifestare l'interesse all'acquisizione dei reliquiati dimessi per accordi bonari già conclusi riuniti nell'unico fascicolo ricognitorio all'uopo predisposto dall'Area Lavori Pubblici finalizzati a:

- 1) Ampliamento Via Monginevro
- 2) Nuova viabilità Case Isabello

2° - Di autorizzare il responsabile dell'area LLPP - Arch. CALIGARIS Paolo, all'assunzione dei necessari provvedimenti ed alla sottoscrizione di tutti gli atti e i documenti occorrenti per la conclusione della operatività gestionale dell'acquisizione in argomento con i connessi trasferimenti patrimoniali;

3° - Di dare atto che i conseguenti impegni economici verranno definiti con specifica determinazione del direttore Area Lavori Pubblici, nei limiti degli stanziamenti del Bilancio 2012 e pluriennale 2013-2014.

Avigliana, 4 Luglio 2012

IL Responsabile Area Lavori Pubblici
tecnico manutentiva e ambiente
(Arch. Caligaris Paolo)



Il Sindaco
(Patrizio Angelo)

Patrizio Angelo



Pareri

Comune di Avigliana

Estremi della Proposta

Proposta Nr. 2012 / 72

Ufficio Proponente: Lavori Pubblici Tecnico Manutentiva e Ambiente

Oggetto: ACQUISIZIONE RELIQUATI DI TERRENI DIVERSI DERIVANTI DA CESSIONI BONARIE.

Parere tecnico

Ufficio Proponente (Ambiente ed Energia)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 04/07/2012



Il Responsabile di Settore
Arch. Paolo CALIGARIS

Parere contabile

Contabilità e Bilancio

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere

Sintesi parere: favorevole

04/07/2012



Responsabile del Servizio Finanziario

Il Funzionario Incaricato
(MOLLAR SUSANNA)



REGIONE PIEMONTE

Provincia di Torino

COMUNE DI AVIGLIANA

ACQUISIZIONE RELIQUATI DERIVATI DA CESSIONI BONARIE

FASCICOLO TECNICO

DATA:	LUGLIO 2012	
AGG:		

DIRETTORE AREA LAVORI PUBBLICI:

Arch. Paolo CALIGARIS



REGIONE PIEMONTE

Provincia di Torino

COMUNE DI AVIGLIANA

RELIQUATO 1

AMPLIAMENTO VIA MONGINEVRO

Fg 35

Fg 35

n°254

n°256

Per Visione

69

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

101

102

103

104

105

106

107

108

109

110

111

112

113

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

131

132

133

134

135

136

137

138

139

140

141

142

143

144

145

146

147

148

149

150

151

152

153

154

155

156

157

158

159

160

161

162

163

164

165

166

167

168

169

170

171

172

173

174

175

176

177

178

179

180

181

182

183

184

185

186

187

188

189

190

191

192

193

194

195

196

197

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

217

218

219

220

221

222

223

224

225

226

227

228

229

230

231

232

233

234

235

236

237

238

239

240

241

242

243

244

245

246

247

248

249

250

251

252

253

254

255

256

257

258

259

260

261

262

263

264

265

266

267

268

269

270

271

272

273

274

275

276

277

278

279

280

281

282

283

284

285

286

287

288

289

290

291

292

293

294

295

296

297

298

299

300

301

302

303

304

305

306

307

308

309

310

311

312

313

314

315

316

317

318

319

320

321

322

323

324

325

326

327

328

329

330

331

332

333

334

335

336

337

338

339

340

341

342

343

344

345

346

347

348

349

350

351

352

353

354

355

356

357

358

359

360

361

362

363

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/07/2012

Data: 04/07/2012 - Ora: 10.16.34
Visura n.: T93924 Pag: 1

Segue

Dati della richiesta

Comune di AVIGLIANA (Codice: A518)
Provincia di TORINO
Catasto Terreni
Foglio: 35 Particella: 254

INTESTATO

1 ALLAIS Claudio nato a AVIGLIANA il 09/02/1954

LJSCLD54B09A518D*
(1) Proprieta` per 1000/1000

Situazione dell'Immobile dal 14/11/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca.	Deduz		Dominicale	Agrario
1	35	254	-		SEMINATIVO 3	01 49		Euro 0,96	Euro 0,73	FRAZIONAMENTO del 14/11/2003 n. 16269 1/2003 in atti dal 14/11/2003 (protocollo n. 919476)
Notifica					Partita					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 35 particella 79 - foglio 35 particella 80 - foglio 35 particella 505

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 35 particella 253 - foglio 35 particella 255 - foglio 35 particella 256 - foglio 35 particella 257 - foglio 35 particella 258

I'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/11/2003

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE				DIRITTI E ONERI REALI	
	1 ALLAIS Claudio nato a AVIGLIANA il 09/02/1954	DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 14/11/2003 n. 16269 1/2003 in atti dal 14/11/2003 (protocollo n. 919476)	LJSCLD54B09A518D*	(1) Proprieta` per 1000/1000					

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 18/11/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca.	Deduz		Dominicale	Agrario
1	35	79	-		SEMINATIVO 3	19 31		Euro 12,47	Euro 9,47	VARIAZIONE D'UFFICIO del 18/11/1992 n. 19 1/1992 in atti dal 11/01/1993
								L. 24.138	L. 18.345	

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/07/2012

Data: 04/07/2012 - Ora: 10.16.34

Fine

Visura n.: T93924 Pag: 2

Notifica		Partita	9624
Annotazioni	varia con il f.35 n.201		

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 35 particella 81 - foglio 35 particella 147 - foglio 35 particella 205

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 35 particella 204

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito	Dominicale	Agrario
1	35	79			SEMINATIVO	3	21	76	L. 27.200	L. 20.672
Notifica					Partita	8010				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 07/02/1976 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ALLAIS Claudio nato a AVIGLIANA il 09/02/1954 DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/02/1976 Voltura n. 63279 in atti dal 05/02/1979 Repertorio n.: 27416 Rogante: PODIO M Sede: ACERENZA Registrazione: UR Sede: RIVOLI Volume: 255 n. 1150 del 27/02/1976	L1SCLD54B09A518D*	(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 14/11/2003

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ALLAIS Michelangelo nato a AVIGLIANA il 26/11/1922	L1SMFH22S26A518G*	(1) Proprietà fino al 07/02/1976
2	PERIALE Onorina VED ALLAIS nata a AVIGLIANA il 02/02/1902 DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 28/02/1976	PRLNRRN02B42A518Z*	Usufruttuario parziale fino al 07/02/1976

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/07/2012

Data: 04/07/2012 - Ora: 10:19:52
Visura n.: T997046 Pag: 1
Segue

Dati della richiesta	Comune di AVIGLIANA (Codice: A518)						
Catasto Terreni	Provincia di TORINO						
Foglio: 35 Particella: 256							
INTESTATO							
1 ALLAIS Claudio nato a AVIGLIANA il 09/02/1954	LLSCLLD54B09A518D*						
	(1) Proprieta` per 1000/1000						

Situazione dell'Immobile dal 14/11/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI	DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
		Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	
1	35	256	-	PRATO	2	00	68		Dominicale
						Euro 0,32		Euro 0,25	Agrario

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 35 particella 79 - foglio 35 particella 80 - foglio 35 particella 505

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 35 particella 253 - foglio 35 particella 254 - foglio 35 particella 255 - foglio 35 particella 257 - foglio 35 particella 258

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/11/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI CLASSAMENTO							DIRITTI E ONERI REALI
		DATI DERIVANTI DA	CODICE FISCALE	LLSCLLD54B09A518D*	(1) Proprieta` per 1000/1000				
1	ALLAIS Claudio nato a AVIGLIANA il 09/02/1954	FRAZIONAMENTO del 14/11/2003 n. 16269/1/2003 in atti dal 14/11/2003 (protocollo n. 919476)							

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI	DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
		Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	
1	35	80	-	PRATO	2	08	73		Dominicale
						Euro 4,06		Euro 3,16	Agrario
						L. 7.857		L. 6.111	Impianto meccanografico del 28/02/1976

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/07/2012

Data: 04/07/2012 - Ora: 10.19.52
 Visura n.: T97046 Pag: 2

Fine

Notifica		Partita	8010	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 07/02/1976 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	ALLAIS Claudio nato a AVIGLIANA il 09/02/1954 DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/02/1976 Voltura n. 63279 in atti dal 05/02/1979 Repertorio n. : 27416 Rogante: PODIO M Sede: ACERENZA Registrazione: UR Sede: RIVOLI Volume: 255 n. 1150 del 27/02/1976	LJSCLD54B09A518D*	(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 14/11/2003

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	ALLAIS Michelangelo nato a AVIGLIANA il 26/11/1922	LLSMHL22S26A518G*	(1) Proprietà fino al 07/02/1976
2	PERRIALE Onofrina;VED ALLAIS nata a AVIGLIANA il 02/02/1902 DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 28/02/1976	PRLNRRN02B42A518Z*	Usufruttuario parziale fino al 07/02/1976

Rilasciata da: Servizio Telematico



REGIONE PIEMONTE

Provincia di Torino

COMUNE DI AVIGLIANA

RELIQUATO 2

NUOVA VIABILITÀ CASE ISABELLO

Fg 7 n° 680

Fg 7 n° 818

Fg 7 n° 808

Fg 7 n° 813

Fg 7 n° 807

Fg 7 n° 810

Fg 7 n° 817

Fg 7 n° 814

E=1800

N=1300

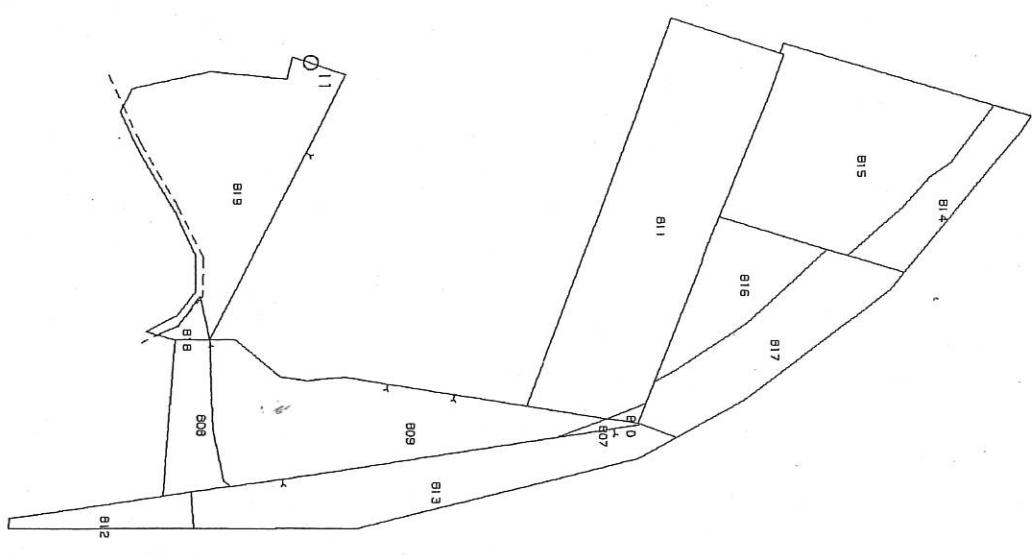


Comune: AVIGLIANA
Foglio: 7

Scala originale: 1:1500
Dimensione cornice: 400.500 x 283.500 metri

4-Lug-2012 10:28
Prot. n. T105541/2012

Esito dell'aggiornamento cartografico - Atto di aggiornamento protocollo n. 2012/154090 del 30-03-2012



N=1400

E=1800

Particelle: 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819

Comune: AVIGLIANA

Foglio: 7

Richiedente: REMOTO ANDREA

Scala originale: 1:1500

Dimensione cornice: 400.500 x 283.500 metri

30-Mar-2012 7:51
Prot. n. 2012154090/2012

OGGETTO: Acquisizione reliquati di terreni diversi derivanti da cessioni bonarie

Presidente: Punto 7, Acquisizione reliquati di terreni diversi derivanti da cessioni bonarie. Assessore Marceca.

Assessore Marceca: Andiamo a regolarizzare due situazioni dove c'era già stata comunque l'acquisizione bonaria, quindi l'accordo con i privati per la realizzazione a Drubiaglio della strada di casa Isabell...non so se ricordate o se sapete, quando si è aperta la bretella 24-25, una strada che veniva utilizzata dalla borgata, dalla frazione per uscire diciamo non sulla statale ma uscire sulla bretella stessa e passare anche dall'altra parte dove ci sono dei terreni agricoli, era come dire diventata pericolosa come uscita. E quindi con la Sitaf siamo riusciti a far realizzare alla Sitaf una strada che corre in parte parallela alla bretella 24-25 con un'uscita in sicurezza all'altezza della rotonda sul ponte. Questo è stato realizzato facendo degli accordi bonari con i proprietari che hanno ceduto appunto bonariamente il loro terreno e adesso si regolarizza. Questo per una zona. Per l'altra zona invece siamo in via Monginevro all'altezza del parcheggio al fondo dopo il Green Beach, al fondo del Grignetto...piazzale Nino Costa, lo sanno tutti qual è...e comunque lì una parte era già stata regolarizzata, un'altra parte che confina con la strada dove una parte di marciapiede viene regolarizzata. Quindi sono di nuovo acquisizioni bonarie che vengono regolarizzate e quindi passano al patrimonio comunale in modo ufficiale e non con l'accordo bonario. Queste sono le due aree di cui si parla adesso. Una piccola area appunto vicino al parcheggio Nino Costa e invece il percorso della strada che corre lungo la bretella 24-25.

Presidente: Picciotto.

Consigliere Picciotto: Due piccole perplessità. Una è sulla strada delle case Isabell, perché qua da come viene impostata la delibera, sembra che noi acquisiommo il terreno per fare la strada per le case Isabell. Da un'altra parte comunque la Sitaf, di suo, dice che quella strada la vuole fare sua. Qua acquisiommo un terreno, diciamo a dei cittadini, vi faccio la strada e poi magari si troveranno una barra con scritto accesso Sitaf o qualcosa del genere...Ecco, mi piacerebbe che fosse registrato, che sia ufficiale che sia veramente comunale e che non ci sia poi qualche retroscena perché lì probabilmente la Sitaf se dovrà mettere a posto il famoso accesso per l'entrata di Bardonecchia, sappiamo che quel pezzo di strada, quell'angolo così sarà eventualmente la sua nuova possibilità di mettere a posto quello svincolo. Fermo restando che [...] la proposta la cosa più seria che possa fare è realizzare una rotonda sotto l'accesso sotto l'autostrada che lì risolverebbe i problemi che ormai ci hanno creato questi signori da oltre vent'anni, per un motivo o per l'altro e andremmo a risolvere il problema. Ma oggi io vedo un po' perplessa la situazione, nel senso, acquisiommo questo terreno va bene...lo abbiamo già preso in teoria...dovevano asfaltarla nel 2006, nell'arco di qualche mese, siamo nel 2012 o non è rimasto asfaltato...la Sitaf ne parla sempre come una sua strada...Io mi auguro che facciamo ben chiaro che quella sia la strada per la borgata e chiuso, che non diventi poi un qualcosa che vada solo ad uso e consumo loro. Perché sicuramente sarebbe molto triste, la situazione. Poi un ultimo punto, della delibera, punto 5, di dare atto dei conseguenti impegni economici...cioè in teoria qua stiamo acquisiendo del terreno con cessioni bonarie. C'è stata una trattazione di monetizzazione allora, oppure solo proprio bonaria? Cioè, ci sono delle spese non menzionate...?

Presidente: Marceca.

Assessore Marceca: Si, l'acquisizione bonaria può essere fatta comunque in ogni caso...deve essere fatta comunque anche a solo un euro, qualcosa devi registrare e quindi ci sono le spese di registrazione e probabilmente saranno acquistate a un euro...sicuramente quelle di via Monginevro è così, so che è così, di là non mi ricordo l'accordo bonario cosa portava ma credo che siamo allo stesso...

Presidente: Picciotto.

Consigliere Picciotto: [...] cessioni bonarie del marciapiede tra Drubiaglio e la Grangia, che sono rimaste cessioni bonarie su un pezzo di carta, non è stato messo a posto al catasto, non è stato bonificata, niente di niente...cioè è rimasto tutto così. Di conseguenza addirittura ogni tanto qualcuno...non è una vera paura, però dice. Questo pezzo di marciapiede è sul mio terreno, se si fa male qualcuno ne sono io responsabile...poi logicamente lo si tranquillizza, si fa, però ufficialmente questa roba è già roba del '98 mi pare, più o meno...

Presidente: Borello.

Consigliere Borello: Un problema lo ha sollevato già lui, il marciapiede della Grangia. Visto che parliamo di cessioni bonarie e quant'altro, i marciapiedi di corso Laghi? Quando saranno regolarizzati...E quanto costerebbe regolarizzare quello?

Assessore Marceca: Saranno regolarizzati, posso rispondere così...saranno regolarizzati. E' una vicenda non semplice da risolvere, perché si potrebbe risolvere con un'azione di forza e cioè dicendo...5 anni per

quanto riguarda il pubblico, in teoria se entro i 5 anni i proprietari dei terreni dove è stata realizzata un'opera pubblica non vantano dei diritti o dei danni, in teoria non sarebbe più così. Noi abbiamo studiato più volte la situazione, non vorremmo fare questo passo di...si chiama accessione invertita....

Interventi fuori microfono

Assessore Marceca: Ma sono i frazionamenti, perché a quel punto...Dobbiamo regolarizzarli prima o poi, vediamo se insieme riusciamo a sbloccare il Patto di stabilità e vedere se riusciamo ad avere un po' di soldi da questo punto di vista, perché crediamo che ci siano altre priorità. Purtroppo la vicenda è vecchia e di difficile chiusura. Per quanto riguarda la seconda domanda che avevi fatto...no, volevo anche tranquillizzarti, magari facendo mettere a verbale al Segretario questa richiesta rispetto alla strada che deve essere una strada comunale...

Presidente: Possiamo votare.

Segretario Generale: Siamo al punto numero 7, Acquisizione reliquati di terreni diversi derivanti da cessioni bonarie.

Si procede alla votazione per appello nominale

Presidente: Con 12 voti favorevoli e 3 astenuti il Consiglio approva.

Del che si è redatto il presente verbale.

IL PRESIDENTE
SIMONI Lucio



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. GUGLIELMO Giorgio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata, in copia conforme, all'Albo Pretorio virtuale on line del Comune per 15 giorni consecutivi dal 17 LUG. 2012.

Avigliana, lì 17 LUG. 2012



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. GUGLIELMO Giorgio

ATTESTAZIONE DELLA PUBBLICAZIONE E DELL'ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione:

è stata
pubblicata all'Albo Pretorio virtuale on line del Comune per 15 giorni
consecutivi a decorrere dal 17 LUG. 2012
ai sensi dell'art. 124 - comma 1 - T.U.E.L. D.lgs. n. 267/2000.

è stata
ripubblicata all'Albo Pretorio virtuale on line del Comune per 15 giorni
consecutivi a decorrere dal _____.
ai sensi dell'art.. 83 - comma 3 dello Statuto Comunale.

è divenuta esecutiva in data 27 LUG. 2012

è stata dichiarata immediatamente eseguibile e quindi è diventata esecutiva
a decorrere dalla data del presente verbale.

Avigliana, lì - 2 AGO. 2012



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. GUGLIELMO Giorgio